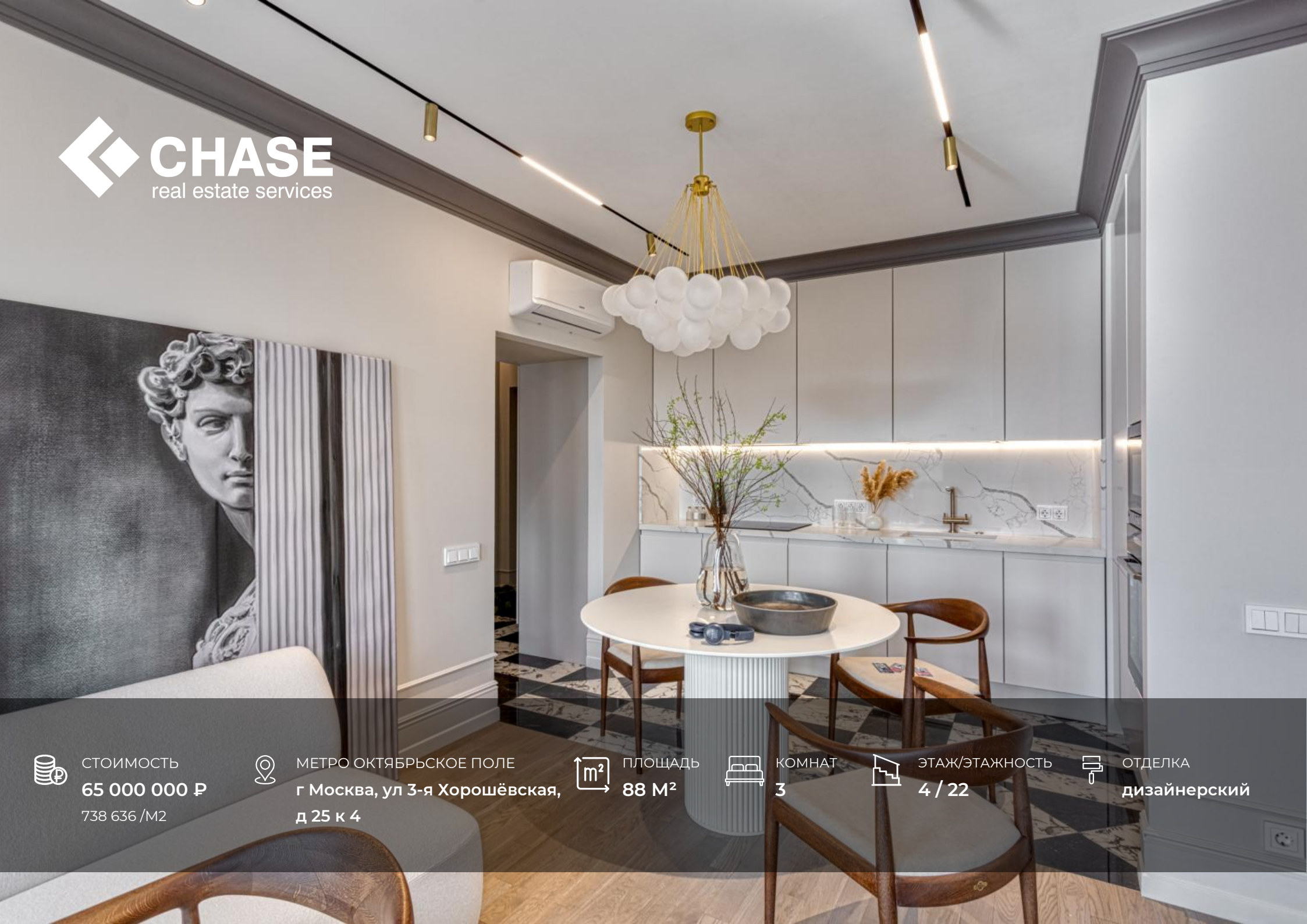


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
65 000 000 ₽
738 636 /М2

МЕТРО ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ
г Москва, ул 3-я Хорошёвская, д 25 к 4

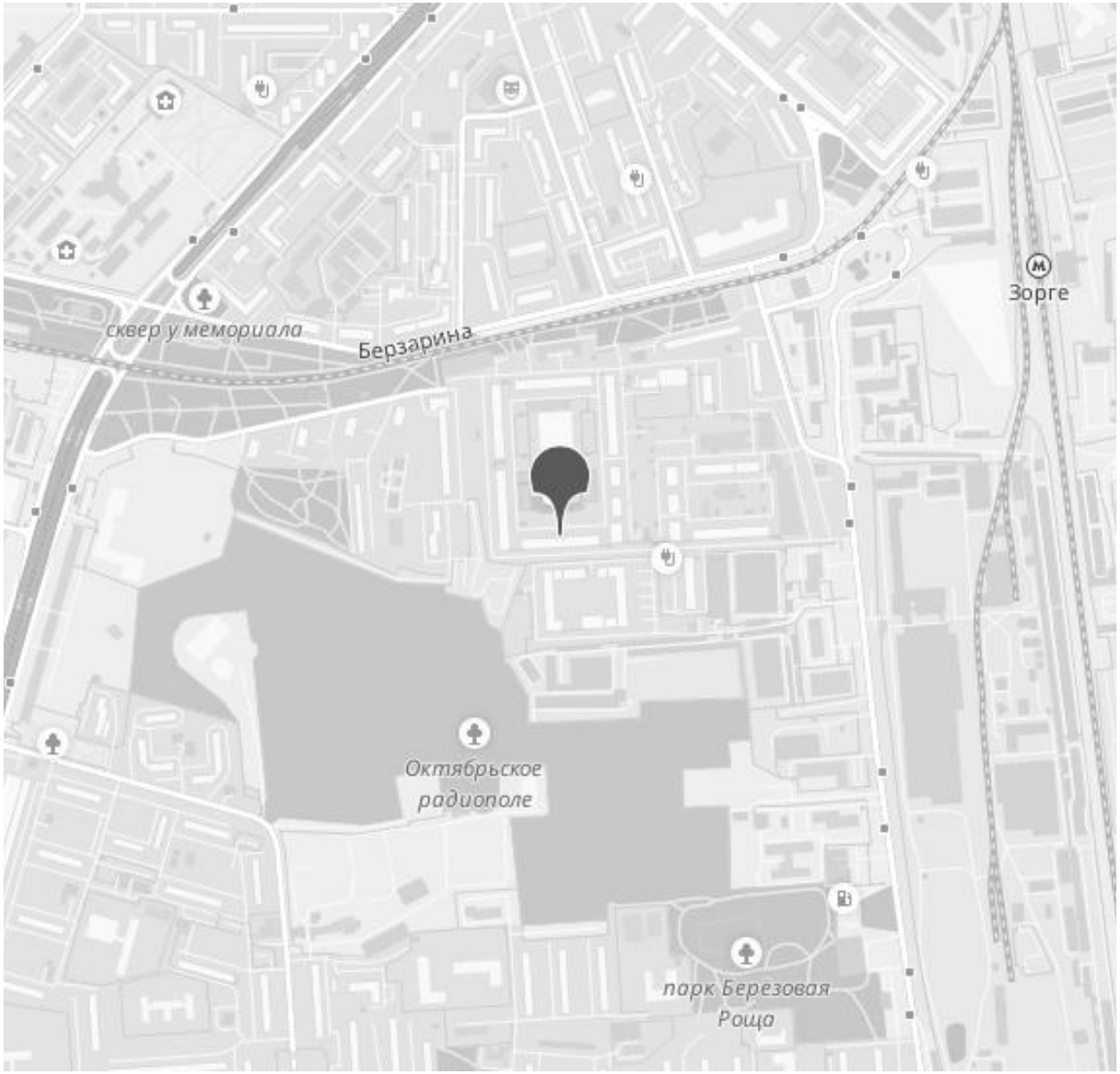
ПЛОЩАДЬ
88 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 22

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ХОРОШЁВСКИЙ»

АДРЕС
г Москва, ул 3-я Хорошёвская, д 25 к 4

МЕТРО
Октябрьское поле
12 минут пешком

ОКРУГ
Северо-западный

РАЙОН
Хорошёво-Мневники

65 000 000 ₽
738 636 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

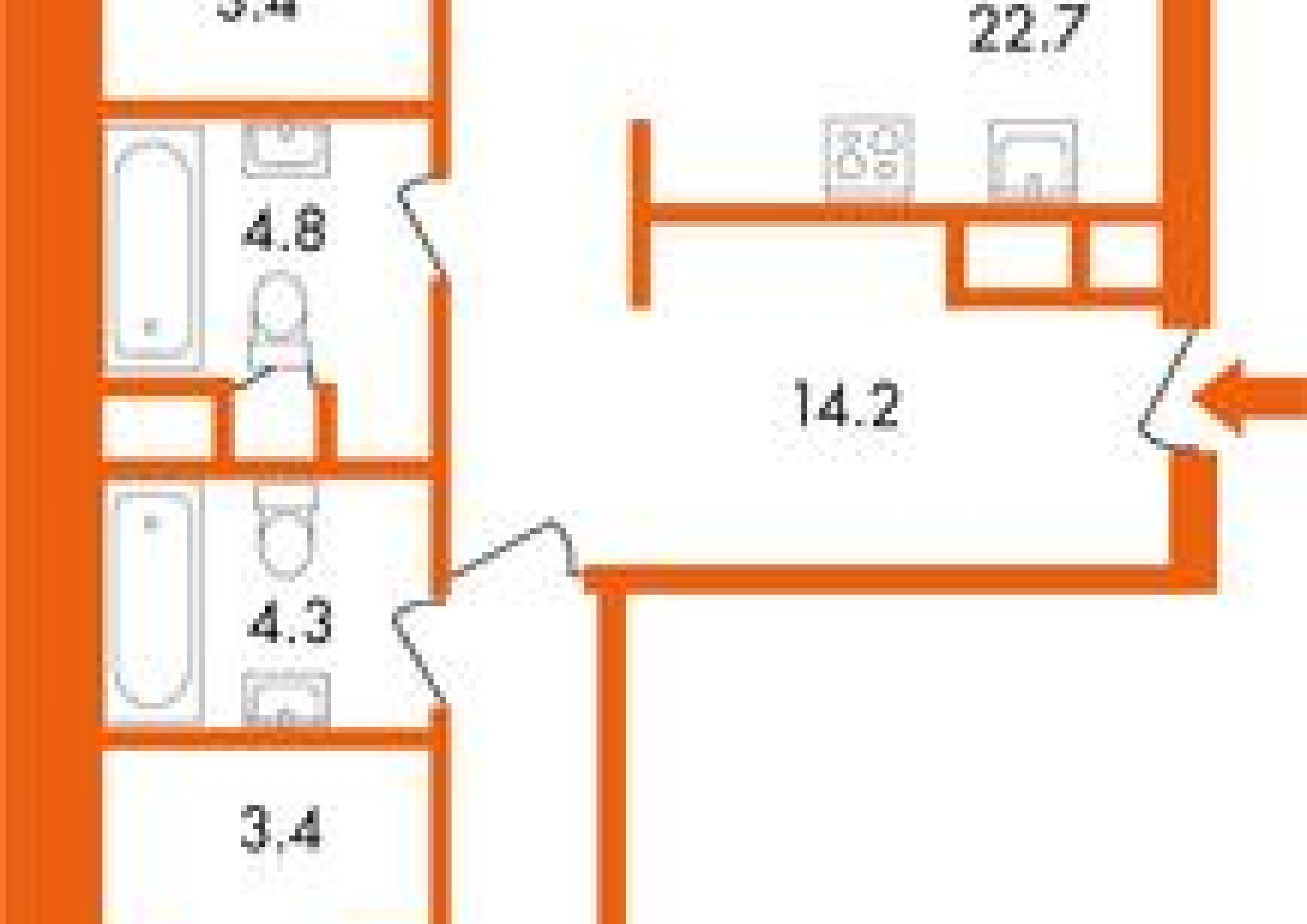
ПАРКИНГ
Подземная

J61141 В одном из самых экологически привлекательных районов Москвы в ЖК бизнес-класса «Хорошевский» на продажу предлагается отличная 3-комнатная квартира общей площадью 88 кв.м.

Планировкой предусмотрено:
- просторная и стильная кухня-гостиная с премиальной встраиваемой техникой;
- 2 уютные спальни, рядом с одной из которых расположен совмещённый санузел с ванной комнатой;
- гостевой санузел;
- гардеробная;
- отдельно выведена зона постирочной.

При отделке использованы дорогостоящие материалы европейского качества.
В квартире предусмотрен теплый пол, который простелен по всей зоне керамогранита и в санузлах, всю остальную площадь покрывает натуральное дерево на HDF-основе, где первым, лицевым слоем является дальневосточный дуб.
В квартире установлены лучшие для комфорта и дизайна радиаторы отопления Zehnder. В каждой комнате есть кондиционер.
Помимо качественного внутреннего оснащения, у квартиры прекрасные видовые характеристики, что является дополнительным преимуществом и подспорьем к удачной покупке жилья для по-настоящему комфортной жизни в городе.

ЖК Хорошевский - это уютный семейный квартал бизнес-класса, в состав которого входят пятнадцать монолитных зданий со стильными, разноцветными фасадами. Внутренняя инфраструктура включает в себя супермаркеты, фитнес-клуб Fiji с бассейном, бизнес-центр, несколько кафе, ресторан, сервисные службы, частную школу на территории.
Рядом с комплексом есть школы, детские сады, торговые-развлекательные центры, Ледовый Дворец спорта на Ходынском поле, стадион ВЭБ-Арена. Поблизости парк Серебряный бор, парк Березовая роща, Рублёвский парк, парк Ходынское поле и заказник Крылатские холмы с велотреком и склоном для катания на лыжах. Ближайшая ст.м Октябрьское поле - 10 минут, станция МЦК Зорге - 5 минут.


3.4
22.7
4.8
14.2
4.3
3.4

ЖК «ХОРОШЁВСКИЙ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «МонАрх-УКС»

КОЛ-ВО КВАРТИР
2716

ЭТАЖНОСТЬ
22

БЕЗОПАСНОСТЬ

Круглосуточная охрана дома и придомовой территории, организация пропускного режима на придомовую территорию.

ИНФРАСТРУКТУРА

Собственная инфраструктура ЖК «Хорошёвский» включает в себя школу на 550 мест и детский сад на 170 воспитанников, бизнес-центр с торговой галереей и фитнес-клуб с бассейном. Территория комплекса закрыта от посторонних. В каждом дворе имеются безопасные и современные детские площадки для детей разного возраста.

ПАРКОВКА

Предусмотрен подземный многоуровневый паркинг, в котором каждый желающий может приобрести собственное место. Стандартное машиноместо отличается удобством и комфортом. Его площадь составляет от 9 кв.м. до 25 кв.м. Со всех жилых корпусов предусмотрен удобный доступ. Добраться к паркингу можно при помощи отдельных пассажирских лифтов, связывающих вестибюли всех жилых секций, апартаменты и бизнес-центр.

ПОДРОБНО О ЖК

Жилой комплекс «Хорошевский» находится на северо-западе столицы в одном из экологически благоприятных районов Москвы – Хорошево-Мневники.

«Хорошевский» окружен богатой городской инфраструктурой: рядом «Серебряный бор» с лесным массивом и песчаными пляжами, Москва-река, различные культурные и спортивные объекты.

Благодаря концепции «Город в городе» на территории ЖК кроме жилых зданий и апартаментов расположились школа и детский сад, спортивно-игровая инфраструктура, бизнес-центр и подземный паркинг, салоны красоты, магазины и рестораны.

КОНТАКТЫ

МАРТЫНОВА КРИСТИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

martynova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services