



СТОИМОСТЬ
149 000 ₽
775 862 /м²

МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 37/3

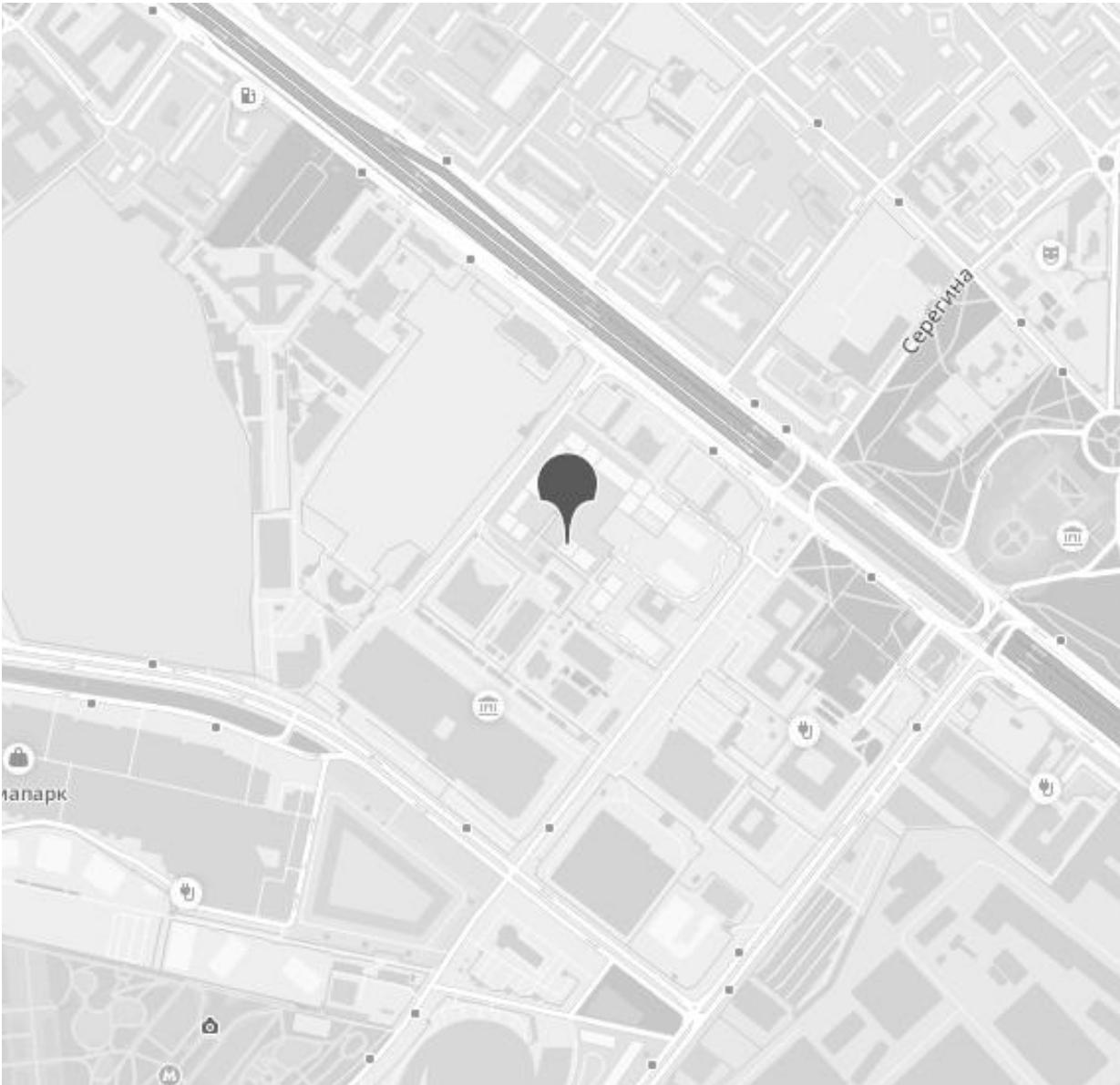
площадь
40.6 м²

комнат
1

этаж/этажность
5 / 37

отделка
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/3



МЕТРО

ЦСКА

12 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Северный

149 000 ₽

775 862 /м²

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
310



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1



ПАРКИНГ

В аренду предлагается просторная квартира, общей площадью 40,6 метра.

Планировка Евро_2 предусматривает:

- Вместительная прихожая
- Совмещенный санузел
- Кухня-гостиная
- Спальня (изолированная)

Есть сушильная и стиральная машины

- Посудомоечная машина
- Варочная панель и духовой шкаф
- Техника марки BOSCH

Квартира достаточно светлая, за счёт панорамных окон и ремонта. Есть места для хранения (встроенные шкафы).

Без животных.

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living.

Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,
20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,
4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,
4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание природы и инфраструктуры со всеми преимуществами мегаполиса.

Лот № 61282

chaseestate.ru



+7(495)797-7074









A round white marble-top dining table with four dark brown, modern-style chairs with black legs.

A modern chandelier with multiple circular light fixtures hanging from a single point on the ceiling.

A large window with sheer, light-colored curtains. The window looks out onto a cityscape with other buildings visible through the glass.



A panelled door with a silver handle, partially open, revealing a bright interior space.

A panelled door with a silver handle, fully closed, leading to another room.





































ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК
**ООО
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»**
ЭТАЖНОСТЬ
37



КОЛ-ВО КВАРТИР



КОНТАКТЫ



ЕЛКАНОВА ОЛЬГА
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

 **CHASE**
real estate services