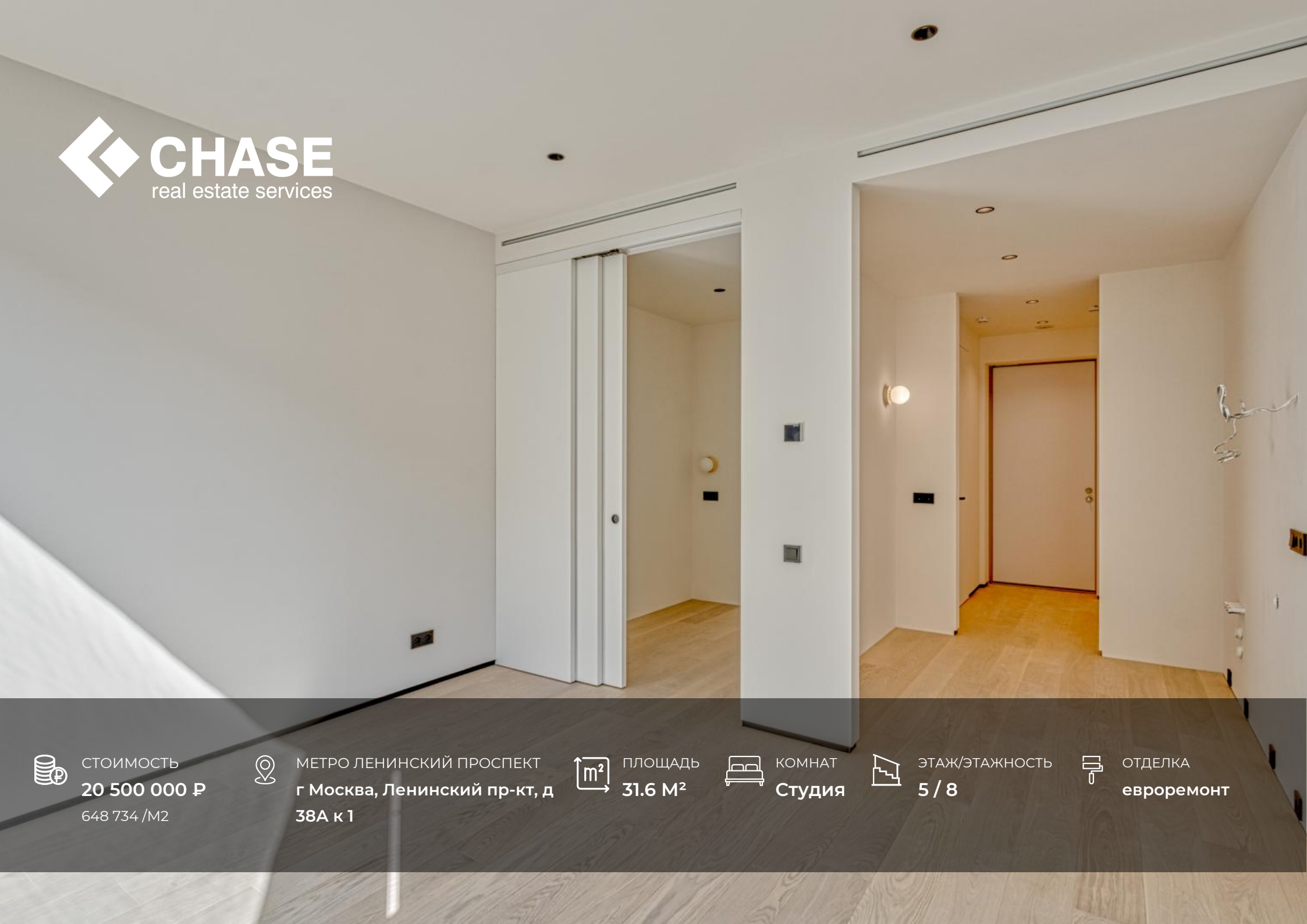


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
20 500 000 ₽
648 734 /M2

МЕТРО ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ
г Москва, Ленинский пр-кт, д 38А к 1

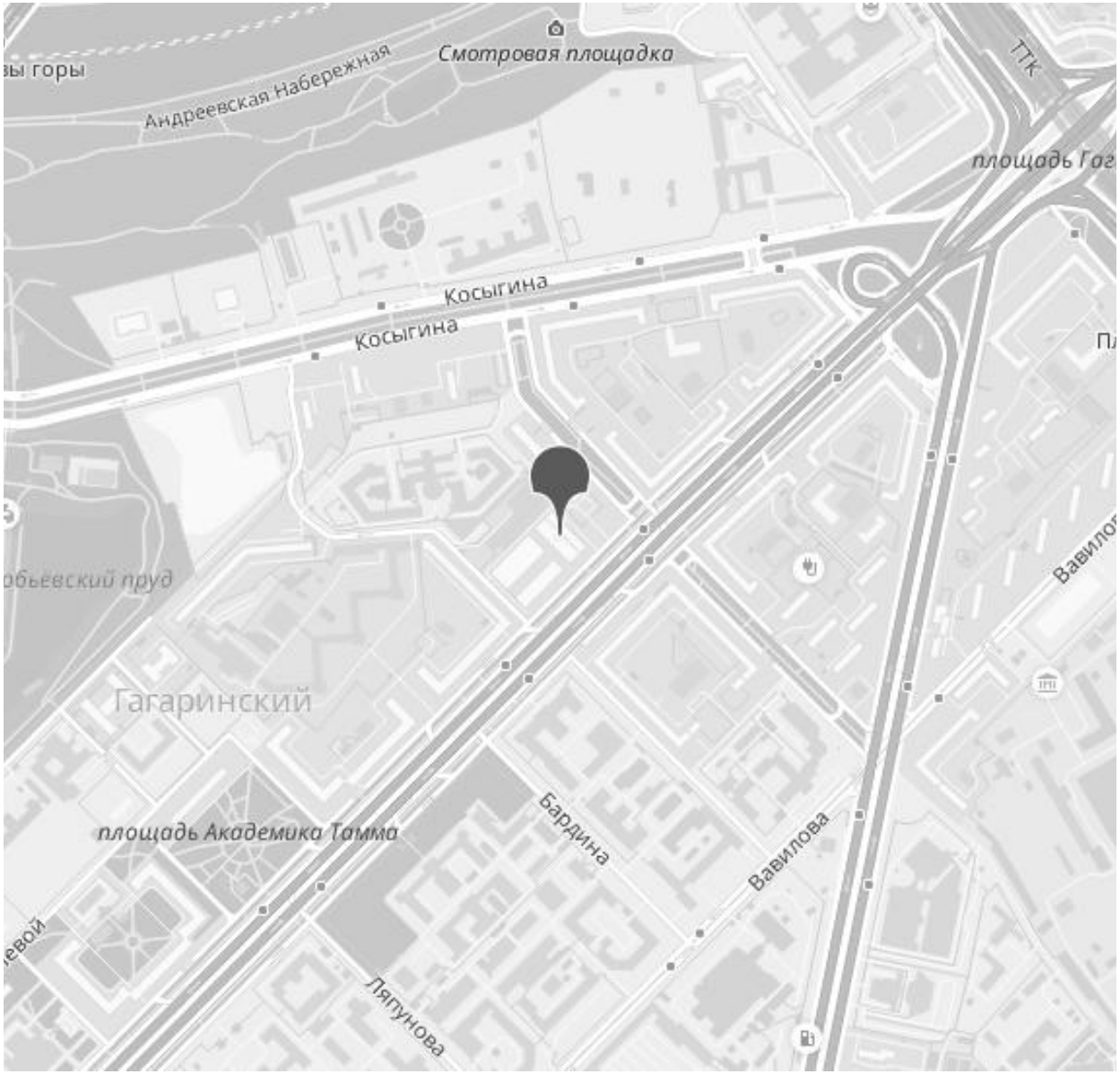
ПЛОЩАДЬ
31.6 M²

КОМНАТ
Студия

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5 / 8

ОТДЕЛКА
евроремонт

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «LUNAR»

АДРЕС
г Москва, Ленинский пр-кт, д 38А к 1

МЕТРО
Ленинский проспект
14 минут пешком

ОКРУГ
Гагаринский

РАЙОН
Гагаринский

20 500 000 ₽
648 734 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

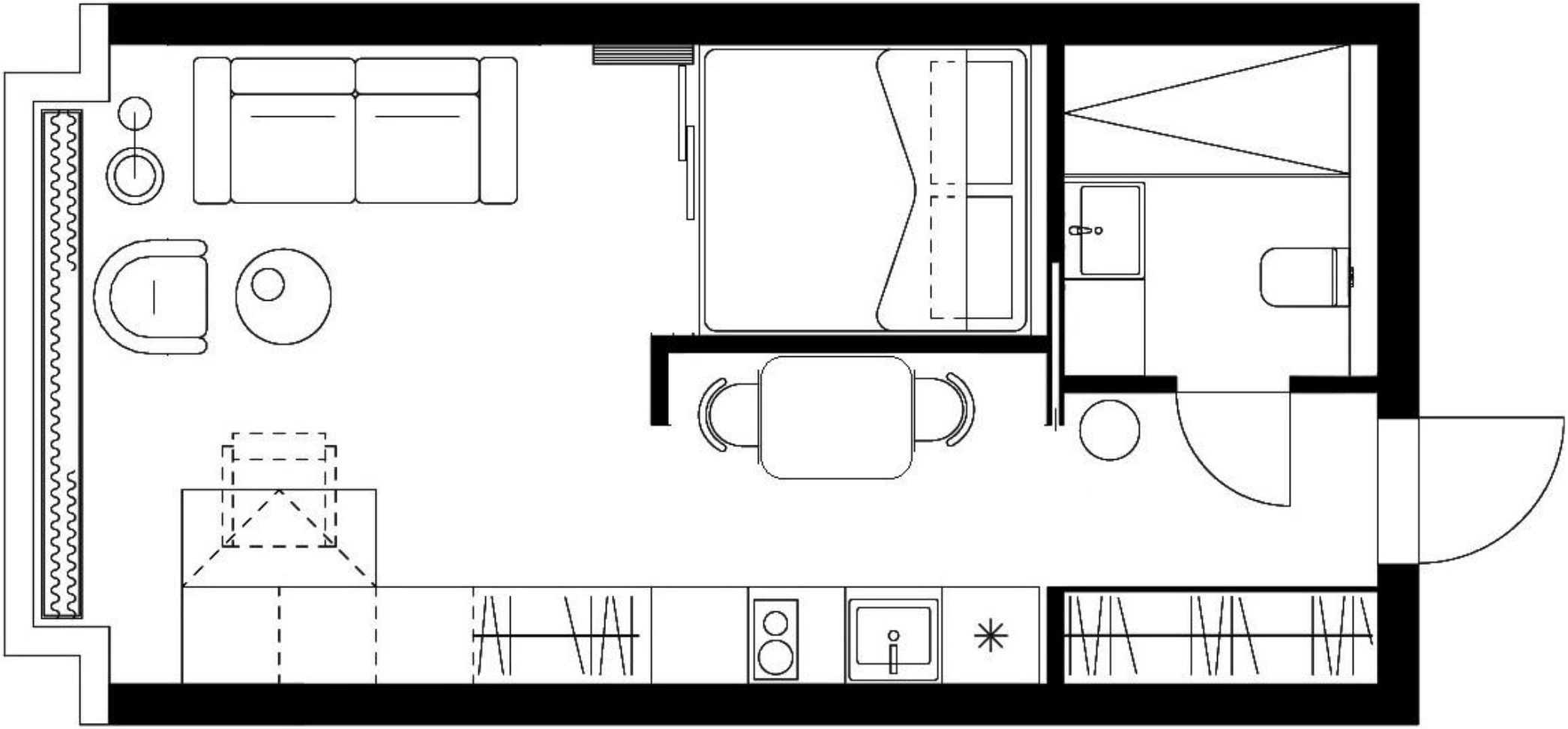
КОМНАТ/СПАЛЕН
Студия

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1

ПАРКИНГ
Подземная

ЛУЧШАЯ ЦЕНА ЗА М2!
Оксана Белова.
Предлагается на продажу квартира- студия с отделкой в ЖК "Lunar" (корпус С). Комплекс состоит из трёх монолитных корпусов. Расположен в престижном районе и имеет отличную транспортную доступность как на общественном транспорте (м. Ленинский проспект в пешей доступности), так и на личном автомобиле.
В пешей доступности набережная Москвы-реки. Нескучный сад, природный заказник Воробьёвы горы. В непосредственной близости лучшие высшие учебные заведения страны. Двухуровневая подземная парковка на 383 машиноместа. Консьерж -сервис, охрана, видеонаблюдение круглосуточно. Между домами аллея фонтанов. Для резидентов комплекса: бесплатные фитнес зал, большая общая терраса для отдыха, переговорные ZOOM. Немецкие лифты.
Квартира имеет панорамное остекление (во двор), имеется система проветривания. Качественную отделку (осталось только установить мебель по своему вкусу). Высокие потолки 3,1 м. Приточно-очистительная система воздуха. Сейфовые звуконепроницаемые двери.
Документы: ДДУ 2021 год, один собственник, никто не зарегистрирован, свободная продажа.
Лот J61227



5
-2 -1 1 2 3 4 5 6 7

-2 -1 1 2 3 4 5 6 7 8
-2 -1 1 2 3 4 5 6 7 8
ПОЖАР

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «LUNAR»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2023

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «Меджиком»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
8

КОНТАКТЫ

БЕЛОВА ОКСАНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-5828

belova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services