ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 138 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Летниковская, д 10 стр 4

ЛОТ № J61015

ПЛОЩАДЬ
138м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/9

НАЛОГОВАЯ
5

ПЛАНИРОВКА
Смешанная

ПАРКИНГ
Подземный паркинг, Наземный охраняемый

СОСТОЯНИЕ
Офисная отделка

СТОИМОСТЬ

401 625 ₽

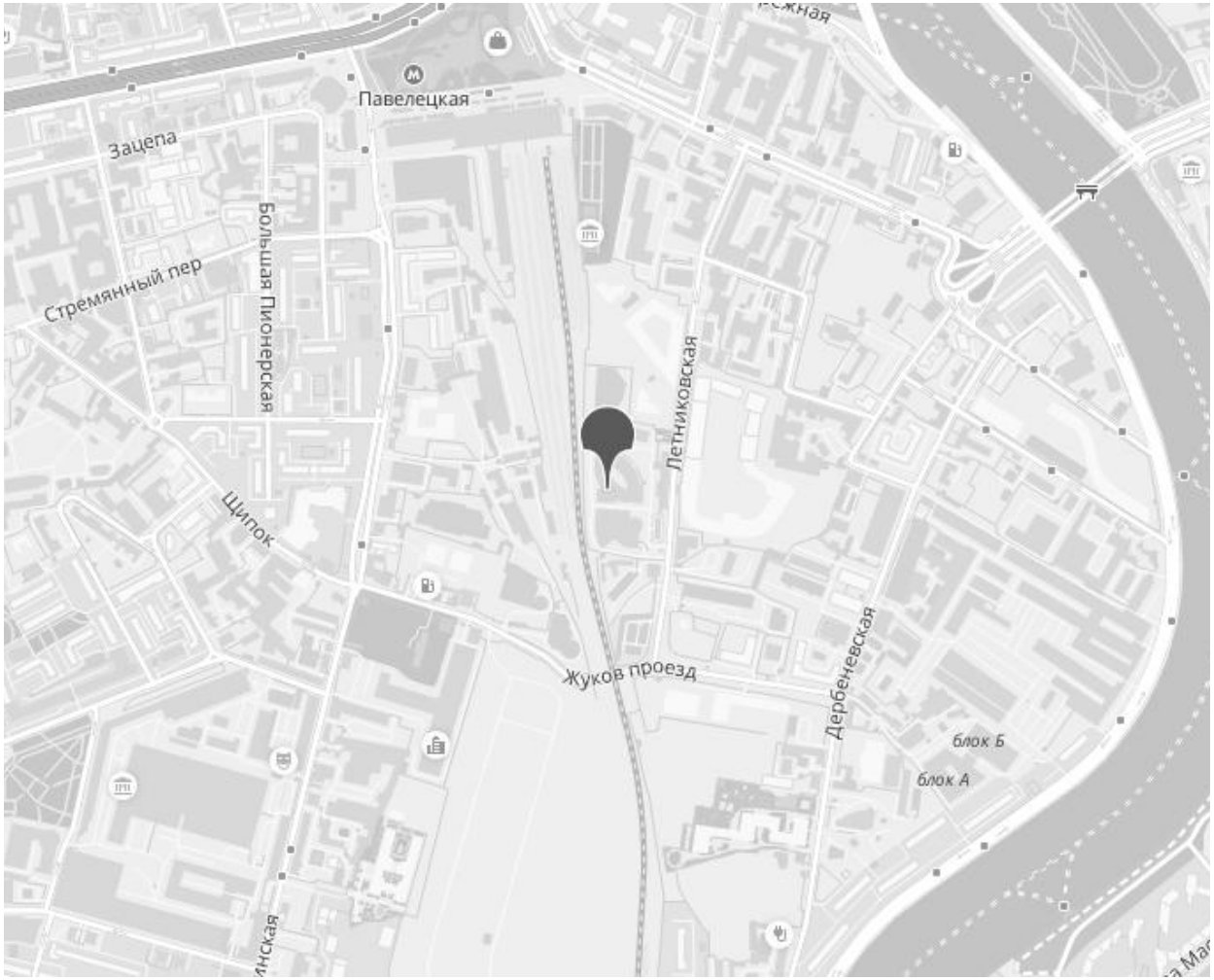
34 920 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 138 М²

МЕТРО
Павелецкая
9 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Летниковская, д 10 стр 4
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

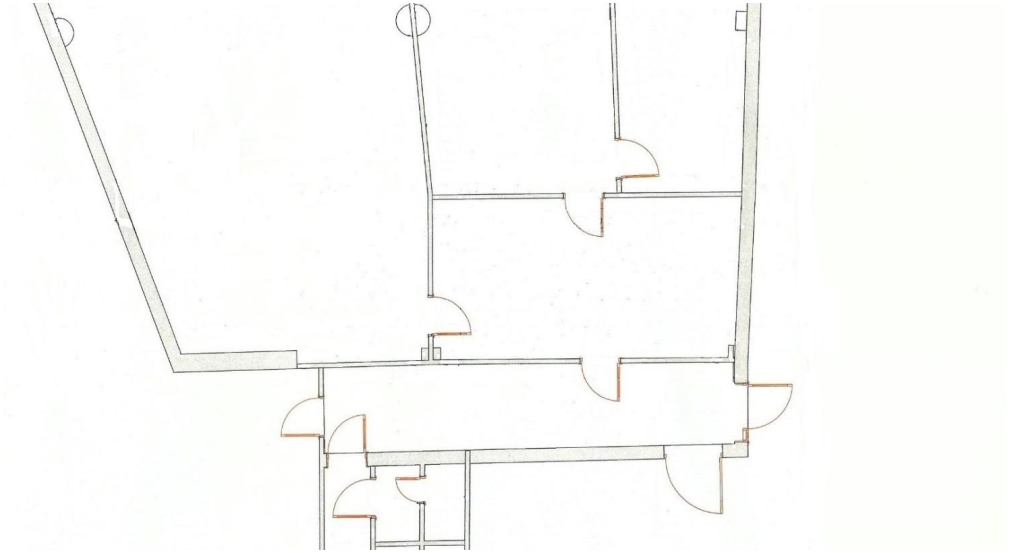


ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду офис в Бизнес-центре В+ класса Святогор-4, расположенный по адресу: Летниковская улица, дом 10, строение 4, в пешей доступности 11 мин. от метро Павелецкая.
Второй этаж. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Бизнес-центр расположен на первой линии.
Помещение с отделкой. Планировка офиса: смешанная. Все кабинеты с окнами. Санузлы в блоке. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами.
Круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг, гостевой паркинг.
Охраняемый паркинг: многоярусная - 12 000 руб./мес., подземная - 22 000 руб./мес.
Все ставки указаны с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.
Налоговая: 05. Лифты: Есть (7 пассажирских лифтов Schindler).
Офис готов к заезду.

ID 61015

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 138 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 138 М²

КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services