ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 67 M²



г. москва г Москва, ул Годовикова, д 11 к 4

ЛОТ № J61271



площадь **67м²**



этаж/этажность **1/32**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





35 000 000 Р

6 268 656 м²/ГОД



налог **УСН**

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 67 M²



МЕТРО **Алексеевская** 13 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Годовикова, д 11 к 4

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС С АРЕНДАТОРОМ: строительный магазин.

Помещение с высокими потолками (~6,5 м) на первом этаже ЖК iLove. Огромный жилой массив:

- 5 многоэтажных корпусов самого ЖК;
- несколько строящихся домов на смежных территориях с беспрепятственным доступом к ЖК и вводом в эксплуатацию в 2024 году.

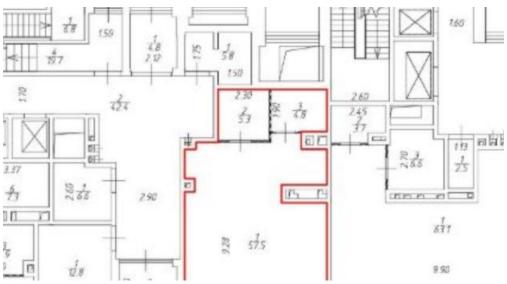
Конкретно над помещением находится 34 этажа бизнес-класса с соответствующей покупательной способностью жильцов. Вход в подъезд - соседняя дверь.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 67 М²









КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

