CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
46 000 000 ₽
335 766 /М2

МЕТРО ДМИТРОВСКАЯ
Москва, Новодмитровская улица, 2к5

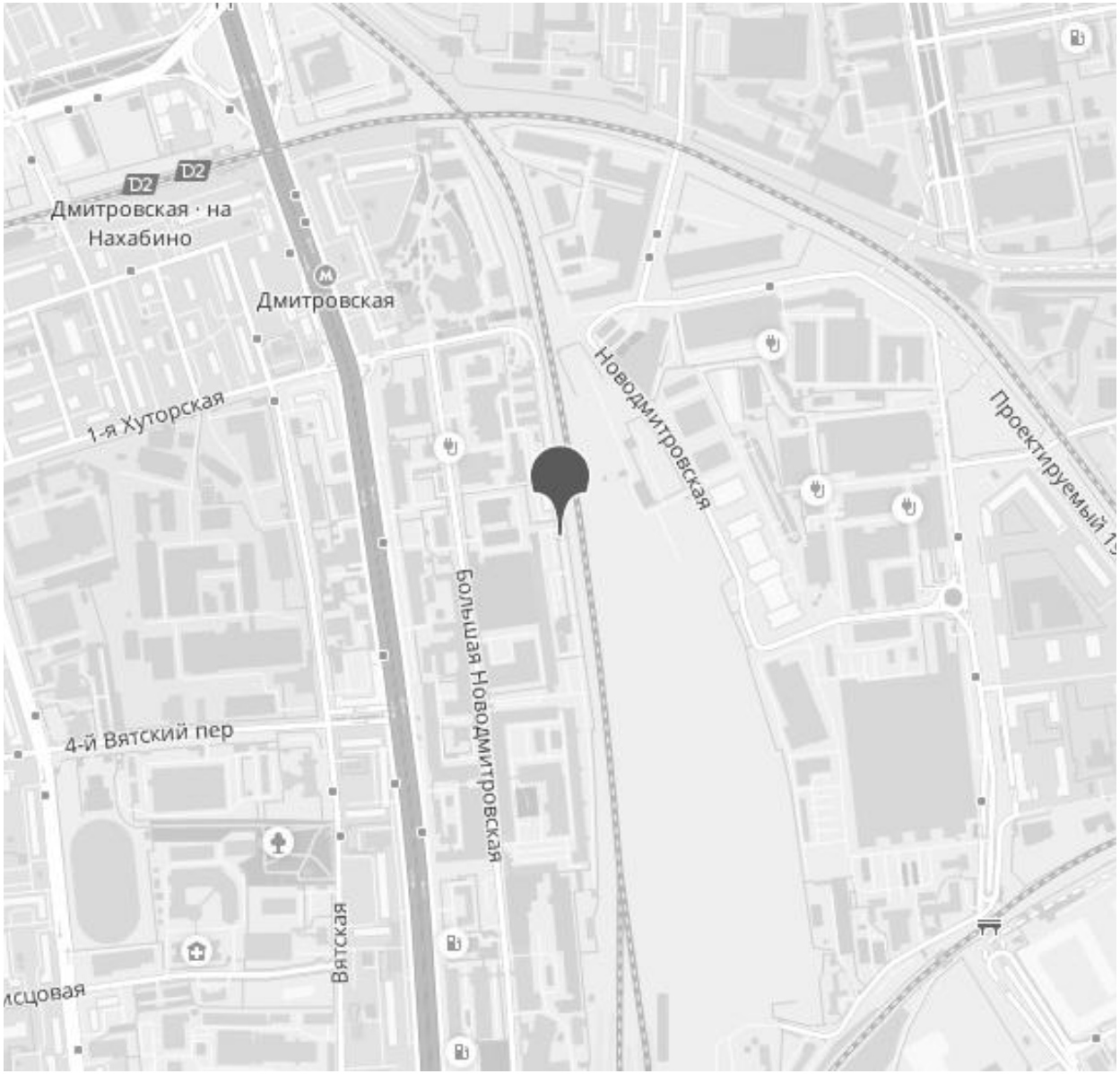
ПЛОЩАДЬ
137 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
46 / 47

ОТДЕЛКА
черновая отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «САВЁЛОВСКИЙ СИТИ»

АДРЕС
Москва, Новодмитровская улица, 2к5

МЕТРО
Дмитровская
9 минут пешком

ОКРУГ
Северо-восточный

РАЙОН
Бутырский

46 000 000 ₽
335 766 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
3

ПАРКИНГ
Подземная

Лот J61053 Дмитрий Зигануров
.
Вашему вниманию предлагается эксклюзивный трехкомнатный пентхаус в жилом комплексе Савеловский Сити. Девелопер MR Group.

Особенностью квартиры является наличие двух этажей (отдельный вход с каждого этажа), что дает возможность для грамотного зонирования жилого пространства.

Отличные видовые характеристики (46-47 этаж) открываются на юго-восток и юго-запад столицы и в разы усиливаются благодаря "Второму свету". Окна на одну сторону.

Квартира представлена без отделки. Простор и свет дополняются высотой потолков в 3.1 метра и 6,4 метра вторым светом и 12-тью окнами.
Статус - Квартира. Общая площадь 132м2, без учета лоджии (5м2).

Создан дизайн проект, в котором один из вариантов свободной планировки пространства, следующий:

1 этаж. Прихожая, гардеробная, гостевой санузел, кухня-столовая, гостиная и лоджия. Второй свет.
2 этаж. Спальня, санузел, гардеробная, вторая спальня, санузел, гардеробная, постирочная.

Все размеры в дизайн проекте по запросу.

Жилой квартал небоскребов «Савеловский Сити» включает семь высотных башен, названных в честь американских джазовых музыкантов первой половины XX века.

Наш корпус Ellington построен в 2017г. Финалист Move Urban and Realty Awards 2017г.

Проект комплекса разработан в архитектурном бюро SPEECH.

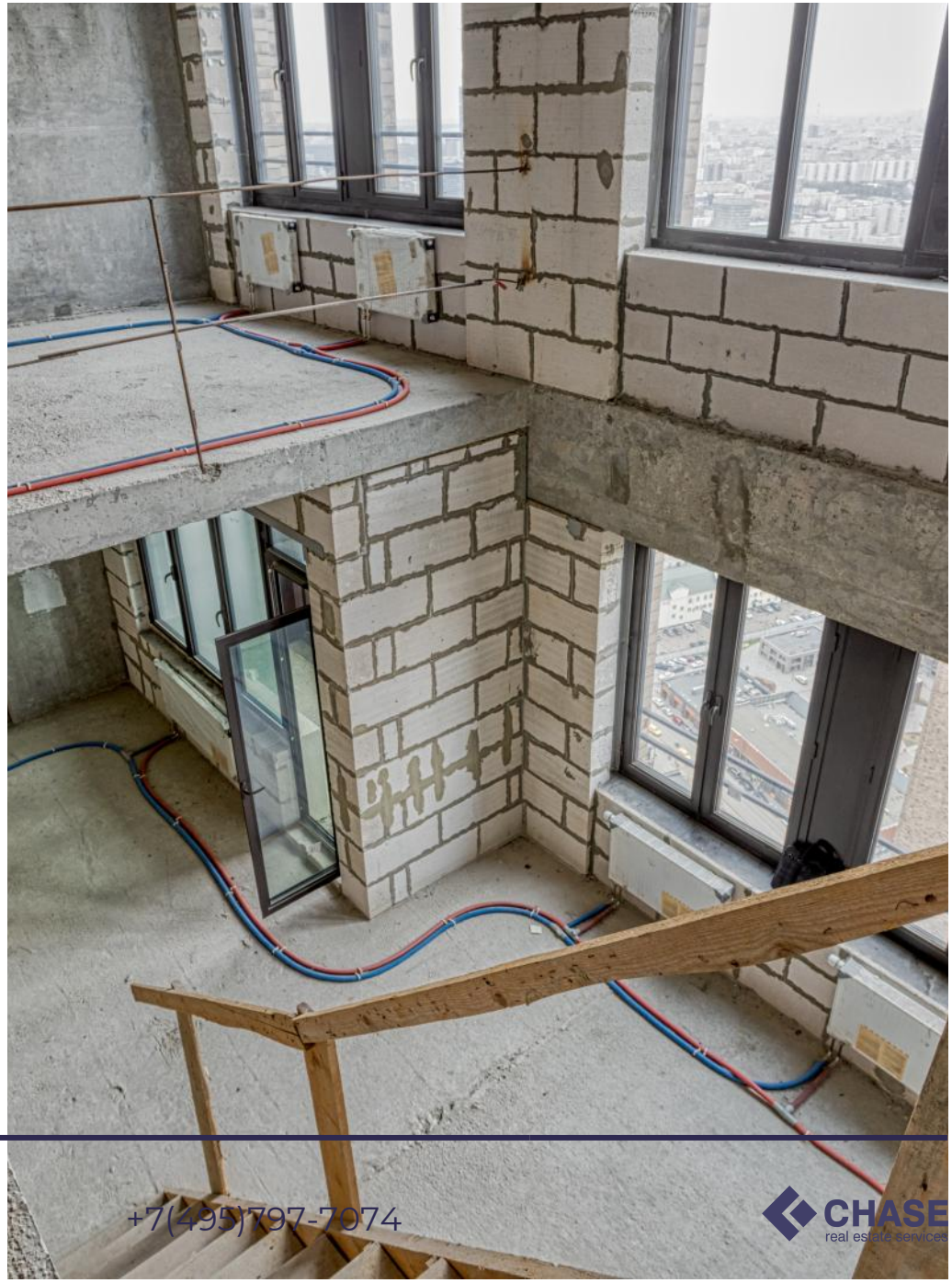
Для автомобилей предусмотрены 9 этажей наземной парковки и подземный паркинг на 1890 мест на -1/-2 уровнях.
Солидные входные группы, консьерж/охрана, шесть лифтов (4 пассажирских, 2 грузовых), колясочная.

Любая торговая, социальная, развлекательная и спортивная инфраструктура района. В пешей доступности - городские школы, детские сады, магазины, фитнес-центр с бассейном, поликлиника, кафе, спортивный комплекс, гипермаркет METRO. В 5 минутах пешком - дизайнерский кластер "Флакон" и "Хлебозавод 9". 15 минут на машине и Вы на Цветном бульваре.

Достойный вариант для современной и комфортной жизни. Локация дышит активной жизнью.

Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и оперативно организую показ видео на руках.

Участник ассоциации AREA



13П
160

MAMPAIE

361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372

A
46
B
C
634

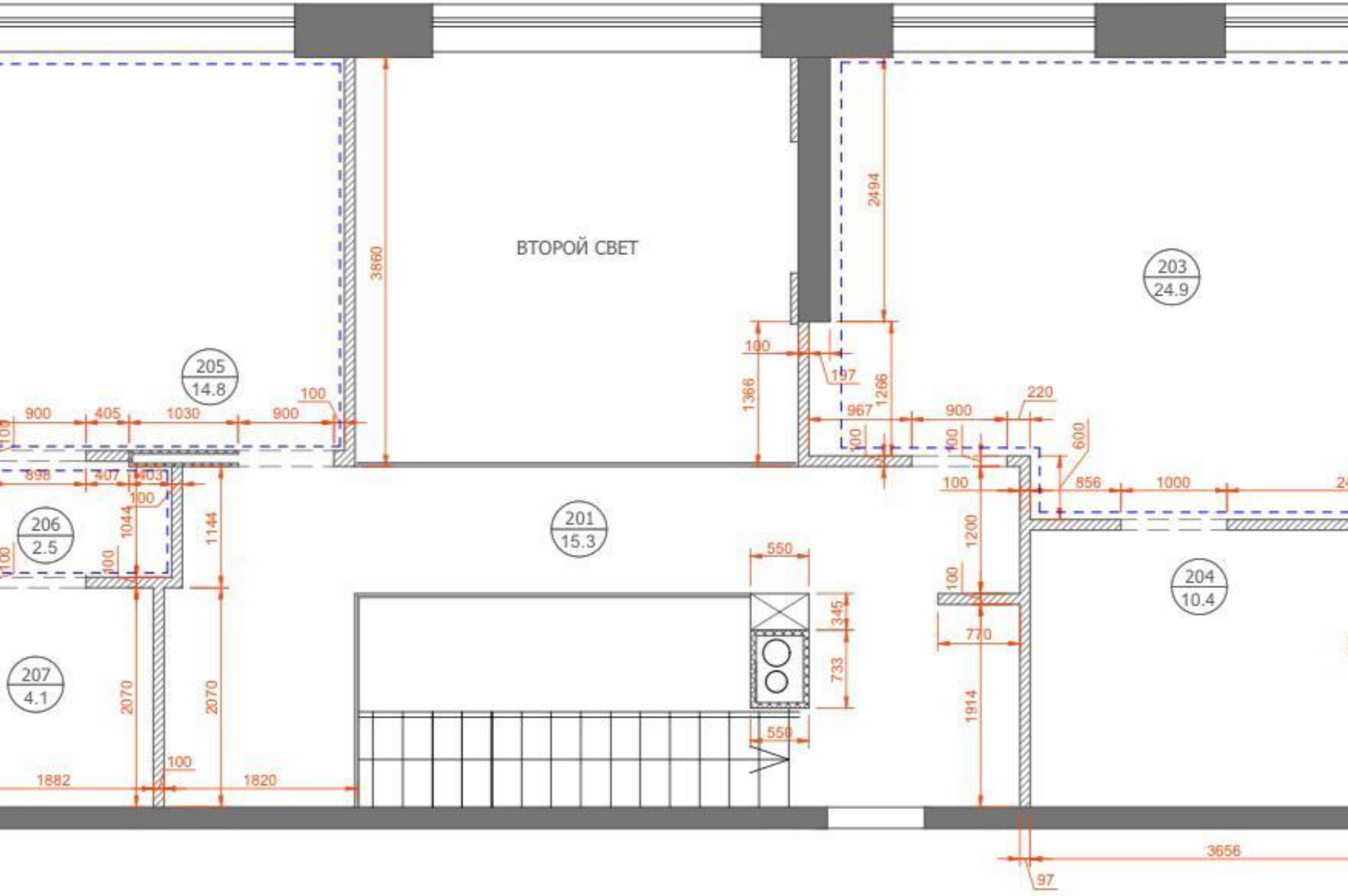
45
E
B

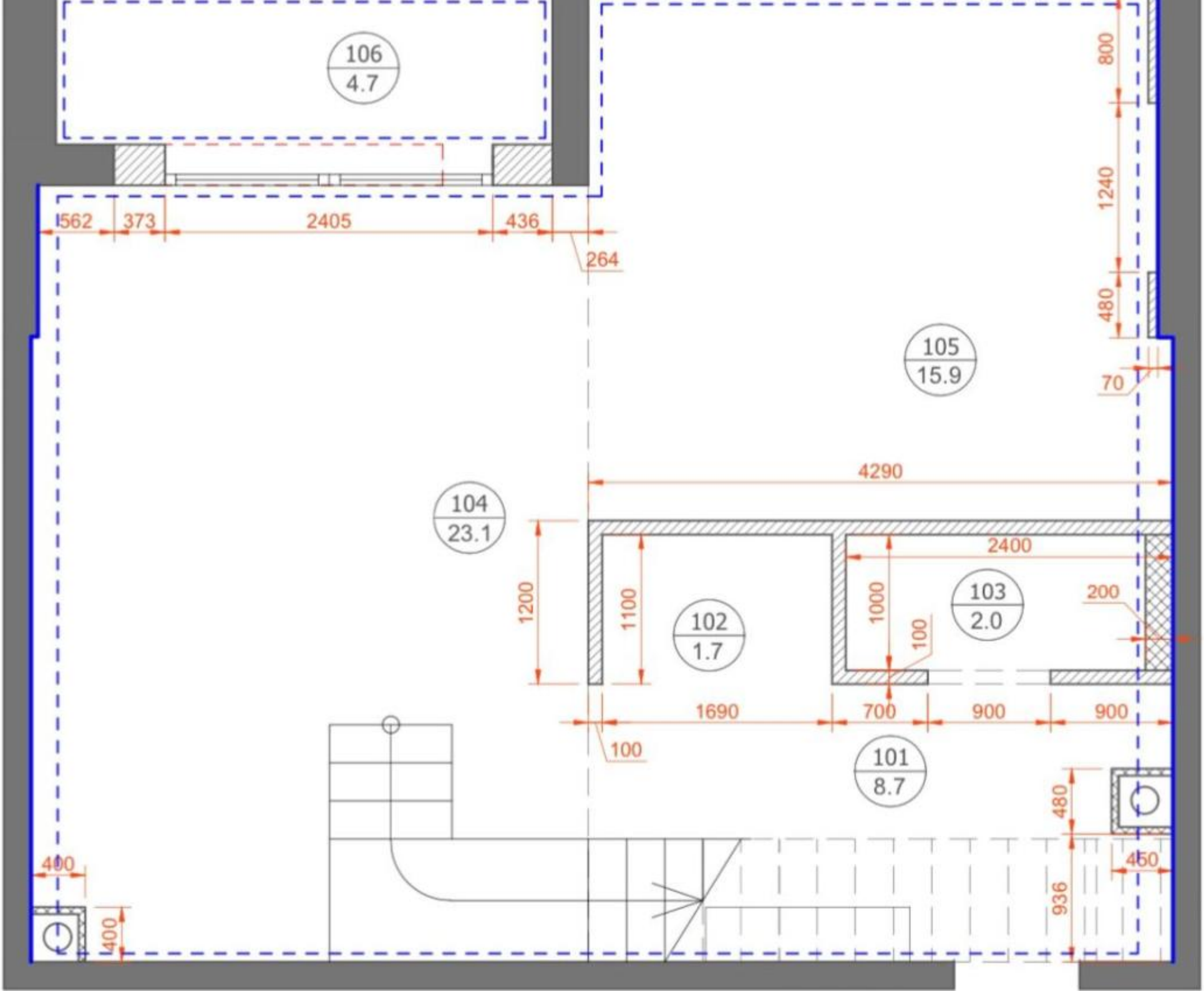
ГОРОДСКАЯ
МАСТЕРСКАЯ

САВЕЛОВСКИЙ
сити

AURANT
АПТЕКА

Хип-хоп


ВТОРОЙ СВЕТ
203
24.9
205
14.8
206
2.5
207
4.1
201
15.3
204
10.4
3860
2494
1366
1266
967
900
220
600
856
1000
1200
770
1914
550
345
733
550
900
405
1030
900
100
898
407
403
1044
1144
2070
2070
1882
1820
3656
97


106
4.7
105
15.9
104
23.1
102
1.7
103
2.0
101
8.7
562
373
2405
436
264
800
1240
480
70
4290
2400
200
1200
1100
1000
100
1690
700
900
900
100
480
450
936
400
400

ЖК «САВЁЛОВСКИЙ СИТИ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2017

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «Бизнес парк «Савеловский»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
47

КОНТАКТЫ

ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services