



СТОИМОСТЬ  
**600 000 Р**



МЕТРО ЦСКА  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 37/6



ПЛОЩАДЬ  
**89 М²**



КОМНАТ  
**3**

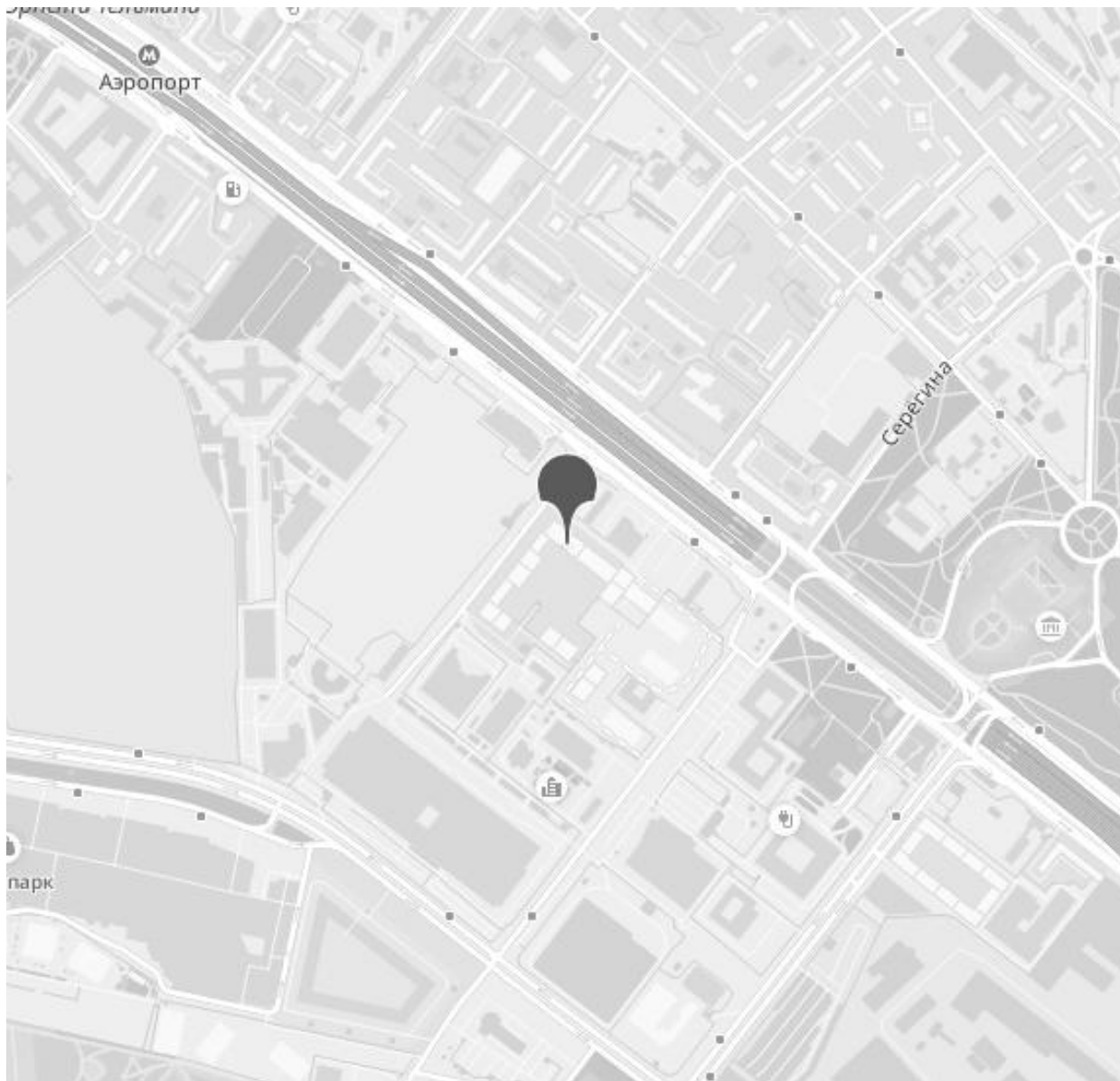


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**17 / 37**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 37/6



МЕТРО

**ЦСКА**

14 минут пешком



ОКРУГ

**Северный**



РАЙОН

**Хорошёвский**

**600 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**2**



ПАРКИНГ

лот J61390

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение СЕМЕЙНОГО формата.

Планировочное решение предусматривает: просторную кухню - гостиную 36 м2, с двумя изолированными спальнями по 15 и 14 м2.

Мастер - спальня имеет собственный санузел с ванной, там же стиральная и сушильная машина (Smeg)

Для размещения верхней одежды предусмотрены встроенные шкафы при входе, а также для основного хранения есть гардеробная комната 5 м2 и встроенные шкафы в спальню.

На кухне есть: посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь (Smeg)

Сантехника и аксессуары таких брендов как Waskerkraft, Duravit, Savol, Villeroy & Boch.

Квартира свободна и готова к заселению!

-

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,

4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.

лот № 61390

chaseestate.ru



+7(495)797-7076

CHASE  
Real Estate Services











































































































# ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ  
ПАРК»



ЭТАЖНОСТЬ

**37**



# КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

[salnikov@chaseestate.ru](mailto:salnikov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

