

г. москва г Москва, ул Арбат, д 10

ЛОТ № J61151



площадь **473м**²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ • /гэ



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние





3 950 000 Р 100 200 м²/год



налог **с НДС**



метро **Арбатская** 7 минут пешком



адрес г Москва, ул Арбат, д 10 центральный



ОПИСАНИЕ

Предлагается помещение 473 кв.м на 1 этаже БЦ класса "А", расположенном в 4 минутах от м. Арбатская.

Общая площадь блока - 473 кв.м Полезная площадь - 405 кв.м. Помещение с отделкой смешанной планировки готово к въезду.

В бизнес-центре круглосуточная охрана система контроля доступа, современное инженерно-техническое оснащение.

Подземный паркинг. Стоимость аренды 1 м/м - 27 000 рублей в месяц с НДС.

НДС и эксплуатационные расходы в местах общего пользования включены в арендную ставку.

Обеспечительный депозит - 2 месяца. Срок аренды - от 3-х лет.





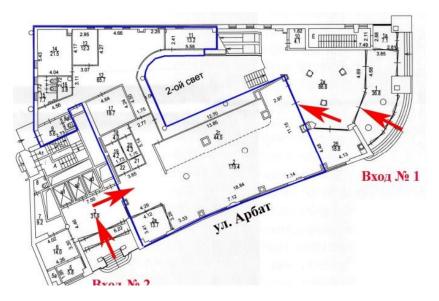












КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

