

г. москва **ул Лесная, д 43** 

**ЛОТ № J60973** 



площадь **150м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Смешанная



паркинг **Наземный охраняемый** 



СОСТОЯНИЕ

Офисная отделка





СТОИМОСТЬ

876 800 ₽

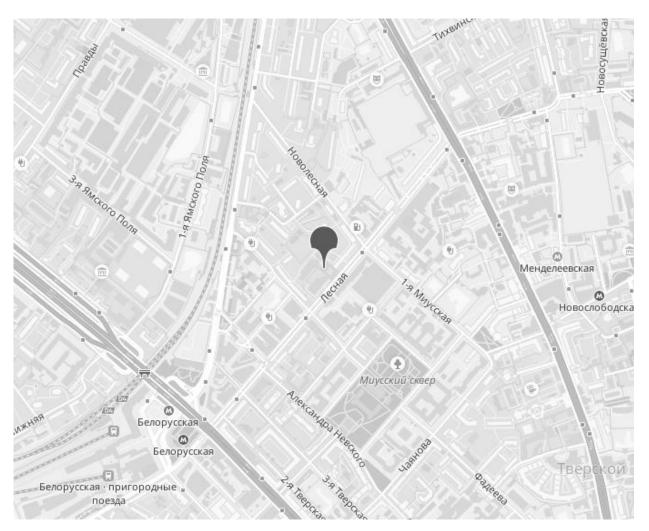
70 140 м<sup>2</sup>/ГОД



налог **с НДС** 







#### ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в Бизнес-центре "Лесная, 43" класса "В+", общей площадью - 150,3 кв.м., 4 этаж, в 7 минутах ходьбы от м. Белорусская и Менделеевская.

С отделкой. Смешанная панировка.

Двухуровневый с антресолью.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

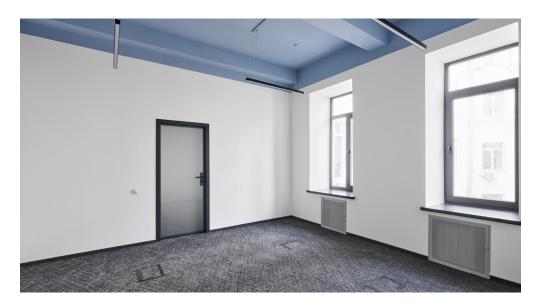
Пожарная сигнализация: спринклерная система.

Охрана: круглосуточная охрана здания. Парковка: наземная охраняемая на 25 мест стоимость: 15 000 р./мес.

НДС включен.

ФНС №07

ID 59185





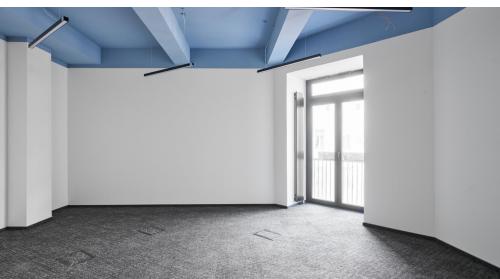


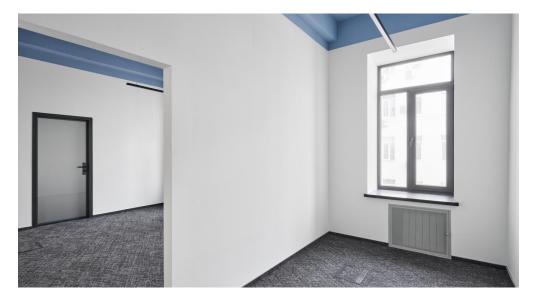






















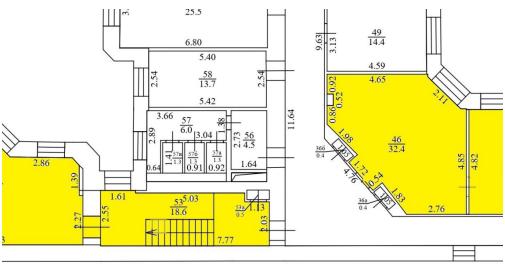












#### КОНТАКТЫ

#### Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

