

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1000 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, наб Новикова-Прибоя, д 14 к 1

ЛОТ № J61655



ПЛОЩАДЬ  
**1000м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/2**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**1 700 000 ₽**

20 400 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1000 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Народное Ополчение**

10 минут на транспорте

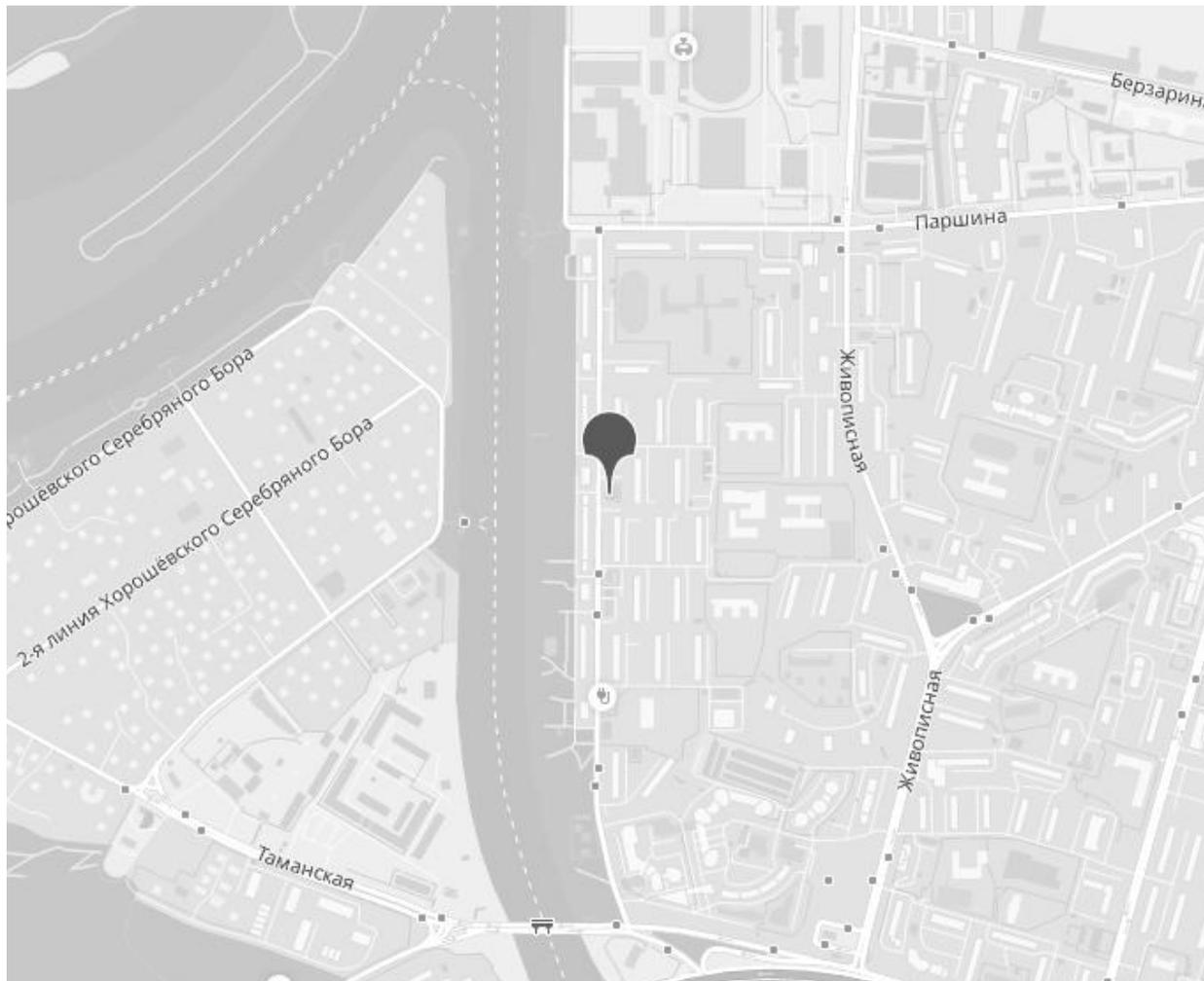


АДРЕС

**г Москва, наб Новикова-**

**Прибоя, д 14 к 1**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



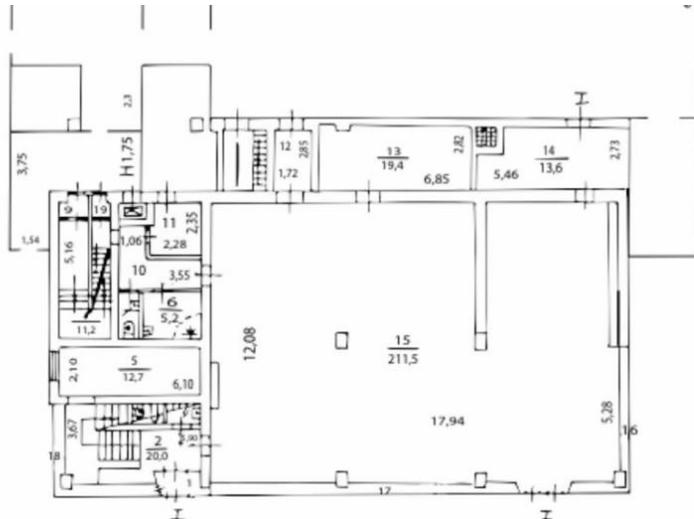
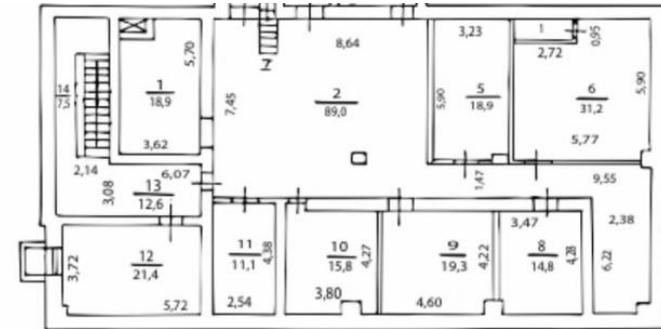
## ОПИСАНИЕ

ID 61655 Предлагаю в аренду ПСН площадью 1 000 м2, расположенное в административном здании на наб. Новикова-Прибоя. Два этажа: первый этаж помещение зальной планировки, двое ворот для грузового транспорта, бетонные полы с высокой нагрузкой, высота потолков 3,2 ; второй этаж — офисные помещения с современным ремонтом. Все коммуникации центральные, электрическая мощность 140 кВт. Ближайшее метро: "Народного Ополчения" и в 2026 будет открыта новая станция в 5 минутах. НДС 5%, коммунальные платежи оплачивается дополнительно

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1000 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1000 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

