ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 542 М²

Г. МОСКВА

г Москва, Ленинский пр-кт, д 77 к 1

ЛОТ № J61017

ПЛОЩАДЬ
542м²

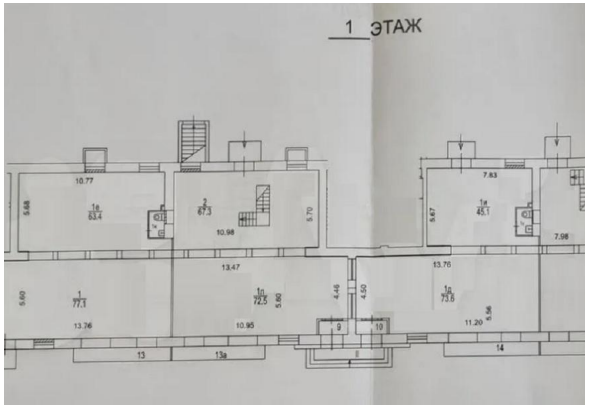
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/9

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

4 604 450 ₽

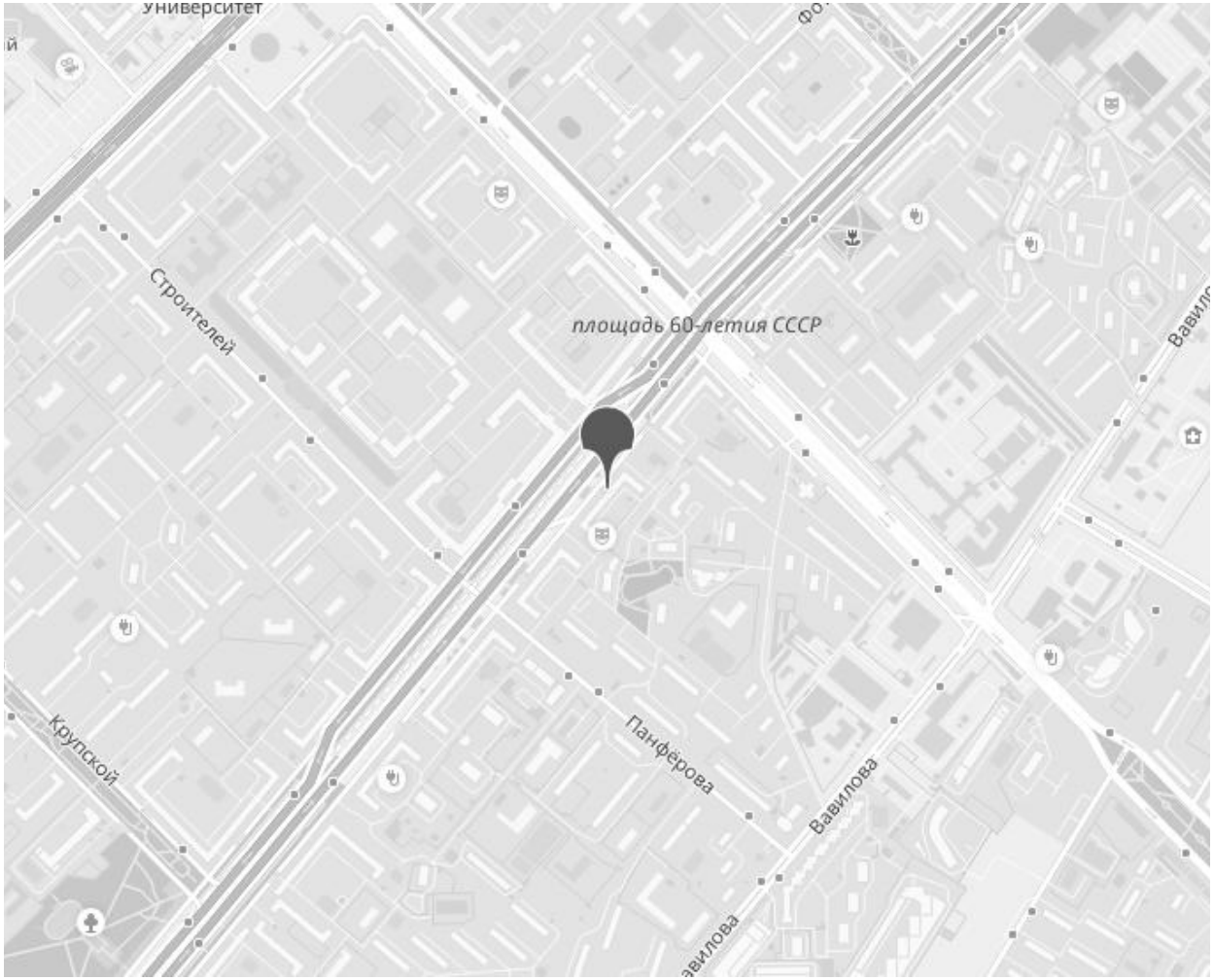
101 940 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 542 М²

МЕТРО
Университет
14 минут пешком

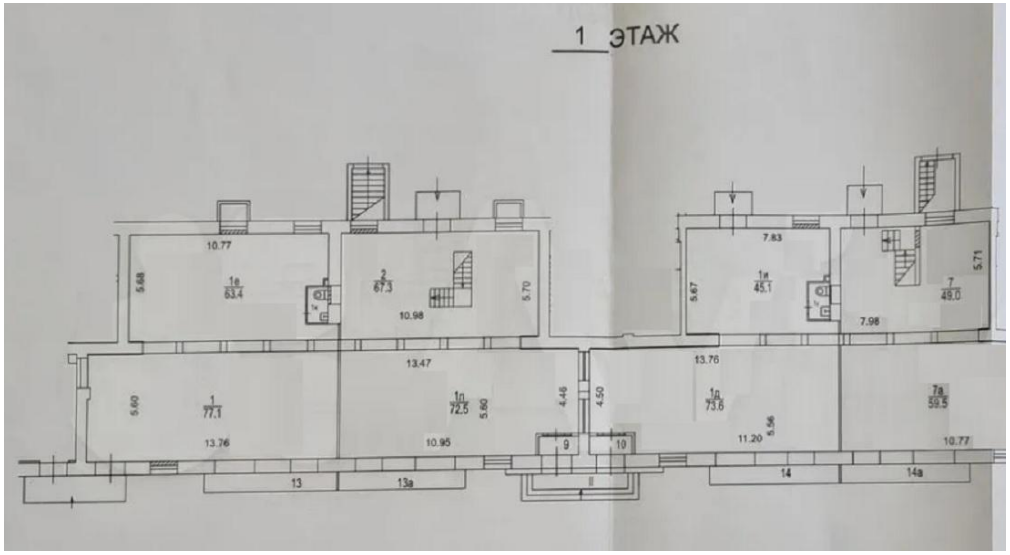
АДРЕС
г Москва, Ленинский пр-кт, д 77 к 1
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 61017 Предлагаю в аренду торговое помещение площадью 542 м2 расположенное на первом этаже жилого дома по Ленинскому проспекту. Первая линия домов. Помещение с несколькими входными группами (с фасада и со двора), зальной планировки, с витринным остеклением. Высота потолков 4,05 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность по запросу. Окружение густонаселенный жилой массив, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. В 2025 году откроется станция метро Вавиловская в минуте пешком от помещения.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 542 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services