



СТОИМОСТЬ  
**35 500 000 Р**  
733 471 /M2



МЕТРО ЦСКА  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 37/2



ПЛОЩАДЬ  
**48.4 М²**



КОМНАТ  
**1**

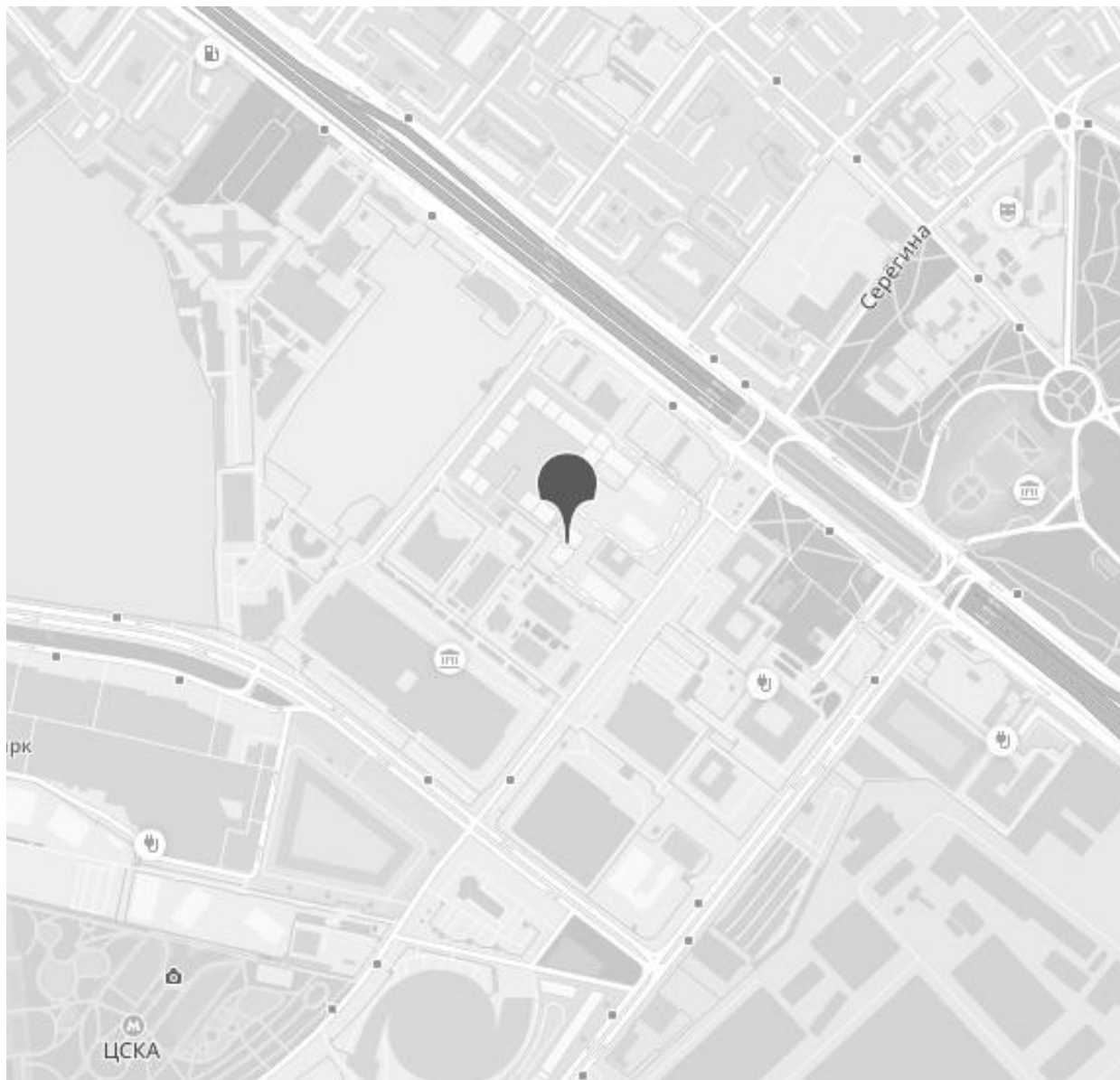


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**14 / 41**



ОТДЕЛКА  
отделка под  
чистовую

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 37/2



МЕТРО

**ЦСКА**

7 минут пешком



ОКРУГ

**Северный**



РАЙОН

**Северный**

**35 500 000 Р**

733 471 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САУЗЛОВ



ПАРКИНГ

лот J60964

В продаже ПРОСТОРНАЯ 1 комнатная квартира.

Планировочное решение предусматривает кухню - гостиную площадью 22 м2 и мастерспальню 11,30 м2 со своим гардеробом и санузлом.

Также при входе в квартиру есть гардероб площадью 3,20 метров.

Есть подробное видео, отправлю по запросу!

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта "Шереметьево" или "Москва-Сити",

4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

4 станции метро - "ЦСКА", "Аэропорт", "Динамо" и "Петровский парк".

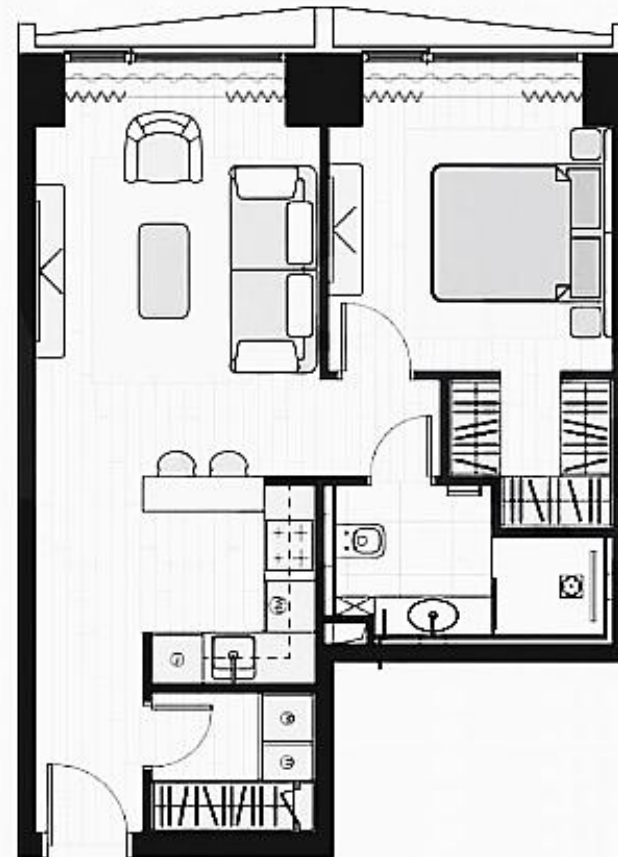
Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электророзрядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов.

Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.



лот № 60964

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services









































































PRIMEPARK





4

PRINCE

EMM  
ALKA

EMM  
ALKA







# ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ  
ПАРК»



ЭТАЖНОСТЬ

41

# КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

