ЗДАНИЕ 1300 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Земляной Вал, д 39/1 стр 2

ЛОТ № J61631

ПЛОЩАДЬ
1300м²

ЭТАЖНОСТЬ
3

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ
Наземный охраняемый

СОСТОЯНИЕ
Офисная отделка

СТОИМОСТЬ

400 000 000 ₽

307 692 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 1300 М²

МЕТРО
Курская
6 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Земляной Вал, д 39/1 стр 2
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ
Продается особняк по адресу ул. Земляной Вал, 39/1, стр. 2

Это идеальное пространство для компаний, которые ценят:
– приватную территорию в центре города,
– рациональную кабинетную планировку с VIP-зоной и конференц-залом,
– атмосферу респектабельности, высокие потолки и исторические архитектурные элементы.

Краткие данные об объекте:
– 3 этажа
– высокие потолки, исторические элементы отделки и качественные материалы создают ощущение респектабельности и статуса
– рациональная кабинетная планировка с VIP-зоной и конференц-залом идеально подойдёт для размещения одной компании.
– более 30 кабинетов разного формата
– 1300 м2 площадь
– земельный участок 1000 м2 в долгосрочной аренде
– парковка: 7 охраняемых машиномест.

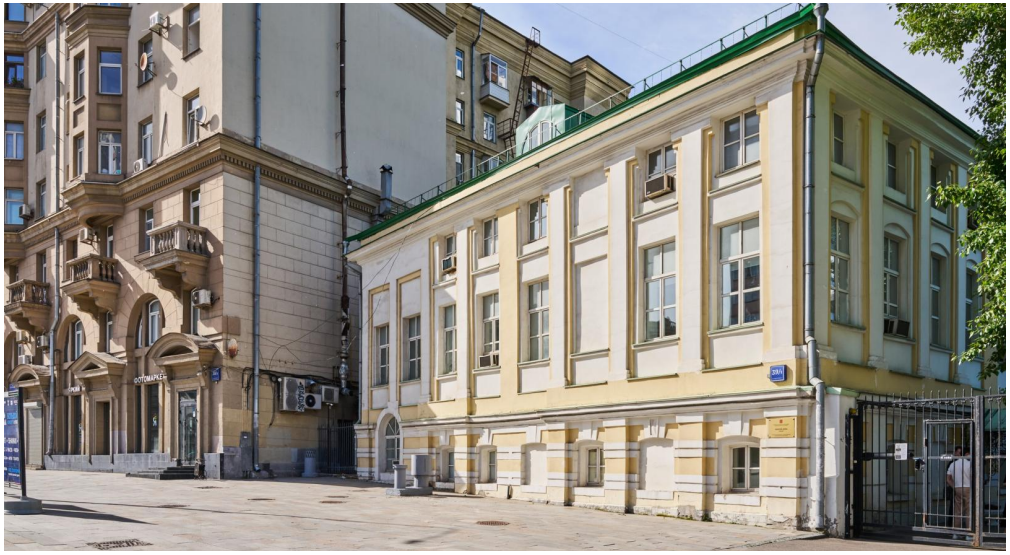
Форма сделки: договор купли-продажи недвижимости

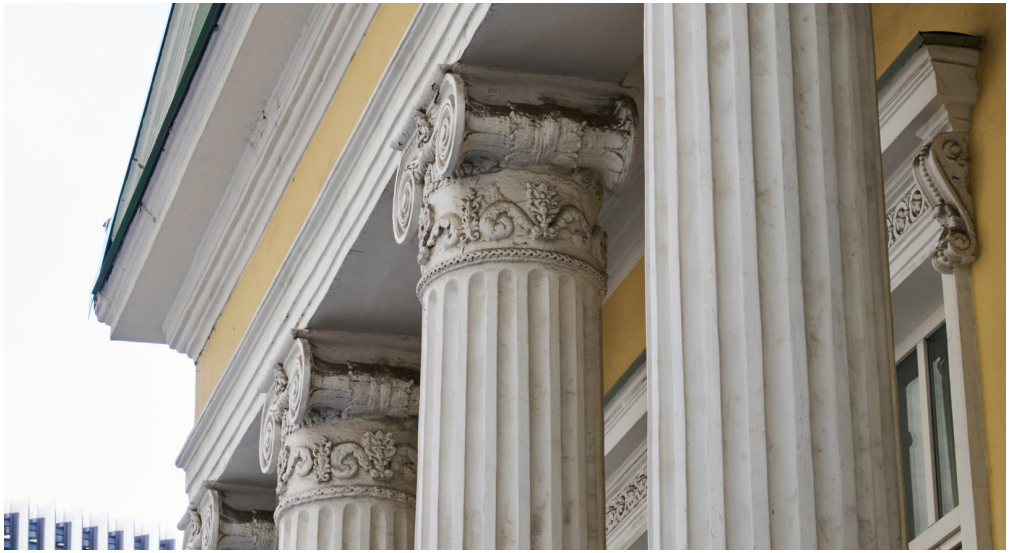
ID 61631

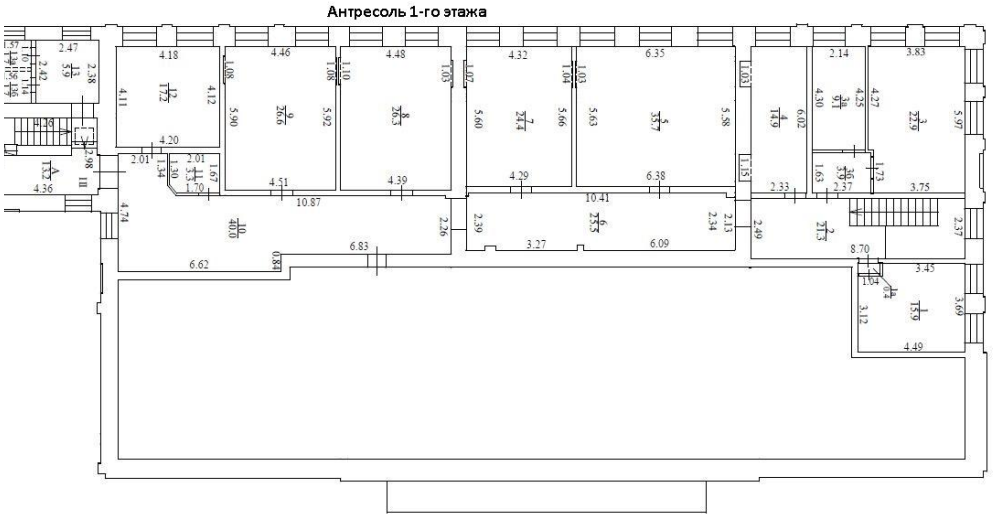
ЗДАНИЕ 1300 М²

ЗДАНИЕ 1300 М²

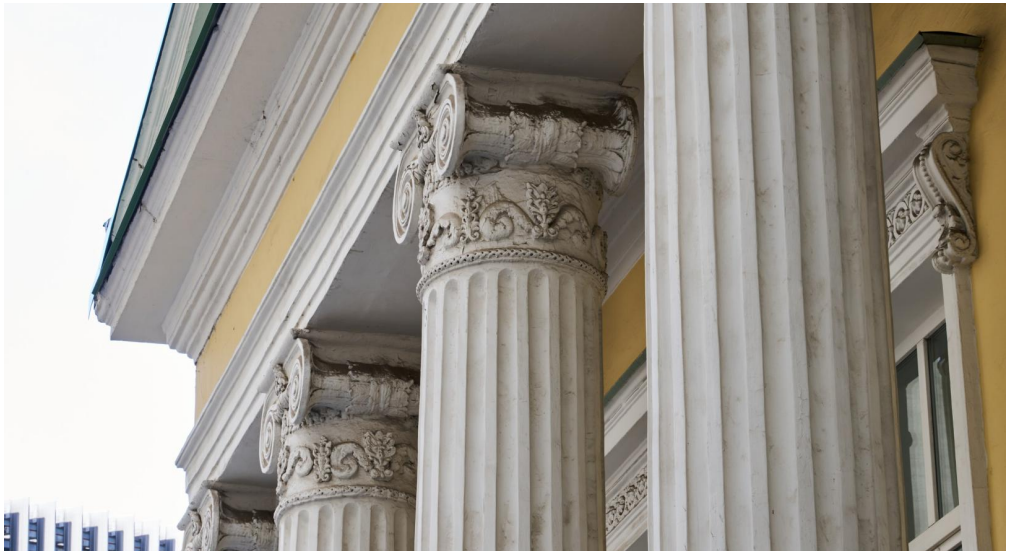
ЗДАНИЕ 1300 М²



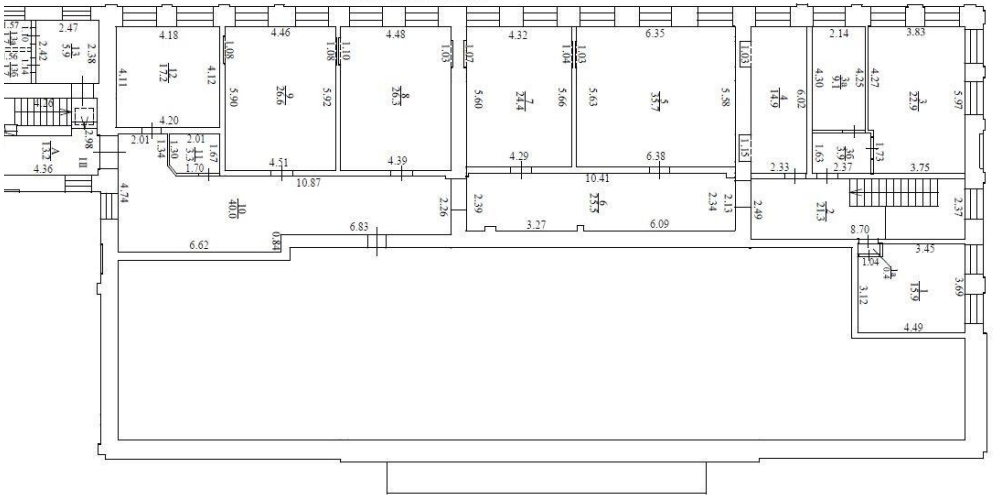




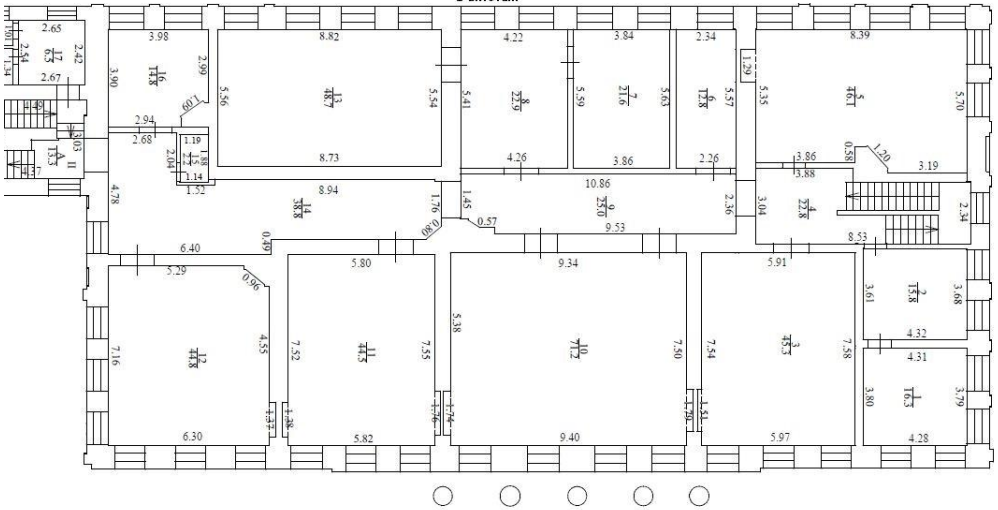
ЗДАНИЕ 1300 М²



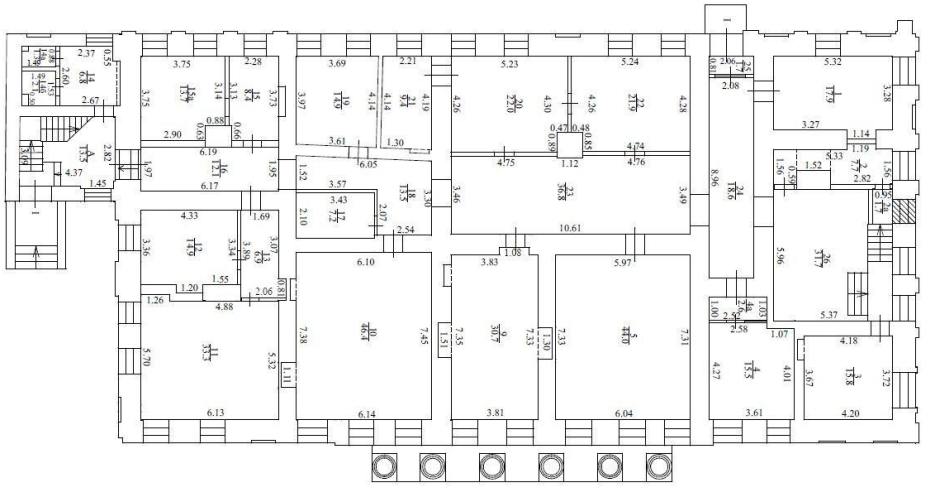
Антресоль 1-го этажа



1-ый этаж



Цокольный этаж



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services