

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 113 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Ярцевская, д 34

ЛОТ № J60880



ПЛОЩАДЬ  
**113м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/2**



НАЛОГОВАЯ



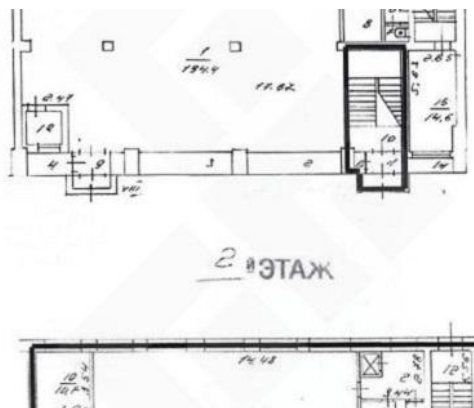
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**330 000 Р**

35 040 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 113 М<sup>2</sup>



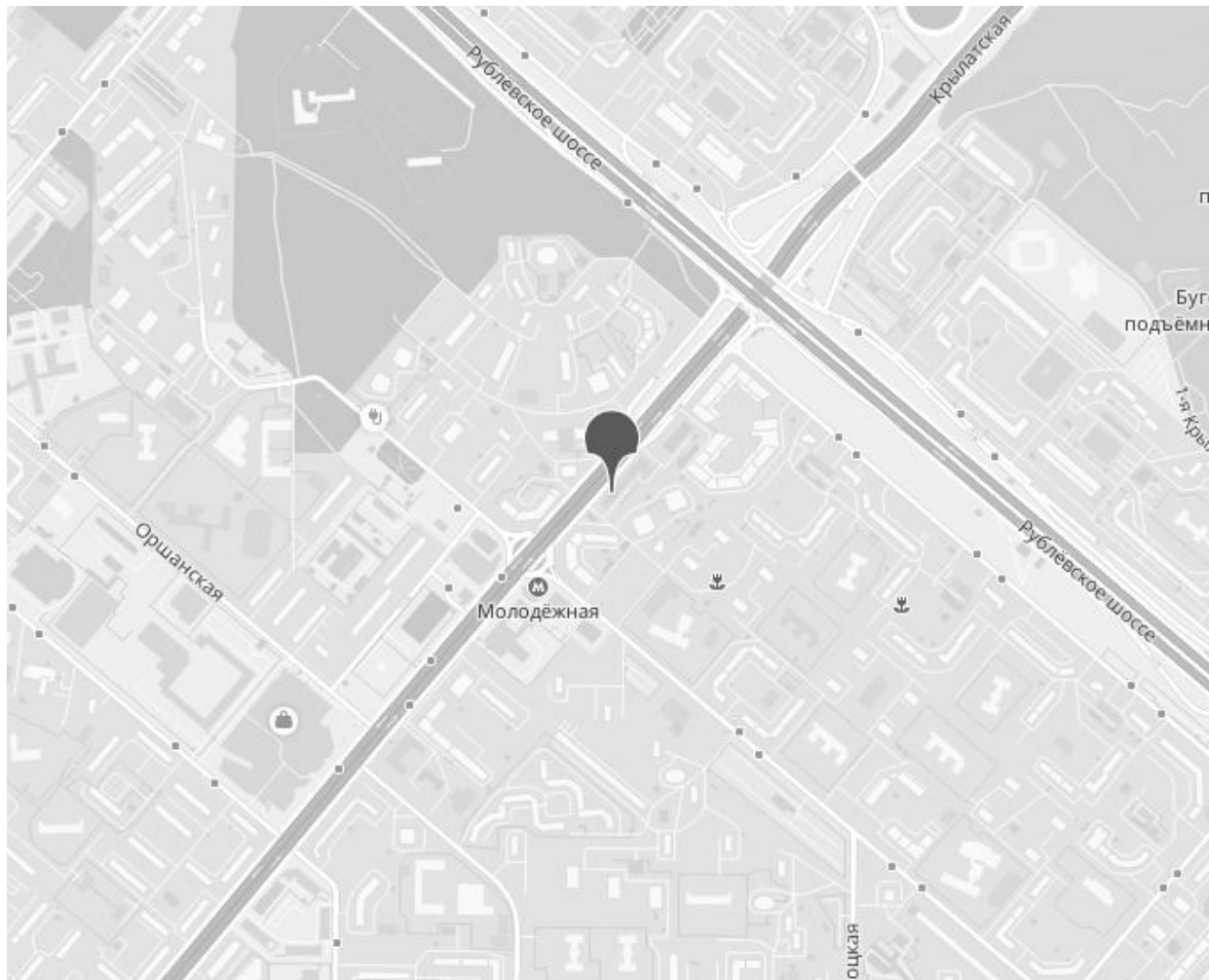
МЕТРО  
**Молодежная**  
4 минут пешком



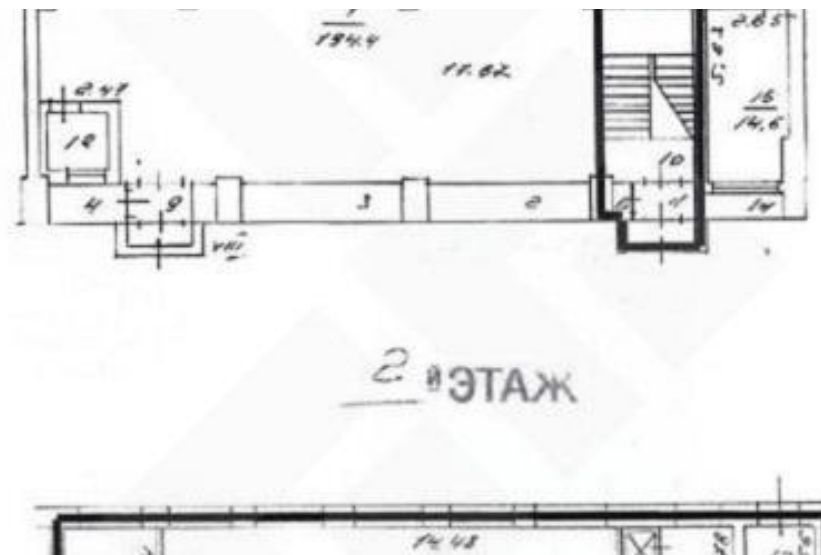
АДРЕС  
**г Москва, ул Ярцевская, д 34**  
ЗАПАДНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

ID 60880 Предлагаю в аренду ПСН площадью 113 м2 расположенное на втором этаже отдельно стоящего здания по ул. Ярцевской. Первая линия домов. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с большим количеством окон, высота потолков 3 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 75 кВт (есть возможность увеличения). Вытяжка. Рядом со зданием парковка. Окружение густонаселенный жилой массив. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. 5 минут пешком от станции метро Молодежная.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 113 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

