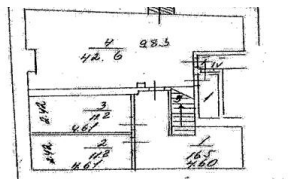
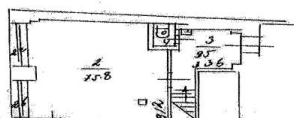


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 181 М²



1 ЭТАЖ



Г. МОСКВА

г Москва, пр-кт Мира, д 77 к 1

ЛОТ № J61442



ПЛОЩАДЬ
181м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/4



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.
54кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**

СТОИМОСТЬ

800 000 Р

53 028 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 181 М²



МЕТРО
Рижская
3 минут пешком

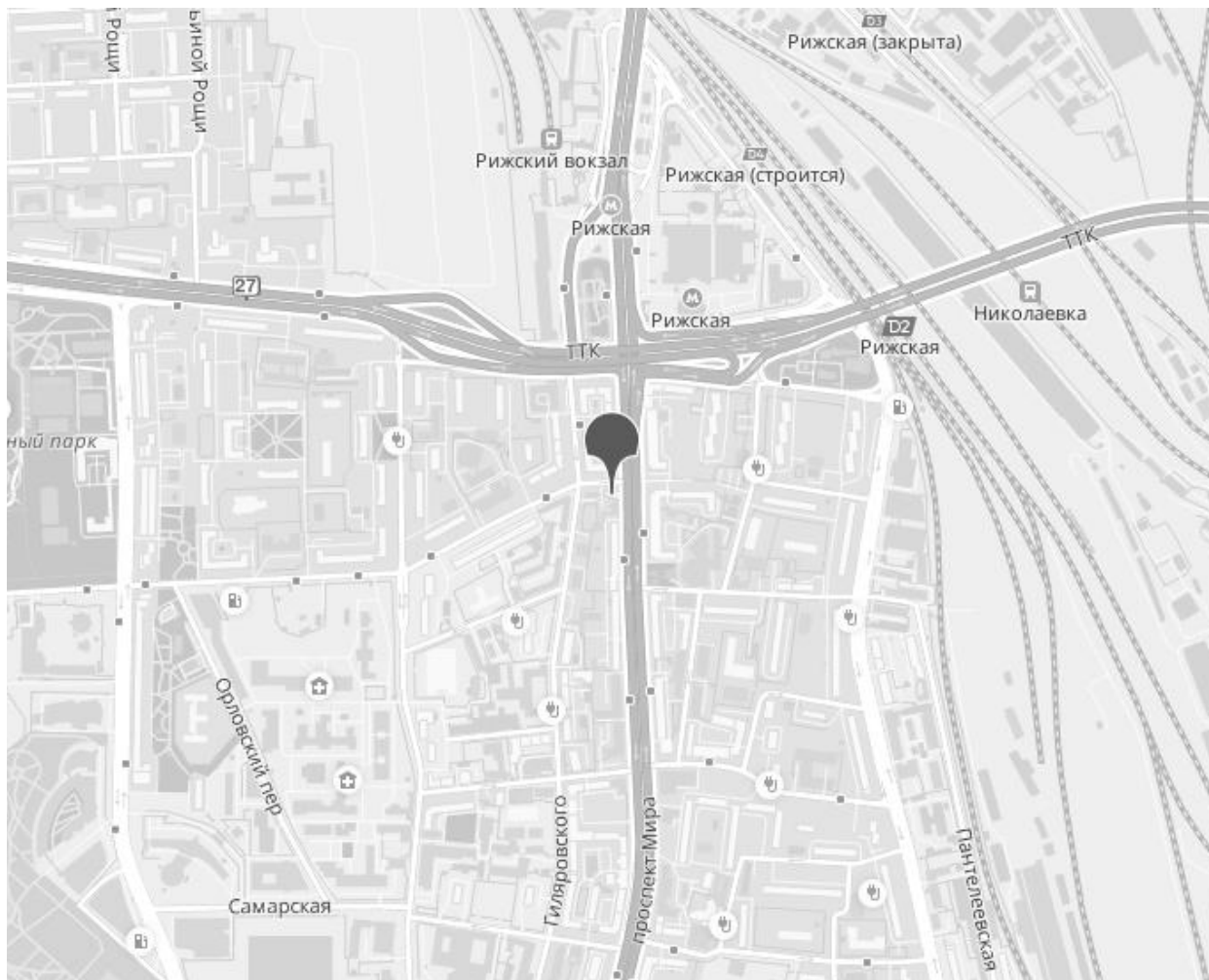


АДРЕС
**г Москва, пр-кт Мира, д 77
к 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

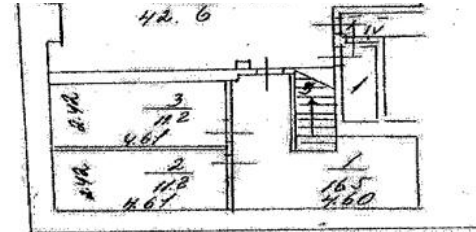
ОПИСАНИЕ

В аренду сдается помещение свободного назначения. Первая линия. Первый этаж. Витринные окна.
Общая площадь 190 кв.м. из них: 90 кв.м. (первый этаж), 90 кв.м. (-1 этаж - эксплуатируемый, с отделкой)
Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы.
Электрическая мощность 54 кВт.
Центральные коммуникации. 2 мокрые точки.
Помещение расположено в непосредственной близости от м. Рижская, ТТК.
Предоставляется юридический адрес.
Помещение свободно.
Возможное использование: кафе, кофейня, кулинария, шоу рум.
НДС включен в стоимость.

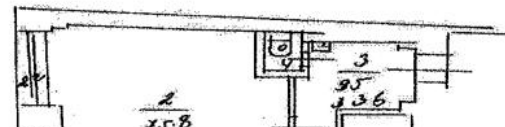
ID 61442



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 181 М²



1-ЭТАЖ



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

