

г. москва г Москва, пер Маяковского, д 2

### ЛОТ № J61505



площадь **40м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ •/-





НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

**15кВт** 



ПАРКИНГ



состояние

Типовой ремонт (Все кроме офиса)





**200 000 Р** 60 000 м<sup>2</sup>/год



налог **УСН** 



МЕТРО **Марксистская** 4 минут пешком



АДРЕС г Москва, пер Маяковского, д 2 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

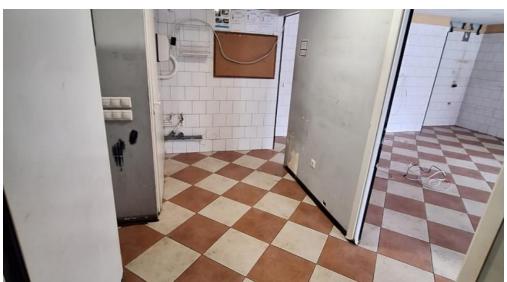
В аренду предлагается помещение свободного назначения общей площадью 39,8 м2, расположенное в непосредственной близости от Таганской площади (м. Марксистская и м. Таганская). Первый этаж. Отдельный вход. Высокий пешеходный трафик.

Электрическая мощность: 15 кВт. Отдельно оплачивается коммунальные платежи: по счётчикам. УСН





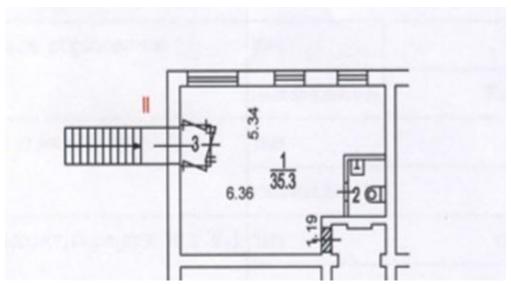












### КОНТАКТЫ

## Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

