

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 171 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Яузский б-р, д 13, стр 3**

**ЛОТ № J61530**



ПЛОЩАДЬ  
**171М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4/5**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Нет**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**

СТОИМОСТЬ

**511 800 Р**

**35 904 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ  
**УСН**

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 171 М²



МЕТРО



АДРЕС

**Яузский 6-р, д 13, стр 3**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис общей площадью 170,6 кв.м. в административном здании на Яузском бульваре 13, стр.3 в Историческом центре города в 2,3 км от Кремля.

Четвертый этаж. Кабинетная планировка.

Высота потолков 3 м

Территория находится под охраной ЧОП.

Пропускной режим. Круглосуточный доступ.

Система кондиционирования. Система видеонаблюдения.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

УСН.

ID: 61530



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 171 М²



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 171 М<sup>2</sup>

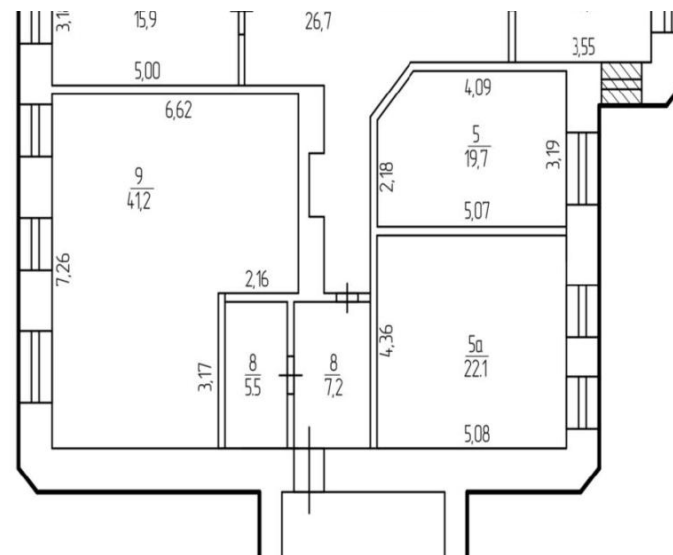




# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 171 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 171 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

