

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 479 М²



Г. ЗВЕНИГОРОД
Московская область,
Одинцовский городской
округ, Звенигород, район
Восточный, 3-й микрорайон,
17

ЛОТ № J61092



ПЛОЩАДЬ
479м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/17



НАЛОГОВАЯ



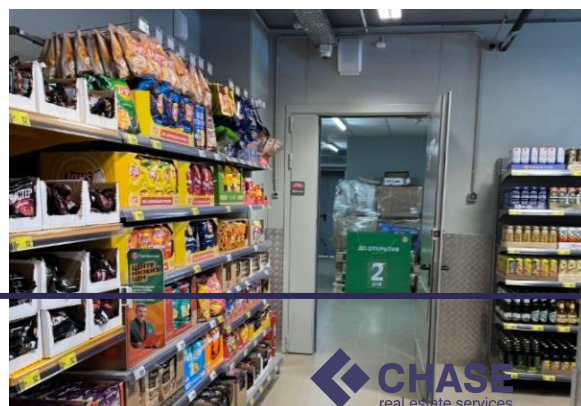
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

132 900 000 Р

ЛОТ № 61092



НАЛОГ
УСН

 **CHASE**
real estate services

+7(495)797-7074

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 479 М²

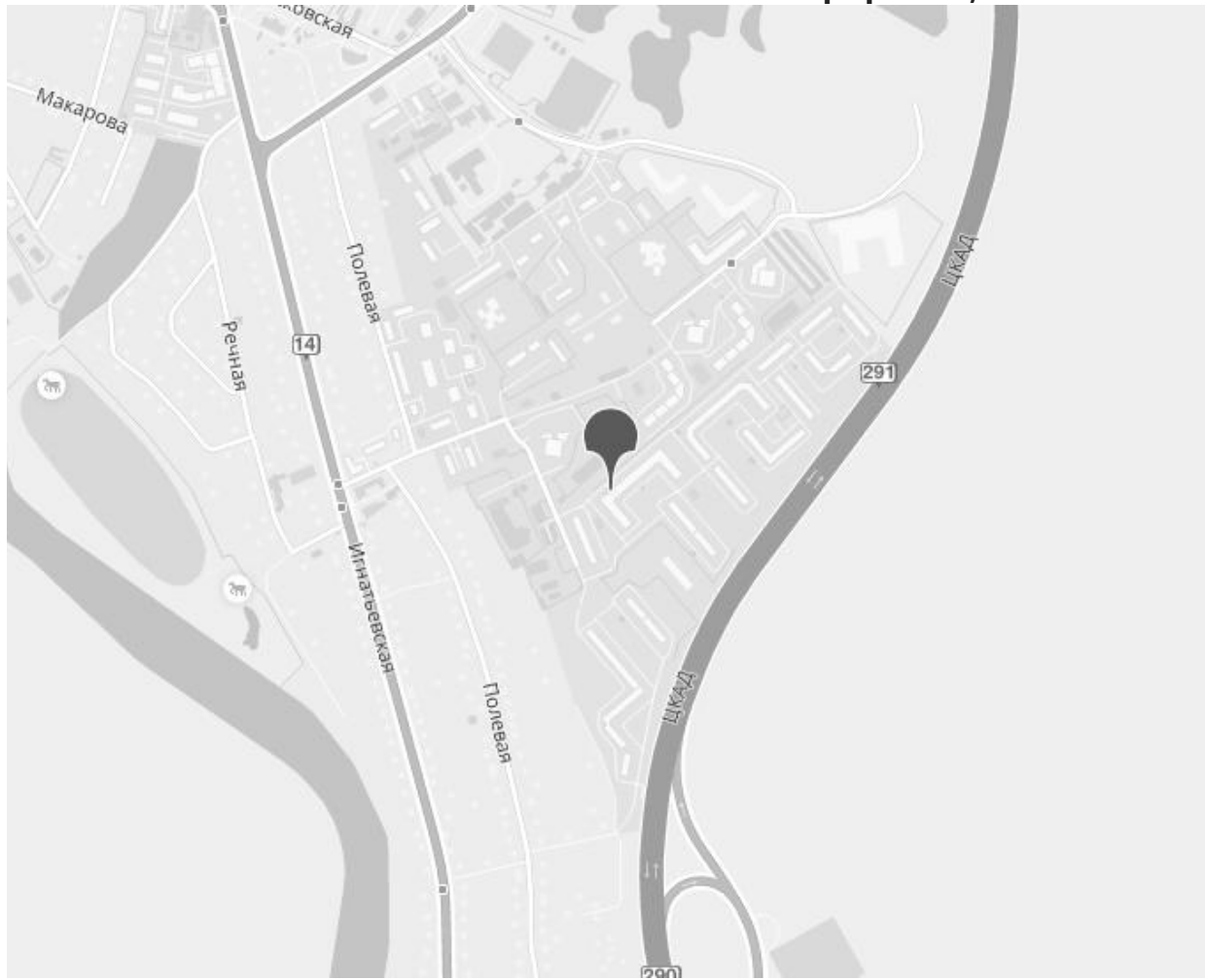


МЕТРО



АДРЕС

**Московская область,
Одинцовский городской
округ, Звенигород, район
Восточный, 3-й
микрорайон, 17**



ОПИСАНИЕ

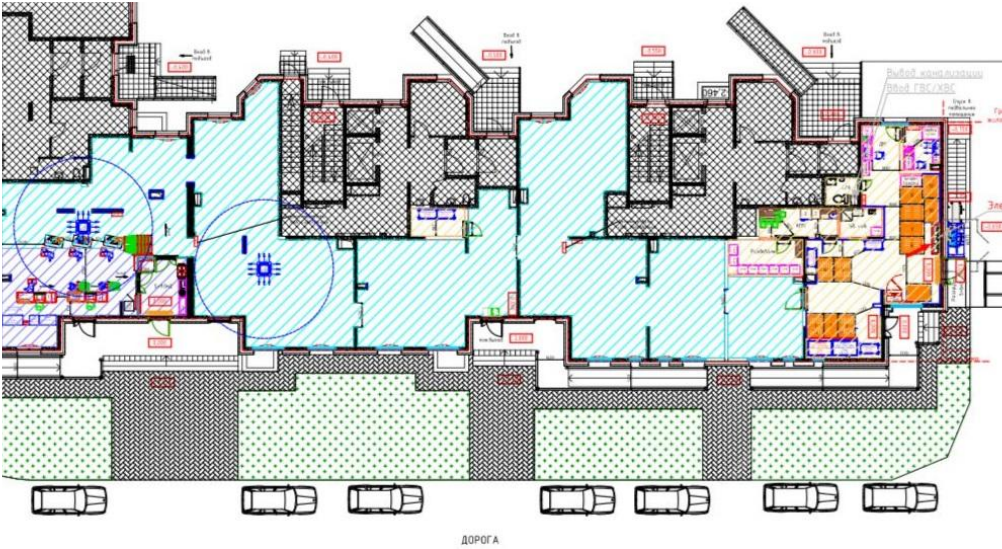
На продажу предлагается помещение свободного назначения, расположенное на 1 этаже нового жилого дома в Звенигороде. Район плотной жилой застройки. В доме - 845 квартир, в районе 12 000 жителей.

Общая площадь помещения - 479 кв.м
Высота потолков - 3,5 метра
Электрическая мощность - 60 кВт.

Арендатор - Пятерочка
Договор аренды на 10 лет, с октября 2024 года.
МАП - 4,2 % от ТО, текущий МАП 927 000 руб/месяц.

J61092

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 479 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

