

СТОИМОСТЬ  
**37 400 000 Р**  
402 150 / М2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
проезд Шмитовский, 39 / 7



ПЛОЩАДЬ  
**93 М²**



КОМНАТ  
**2**

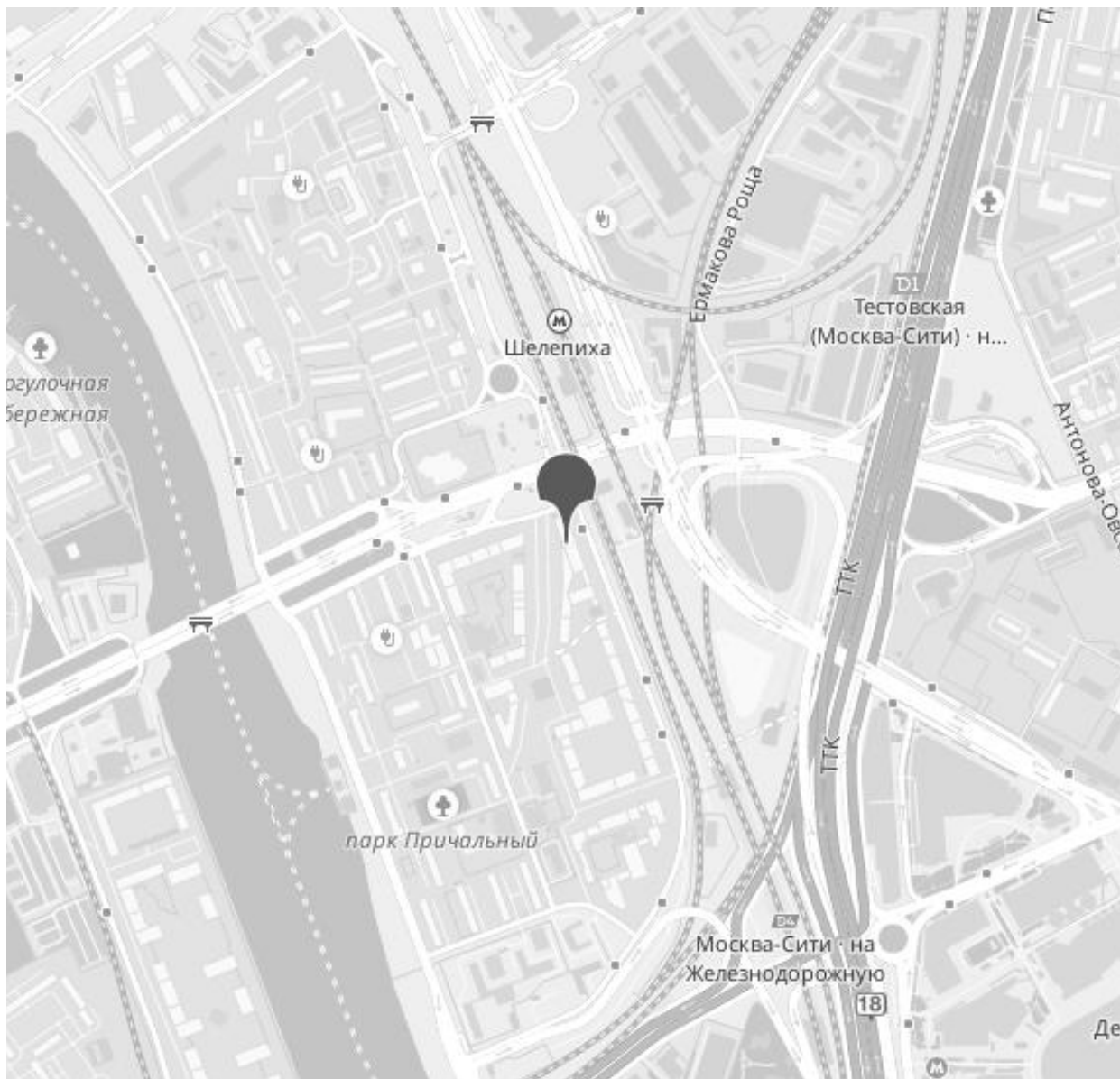


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**5 / 14**



ОТДЕЛКА  
черновая  
отделка

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «HEADLINER»



АДРЕС

**проезд Шмитовский, 39 / 7**



МЕТРО

**Шелепиха**

3 минут пешком



ОКРУГ

**Пресненский**



РАЙОН

**Пресненский**

**37 400 000 ₽**

402 150 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САУЗЛОВ  
**2**



ПАРКИНГ

Предлагается Вашему вниманию 3х-комнатная квартира в малоэтажной секции, на 5-м этаже, в Жилом комплексе HEADLINER"

Можно будет посмотреть квартиру в живую.  
Без обременений.

ЖК HEADLINER - логическое архитектурное продолжение легендарного МОСКВА-СИТИ.

HEADLINER расположен в престижном пресненском районе ЦАО, в 2 минутах ходьбы от станции метро и МЦК "Шелепиха" и в 13 минутах на автомобиле от Кремля.

Инновационный жилой квартал для современных жителей мегаполиса. Насыщенная внутренняя инфраструктура полностью удовлетворяет самым взыскательным запросам будущих резидентов. Также в непосредственной близости всё разнообразие городского окружения.

Парки, скверы, спорткомплексы, фитнес и wellness клубы, дворец водного спорта. А также школы, гимназии, детские сады, спортшкола, школа олимпийского резерва. В шаговой доступности торговые центры, банки, музеи, выставочные комплексы, живописная набережная Москвы-реки.

HEADLINER это десять монолитных корпусов высотой до 54 этажей со студиями, одно-, двух-, трех - и четырехкомнатными квартирами с отделкой и без, видовые квартиры на верхних этажах. Подземный паркинг. Продуманные, эргономичные планировки на любой вкус.

Огороженная территория, охрана, консьержи, закрытые дворы. Отделка холлов выполнена из натурального камня и дерева. Среди функциональных пространств — меблированные лаундж-зоны и переговорные комнаты, колясочные, гостевые уборные.

HEADLINER создан для тех, кто ценит близость исторического центра, многогранную инфраструктуру, высокий статус жилья и детально продуманный комфорт.

Лот № 6190

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074















HEADLINER

ALIVIAH  
12903596

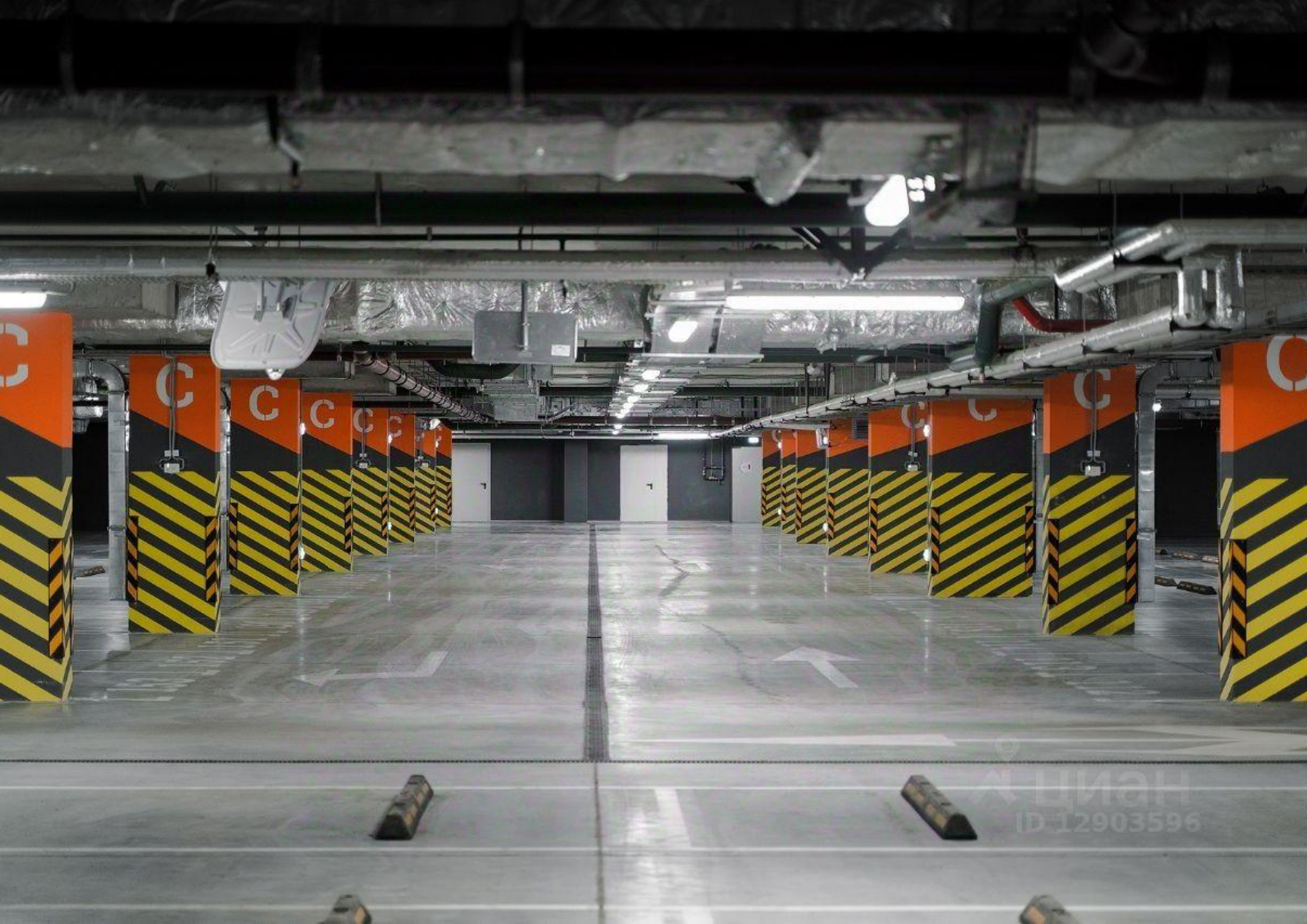












ЦИАН  
ID 12903596




# ЖК «HEADLINER»




 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2024**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО**

**«Жилой  
квартал  
Сити»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**14**

# КОНТАКТЫ



**ГУТНИКОВА ОЛЬГА**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

