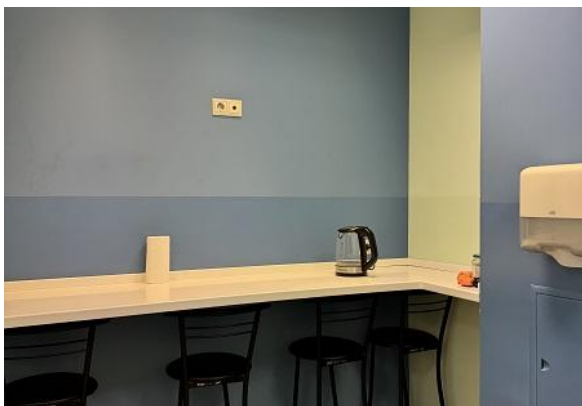


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 524 М²



Г. МОСКВА

ул 8 Марта, д 1, стр 12

ЛОТ № J61106



ПЛОЩАДЬ
524м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ
Ь
4/10



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 527 984 Р

34 992 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 524 М²



МЕТРО

Динамо

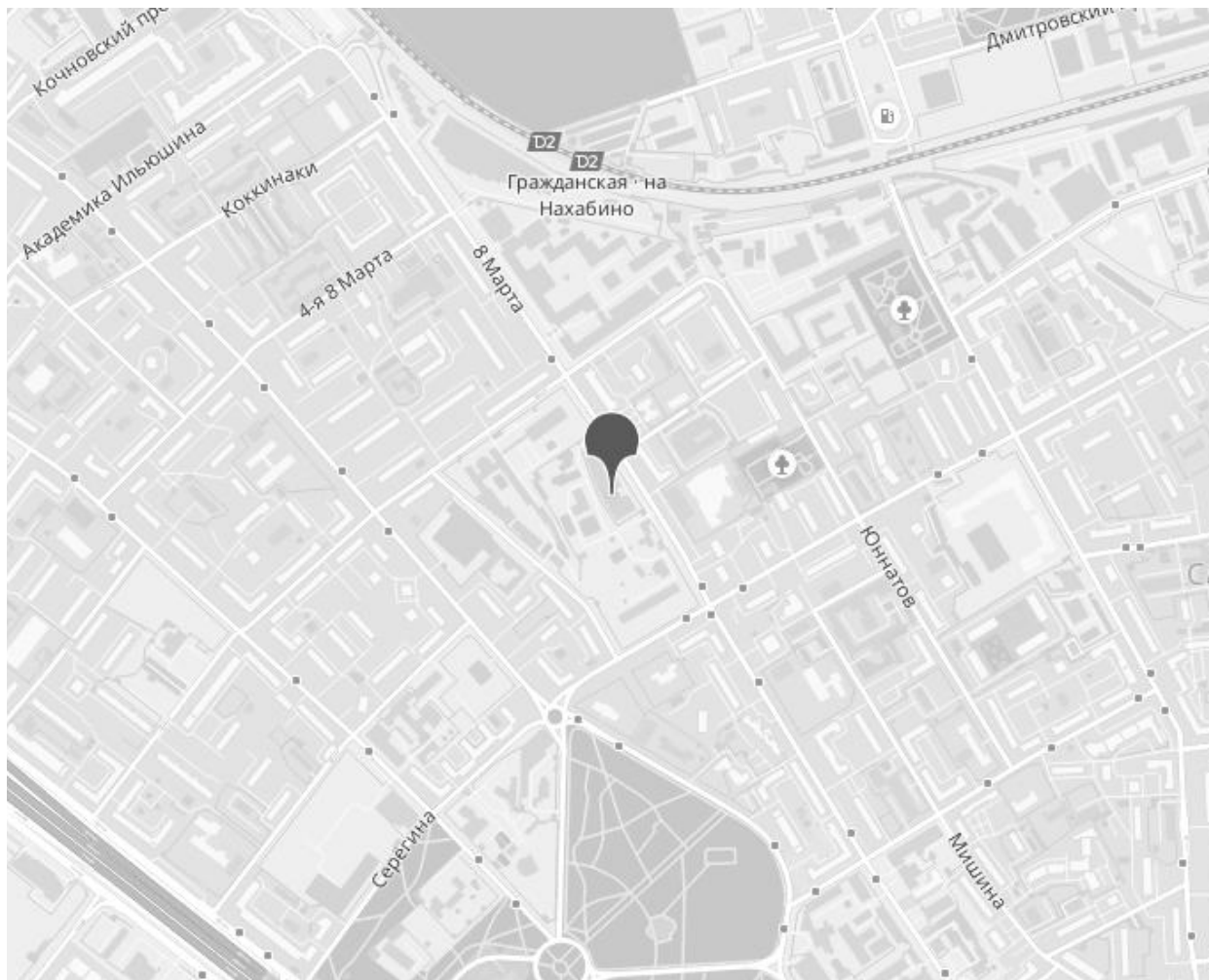
5 минут на транспорте



АДРЕС

ул 8 Марта, д 1, стр 12

СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 61106 Предлагаю в аренду офисный блок площадью 524 м², расположенный на 4 этаже БЦ Трио (класс В+). Офис с хорошей отделкой, функциональной планировки, с большими панорамными окнами. Без мебели.

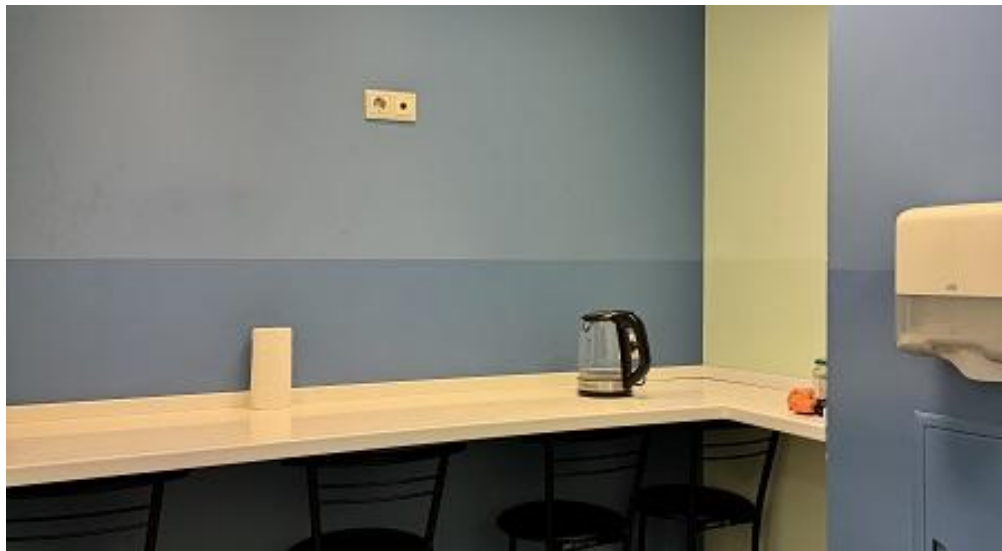
Эксплуатационные платежи включены в стоимость аренды. Коммунальные расходы оплачиваются отдельно. УСН.

БЦ «Трио» представляет собой новый 10-этажный бизнес-центр класса В+, состоящий из трех корпусов, расположенный в пешей доступности от станции метро «Динамо» (12 минут). Общая площадь 37 386 кв. м.

Расположен в северной части Москвы, недалеко от Ленинградского проспекта.

Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на Третье транспортное кольцо (ул. Беговая, ул. Сушевский вал), Ленинградский проспект.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 524 М²



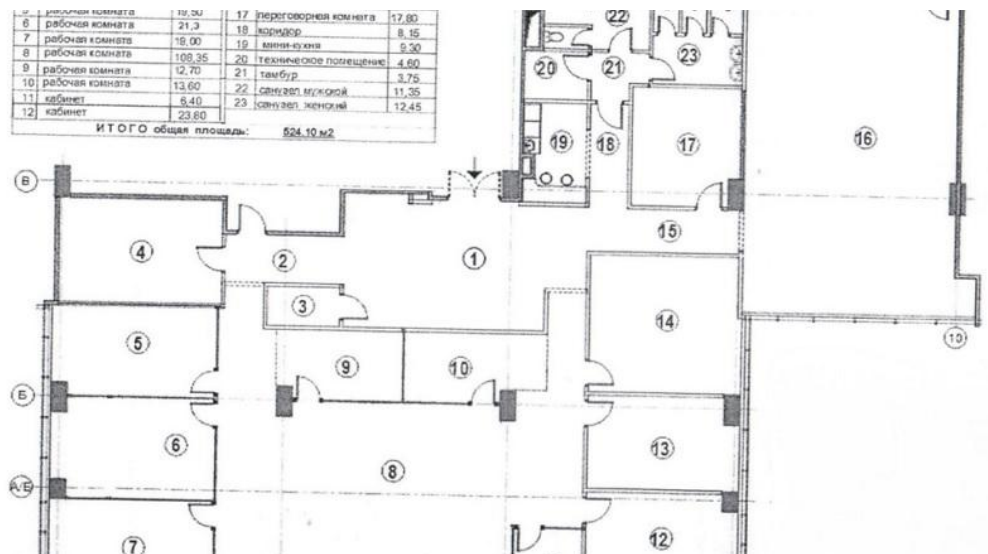
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 524 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 524 М²



6	рабочая комната	21,3	17	переговорная комната	17,80
7	рабочая комната	16,00	18	коридор	8,15
8	рабочая комната	108,35	19	мини-кухня	5,30
9	рабочая комната	12,70	20	техническое помещение	4,60
10	рабочая комната	13,60	21	тамбур	3,75
11	кабинет	6,40	22	санузел мужской	11,35
12	кабинет	23,80	23	санузел женский	12,45
Итого общей площади:					524,10 м²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

