

# ЗДАНИЕ 1100 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Большая  
Серпуховская, д 62 к 2

ЛОТ № J61010



ПЛОЩАДЬ  
**1100м<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК  
**НЕТ**



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**2 934 000 Р**

2 667 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ

# ЗДАНИЕ 1100 М<sup>2</sup>



МЕТРО

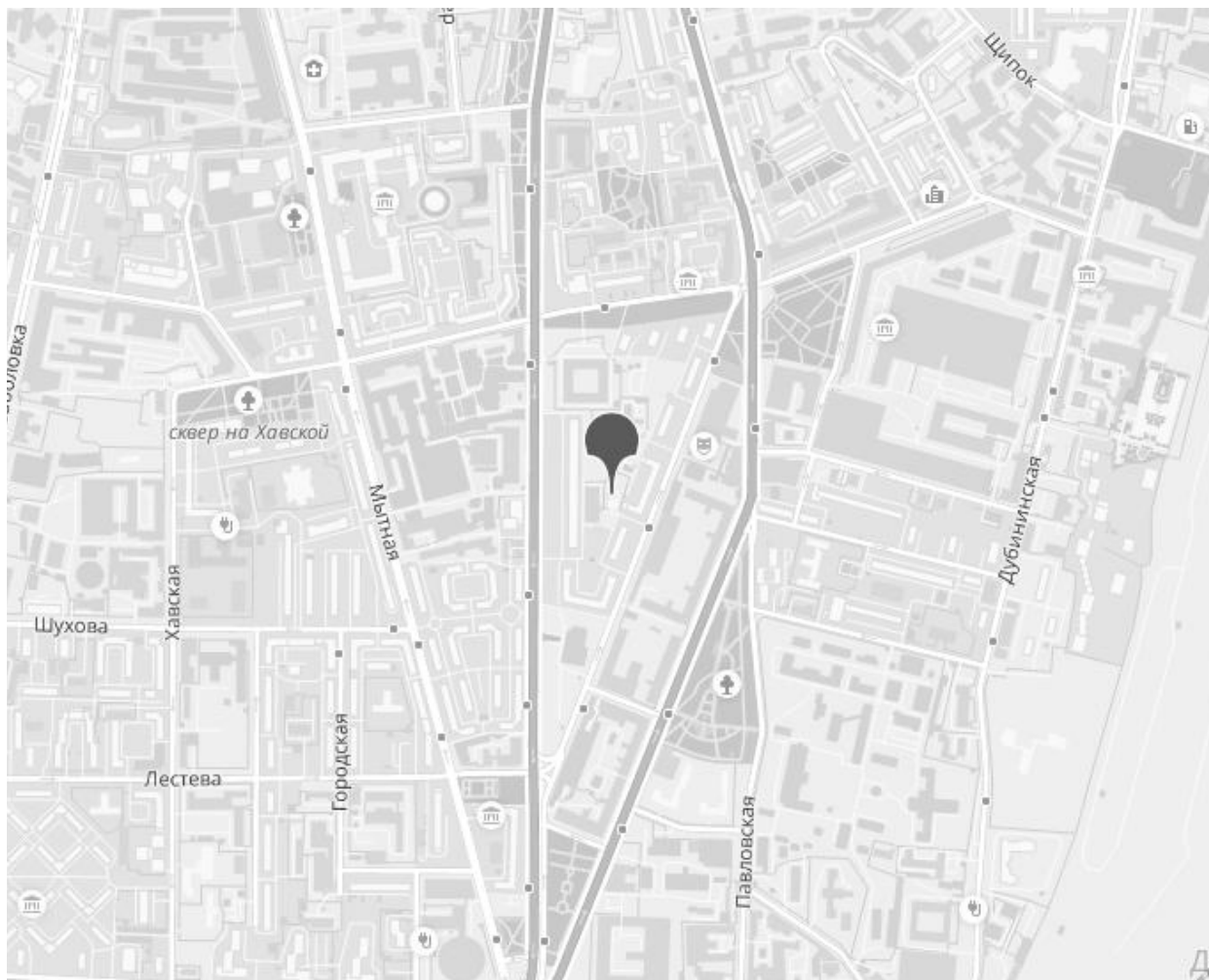
**Серпуховская**

13 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Большая  
Серпуховская, д 62 к 2**  
ЮЖНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

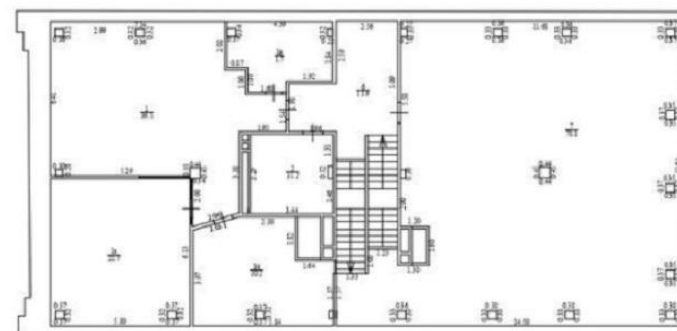
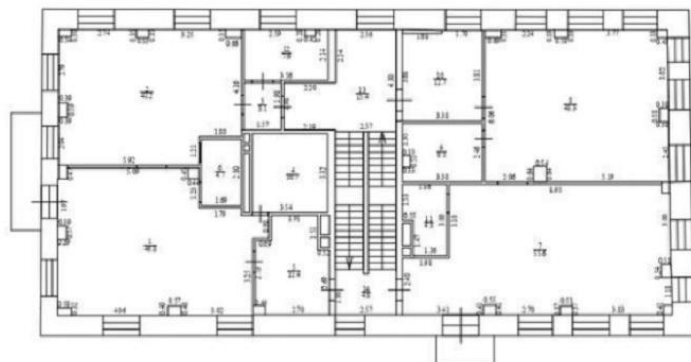
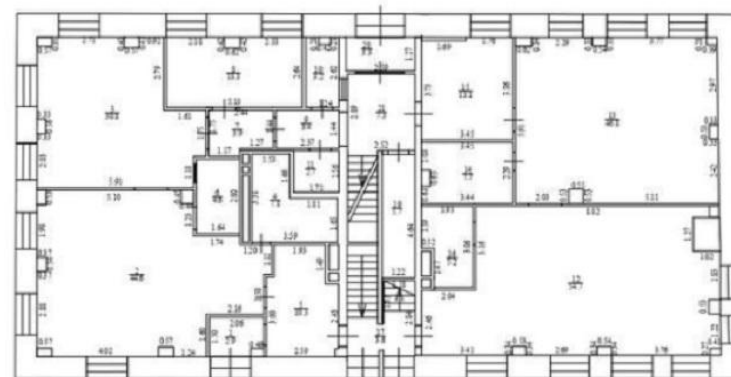
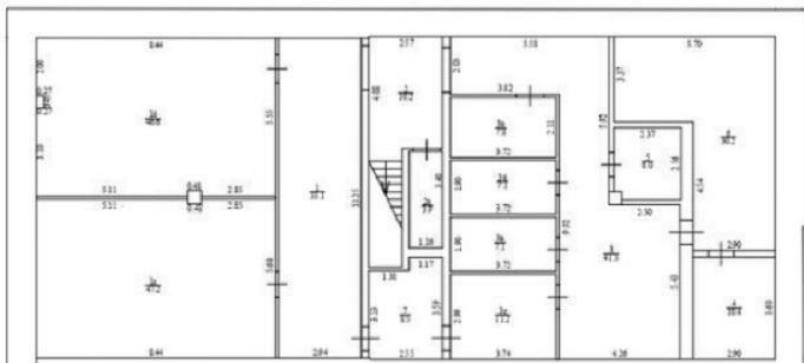
ID 61010 Предлагаю в аренду ОСЗ общей площадью 1100 м2 расположенное на огороженной территории в зеленом тихом дворе по ул. Большая Серпуховская. Подвал + 1эт + 2эт +мансарда. В 2014 г. был произведен капитальный ремонт с заменой перекрытий, кровли, окон, всей инженерии. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 200 кВт. Свой ИТП. Здание оборудовано системами видеонаблюдения, приточно-вытяжной вентиляции, пожарной сигнализацией. ЗУ в долгосрочной аренде. В стоимость аренды входит уборка территории, обслуживание инженерных систем, мойка окон, парковочные места на 20 машин. Коммунальные услуги оплачиваются по факту потребления. 13 минут пешком от станций метро Тульская и Серпуховская. За выездом детского сада.



# ЗДАНИЕ 1100 М²



# ЗДАНИЕ 1100 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

