

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пркт, д 29 к 4



METPO

Динамо

7 минут пешком



ОКРУГ

Беговой



РАЙОН

Беговой

31 500 000 ₽

700 000 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

комнат/спален

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

2.9

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

ПАРКИНГ

Лот Ј61545 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты и коллеги!

Вашему вниманию уникальное дизайнерское пространство на 3-м этаже. Современное, функциональное, безупречное.

Статус - квартира, расположена в самой малоэтажной секции ЖК Царской площади, на этаже всего 4 квартиры, корпус 4, подъезд 1.

Геометрия организована следующим образом: просторная кухня с выходом на лоджию, гостиная, зона спальни, холл, ванная комната с душем. Встроенный шкаф для верхней одежды справа от входа.

Вся техника на кухне от ведущих брендов, холодильник LIEBHERR, посудомоечная машина ELECTROLUX, варочная панель и духовой шкаф BOSCH, два телевизора SAMSUNG, теплый пол в каждой зоне. Кондиционер MITSUBISHI, сантехника VILLEROY&BOCH. Стиральная машина INDESIT.

На полу Керамогранит Italon Лофт Оак. Мебель и фурнитура от ведущих производителей.

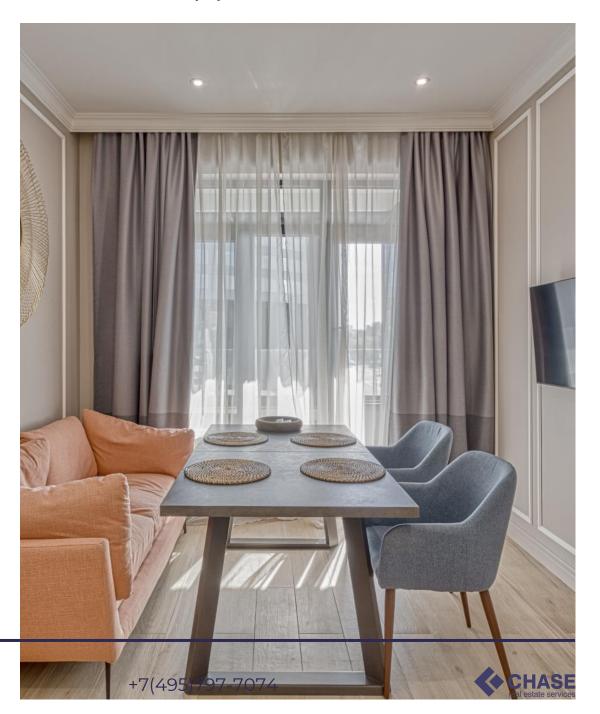
Стороны света Юго-Запад. Высота потолков 2,9м

Новый жилой комплекс бизнес-класса «Царская площадь» – это уникальное сочетание места, проникнутого историей, яркой архитектурной концепции, комфортной среды проживания и современных инженерных решений.

Территория ЖК находиться под круглосуточным видеонаблюдением. Благоустроенный зелёный двор (двор без машин) с ландшафтным дизайном, прогулочные и детские площадки.

Инфраструктура развита, в шаговой доступности Фитнесс-центр (можно попасть через паркинг) с бассейном, салон красоты, кафе, Петровский парк, детские сады и школы, учебные учреждения им. Сеченова и Финансовый университет. Удобная транспортная доступность. Рядом стадион Динамо.

Во дворе ЖК особняк 15 века - «Царский Павильон», где в 1896г был дан ужин по случаю коронации императора Николая Второго. Сейчас внутригресторан ПАРИЗЬЕН, имеет звезду Мишлен.







































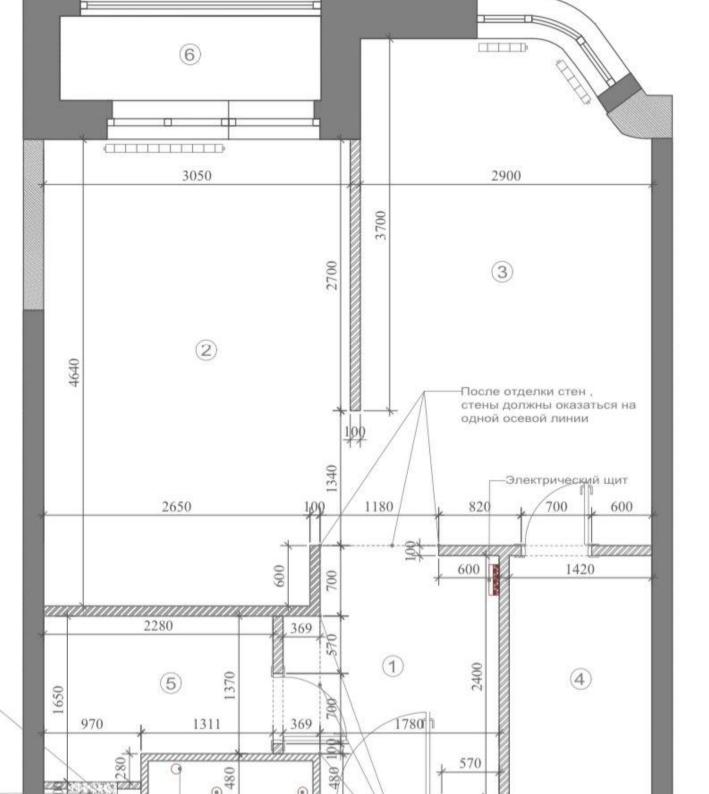






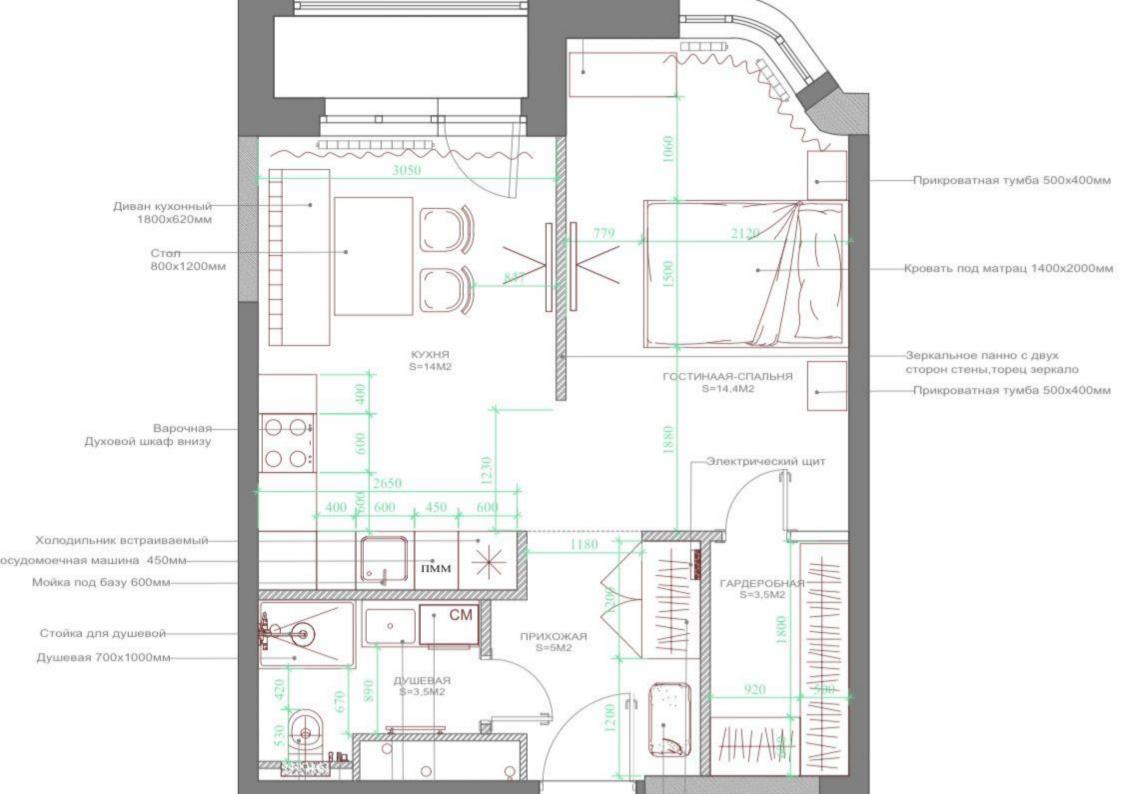






Экспликация помещения.

№ п/п	Наименование помещения	П.,кв.м.
1	Прихожая	5
2	Кухня	14
3	Гостиная-Спальня	14,4
4	Гардеробная	3,5
5	Душевая	3,5
6	Балкон	2,2
Общая площадь после перепланировки		42,6

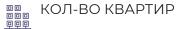


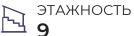
ЖК «ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ»





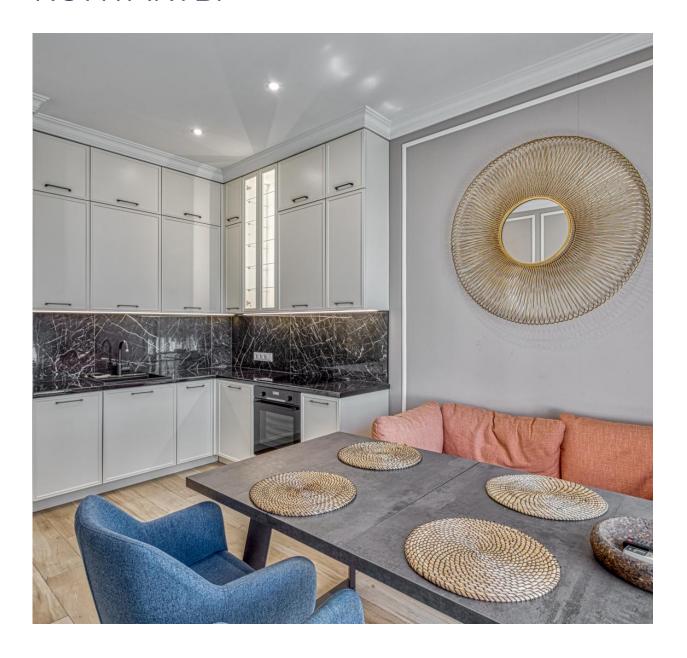








КОНТАКТЫ



ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

