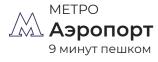


### РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



### ЖК «ПРАЙМ ТАЙМ»

© г Москва, ул Викторенко, д 9A







**39 000 000 P** 511 811 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН

2

Ĵ≣

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Подземная

#### лот Ј61036

Планировка квартиры предусматривает ПРОСТОРНУЮ кухню - гостиную, 2 совмещенных санузла, гардеробную комнату, спальню.

При необходимости можно возвести стену и сделать планировку Евро\_3. В квартире сделан частичный ремонт, возведены стены, практически закончен ремонт в санузлах. В качестве напольного покрытия использован паркет(прикрыт листами фанеры).

Трасса под кондиционеры есть.

Окна расположены на восточной и западной сторонах. Утром это естественное пробуждение и приятный свет, вечер это красивый закат.

В доме ведется круглосуточное видеонаблюдение и консьерж сервис в лобби. Бесшумный лифт марки Kone, доставит вас быстро и комфортно.

О жилом комплексе ЖК «Прайм Тайм»

Расположение, транспортная доступность

ЖК построен в развитом Хорошевском районе в 4 квартале 2021 года. Расположение ЖК очень выгодно с точки зрения транспортной ситуации в районе. Метро «Аэропорт» находится всего в километре от комплекса, а так же открыта станция метро «ЦСКА», до которой от дома будет всего несколько минут ходьбы. Дом расположен недалеко от Ленинградского проспекта, Новопесчаной улицы и Третьего транспортного кольца. До Хорошевского шоссе добраться тоже очень комфортно – по улице Куусинена выезд на шоссе будет быстрым и удобным. Район ЖК отличается хорошо развитой сетью общественного транспорта. Ближайшая к комплексу остановка автобусов находится всего в пяти минутах ходьбы. В районе очень много зелени, есть скверы и парки, благодаря чему тут неплохая экологическая обстановка и много возможностей для отдыха.

Инфраструктура

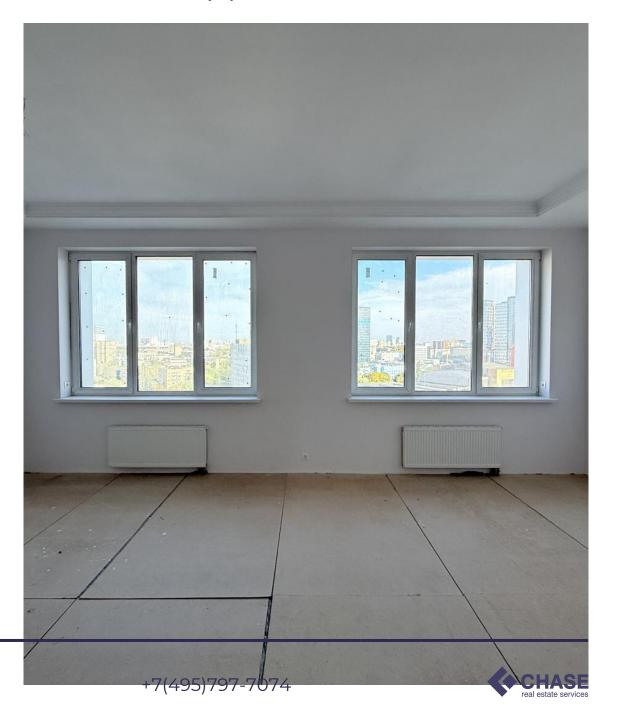
Ледовая Арена ЦСКА и клуб ЦСКА находятся в пяти минутах езды. Также в районе много парков и зеленых зон, где можно отдыхать от суеты, кататься на лыжах и коньках зимой, на роликах в теплое время года, гулять с детьми, кормить белок и дышать воздухом. Два крупных торговых центра «Авиапарк» с

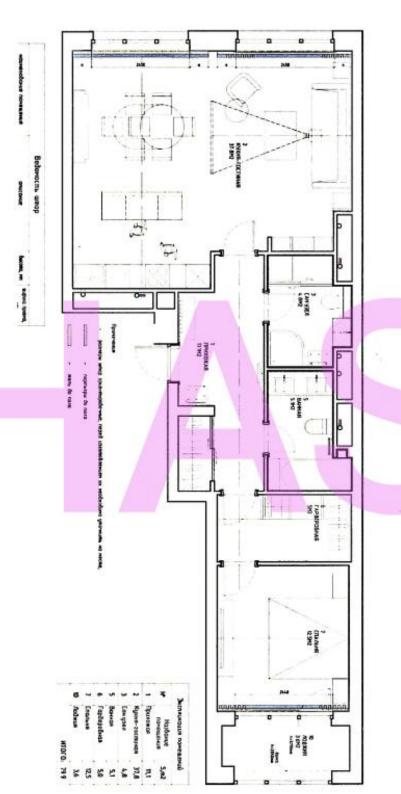
гипермаркетом «Ашан» и «Галерея Аэропорт» расположены в 10 минутах

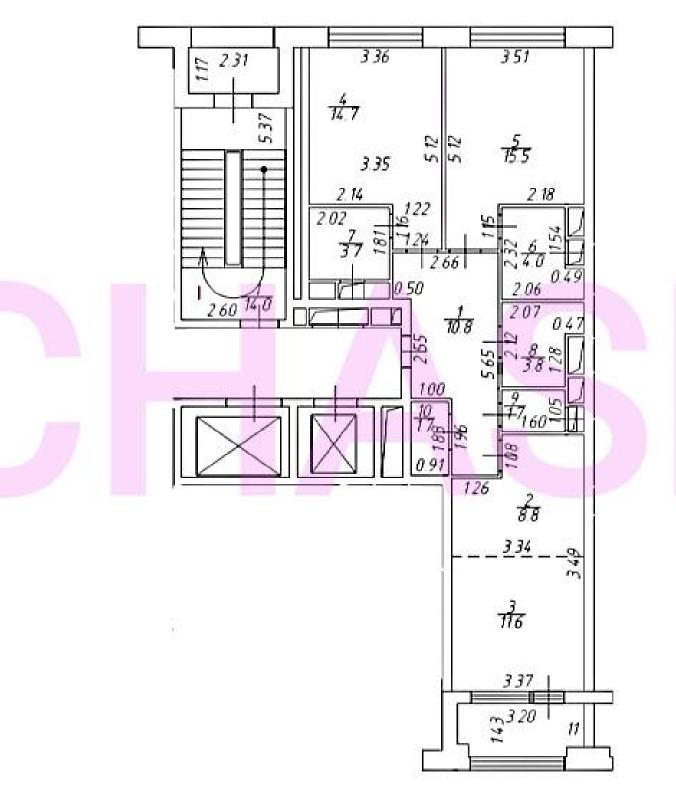
комплекса будет отведен под объекты инфраструктуры. Недостатка в кафе и ресторанах район не испытывает – недалеко от комплекса есть

**ЛОТ № 61036** подобного типа.

chaseestate.ru



























































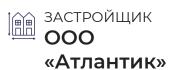


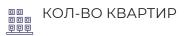


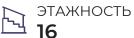
# ЖК «ПРАЙМ ТАЙМ»



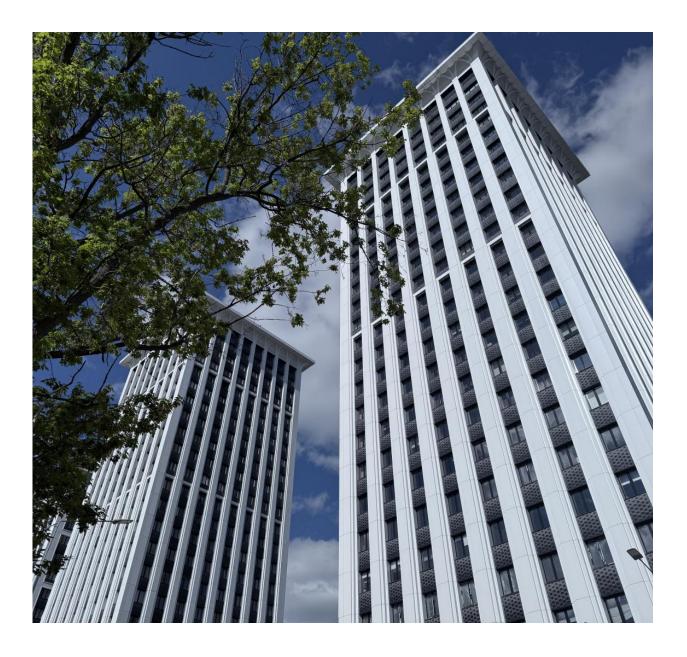








### КОНТАКТЫ



# САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

