

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Очаковское шоссе,
д 5 к 1

ЛОТ № J60942



ПЛОЩАДЬ
110м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/33



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

550 000 Р

60 000 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



МЕТРО
Аминьевская
8 минут пешком



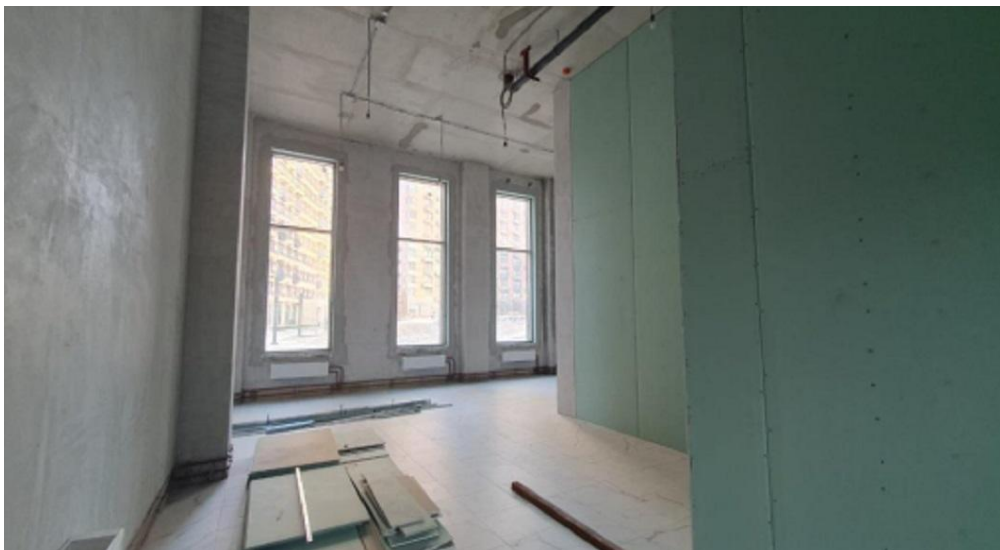
АДРЕС
**г Москва, Очаковское
шоссе, д 5 к 1**
ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 60942 Предлагаю в субаренду помещение свободного назначения площадью 110 м² расположенное в стилобатной части жилого дома входящего в состав ЖК Матвеевский парк. 5 минут пешком от м. Аминьевская. Первая линия домов. Трафик — более 300 чел./час. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, витринными окнами по фасаду, все коммуникации в наличии, электрическая мощность 30 кВт. Высота потолков 5,3 м. Сделан ремонт под чистовую отделку. Под помещением нет парковки. Подходит под любой вид деятельности, в том числе для медицинских учреждений и общепита. Жилой комплекс Матвеевский Парк состоит из 11 корпусов высотой 16-33 этажа, 9 190 квартир. Все квартиры сданы с отделкой, идет заселение жильцов более года. Далее по Бульвару расположен — ЖК Vangarden (3 197 квартир, тоже идет заселение), Квартал по реновации — (1 247 квартир), ЖК Новое Очаково (11 926 квартир), общее кол-во квартир во. Всех кварталах — 25 560. До 2027 года будет построено 50 многоквартирных домов.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

