

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 662 М²



Г. МОСКВА

ул Покрышкина, д 7

ЛОТ № J61124



ПЛОЩАДЬ
662м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Открытая



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**

СТОИМОСТЬ

1 877 083 Р

34 020 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

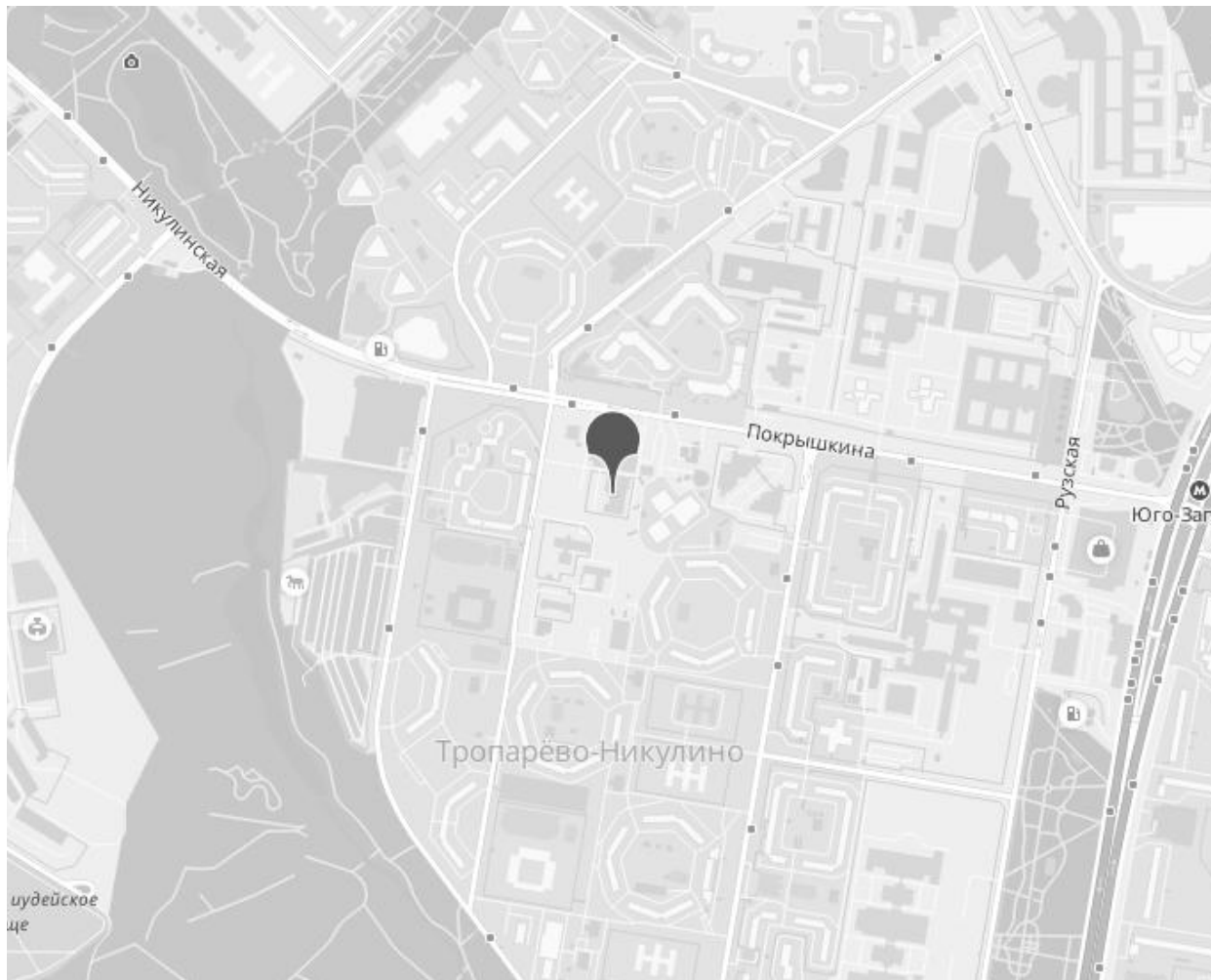
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 662 М²



МЕТРО
Юго-Западная
12 минут пешком



АДРЕС
ул Покрышкина, д 7
ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в бизнес-центре класса В+ на улице Покрышкина.

10 мин. пешком от м. Юго-Западная.

Общая площадь вакантного блока - 662,5 кв.м (3 этаж). Два опенспейса. Собственные санузлы. Возможен выкуп прозрачных перегородок у текущего арендатора.

Офис с качественной отделкой. Большие панорамные окна. Высокие потолки. Лифт рядом на этаже.

Возможна аренда склада в здании.

Доступ 24/7. Презентабельная входная группа и ресепшн.

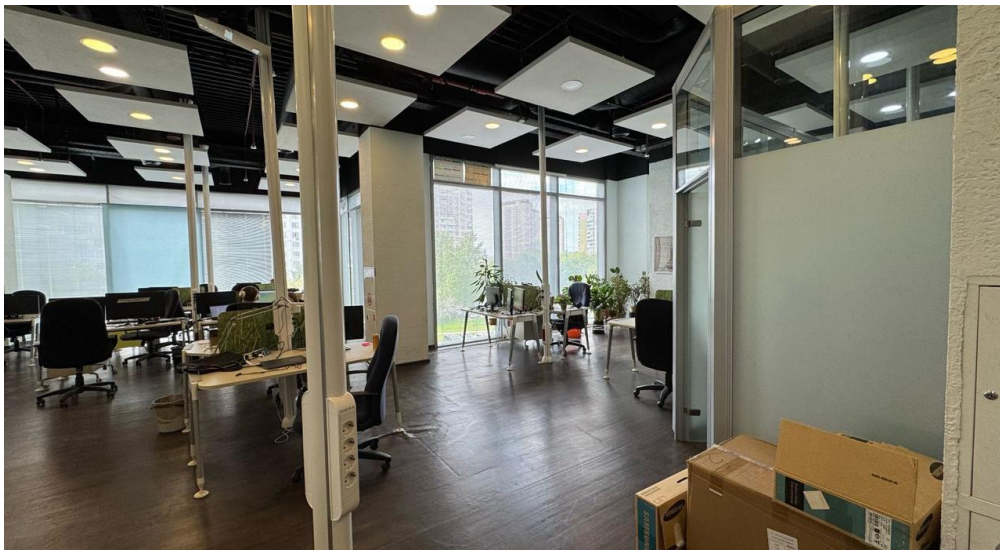
Системы центральной вентиляции и кондиционирования. Провайдеры: Наука-Связь, Билайн, МТС, МГТС, Ростелеком. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Пропускная система.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку, коммунальные платежи оплачиваются по фактическому потреблению. Наземная охраняемая парковка - 7 000р. м/м в месяц.

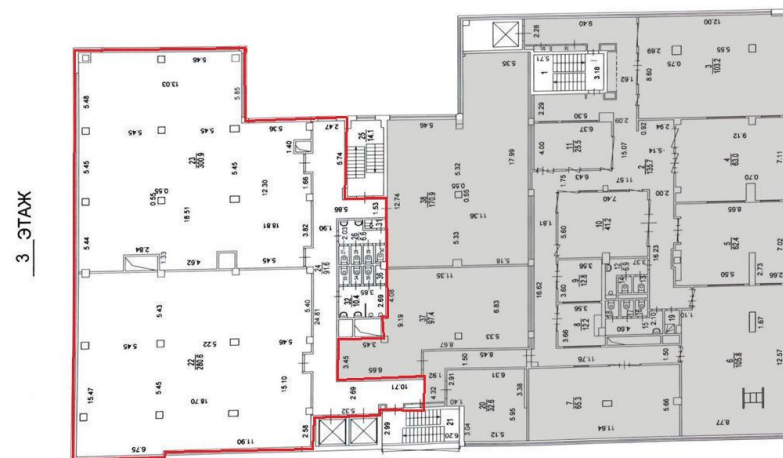
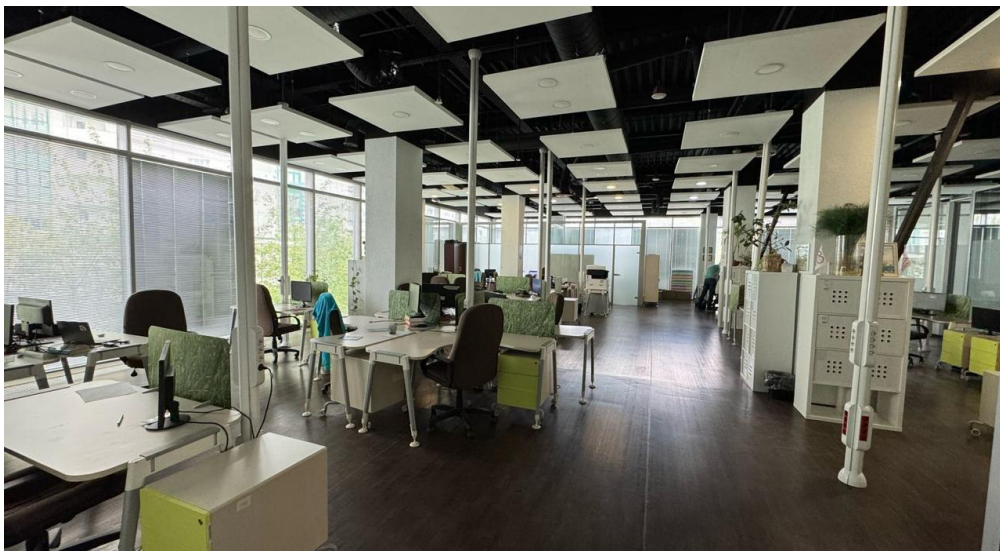
Юр. адрес предоставляется.

ID 61124

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 662 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 662 М²



этаж 1:200

КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

