

г. москва г Москва, Рождественский бр, д 9 стр 1

ЛОТ № J61197



площадь **52м²** 



этаж/этажность **1/5** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**420 000 Р** 96 912 м²/год



налог **УСН** 



метро **Трубная** 5 минут пешком



АДРЕС

г Москва, Рождественский б-р, д 9 стр 1

<u> </u> ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 61197 Предлагаю в аренду ПСН площадью 52 м2 расположенное на первом этаже административного здания по Рождественскому бульвару. Первая линия бульварного кольца. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, большой витриной, высота потолков 3,5 м. Мокрой точки нет. Отделка за выездом арендатора (шоу-рум). Все коммуникации в наличии, электрическая мощность по запросу. УСН. Готово к въезду

ЦАО г. Москвы, 5 минут пешком от станции метро Трубная.

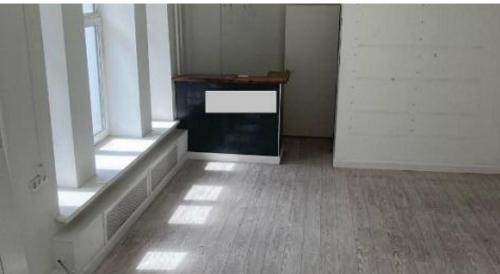




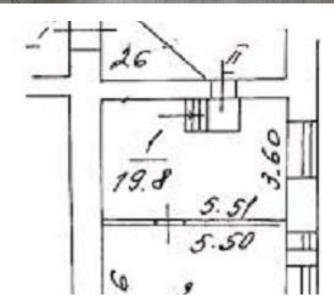












#### КОНТАКТЫ

### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

