ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 42 М²

Г. МОСКВА

г Москва, 1-й Хвостов пер, д 3А стр 2

ЛОТ № J61426

ПЛОЩАДЬ
42м²

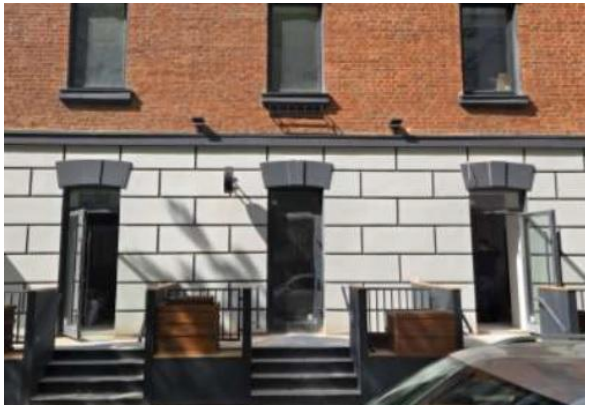
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/5

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

44 500 000 ₽

ЛОТ № 61426

НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 42 М²

МЕТРО
Полянка
5 минут пешком

АДРЕС
г Москва, 1-й Хвостов пер, д 3А стр 2
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

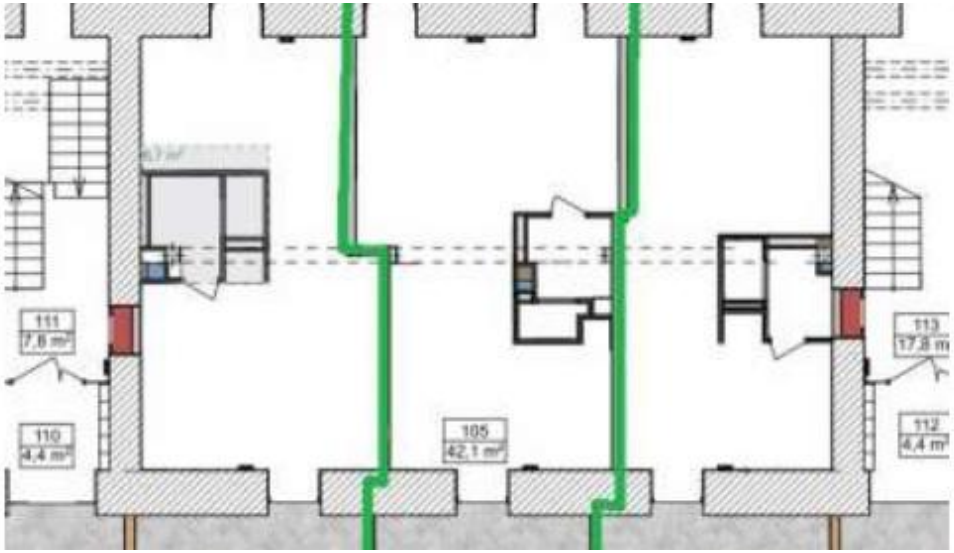
ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается готовый арендный бизнес - торговое помещение, расположенное на 1-м этаже административного здания в переулке 1-й Хвостов.
5 минут от метро Полянка.

Арендатор - бутик брендовой одежды Gods of Fame
МАП - 336 800 рублей
Окупаемость - 11 лет.

Общая площадь - 42,1 кв.м
Высота потолков - 3,4 метра.
Электрическая мощность - 15 кВт.
Отдельный вход.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 42 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services