ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 595 М²

Г. МОСКВА

ул Авиаконструктора Микояна, д 12

ЛОТ № J60935

ПЛОЩАДЬ
595м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/18

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 844 500 ₽

37 200 м²/ГОД

НАЛОГ

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 595 М²

МЕТРО
ЦСКА
10 минут пешком

АДРЕС
ул Авиаконструктора Микояна, д 12
СЕВЕРНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Сдается в аренду офис 595 кв.м. в Бизнес Центре класса "А" на ул. Авиаконструктора Микояна.
Площадь по БТИ - 531 кв.м.
Эксплуатационные расходы и НДС включены в арендную ставку. Помещение на 4-м этаже с отделкой. Спринклерная система пожаротушения. Приточно-вытяжная система вентиляции и центральное кондиционирование. Охрана и видеонаблюдение. Контроль доступа.
Выделенная электрическая мощность - 80 Вт/м2. Подземный паркинг.
Готовность к въезду - октябрь 2025 года.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 595 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services