

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



Усадьба Подушкинского Лесопарка



Подушкинский Лесопарк



149 990 000 P 340 576 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

СПАЛЕН

5



ВАННЫХ КОМНАТ

5



ЭТАЖНОСТЬ

2



БАССЕЙН

Есть

Ј61533_Ксения Медведева

Каждая вещь, созданная человеком, обладает особенностями, которые отличают ее от других. Она уникальна и хранит свой секрет. Как в той музыкальной шкатулке из детства: ты не знаешь, что ждёт тебя внутри, но стоит привести механизм в действие, и перед тобой открывается маленький мир, полный сюрпризов.

Уважаемые клиенты и коллеги, в экологически благоприятном районе на территории Усадьбы Подушкинского Лесопарка Вашему вниманию предлагается уникальная «Шкатулка с сюрпризом» - участок площадью 15 соток с домом, общей площадью 440 м2. Функциональное зонирование, где грамотно используется каждый метр, - вот что отличает планировочное решение этого дома. П

_Цокольный этаж:

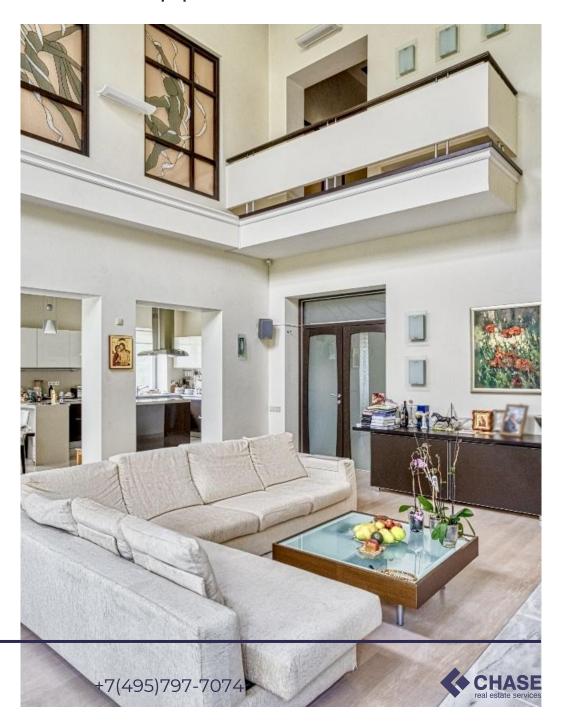
Спортивная комната, просторная комната отдыха с выделенной бильярдной зоной, сауна, санузел. Также на этаже оборудованы постирочный блок и котельная. _На 1 этаже расположились кухня с выделенной обеденной зоной, гостиная с камином и выходом на балкон, две спальные комнаты, одна из которых - мастер-спальня (с собственным санузлом и гардеробной), санузел с душевой и гардеробная. □ _На 2 этаже дома представлены 3 спальных комнаты (мастер-спальня и спальня с собственным выходом на большую и светлую террасу), кабинет и санузел.

До мелочей продуманный дизайн представлен в классическом стиле. Светлые тона на контрасте с темными оттенками - цветовая гамма, которая придется каждому по душе. В отделке материалы только премиального качества: полы из натурального дерева и керамогранита, на стенах - венецианская штукатурка. Каждая деталь продумана до мелочей: узоры на окнах и витражах находят своё продолжение в отделке потолков и рисунке пола, лестница, с коваными перилами, выполненная по индивидуальному эскизу, многоуровневое освещение и второй свет. Не одно поколение успеет насладиться отточенным стилем, граничащим с особым уровнем комфорта.

Особого внимания заслуживает территория участка. Тишина и спокойствие, потрясающий ландшафт, - невольно утопаешь в зелени. Многообразие деревьев и плодово-ягодных культур: ели, кедры, сосна дальневосточная, туи, яблони и груши, малина, красная и черная смородина, черешня, вишня. За пределами участка расположилась чудесная липовая роща. Во дворе есть просторный бассейн и прекрасная беседка, где каждый гость найдет себе занятие по душе. Не упустите возможность стать обладателем прекрасной резиденции!

Территория посёлка под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Для жителей доступна развитая инфраструктура прилогоющим посёлков шисли, дотокно соды, магазины, кафе и фитнес-клубы.



















































































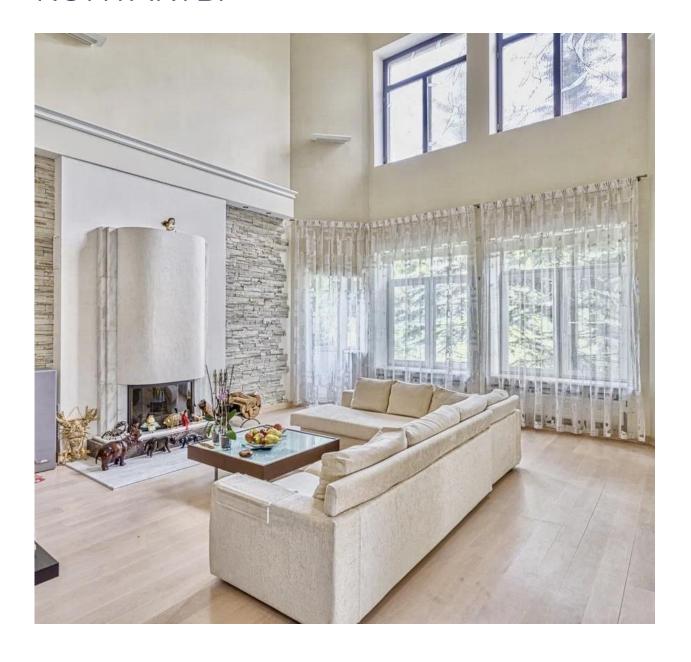








КОНТАКТЫ



МЕДВЕДЕВА КСЕНИЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)275-7799

medvedeva@chaseestate.ru

chaseestate.ru

