

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 193 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Москва, Озёрная улица, 1к2/4**

**ЛОТ № J61685**



площадь  
**193 м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/45**



налоговая



мощность эл.



паркинг



состояние

**СТОИМОСТЬ**

**1 161 000 ₽**

**72 180 м<sup>2</sup>/год**



налог

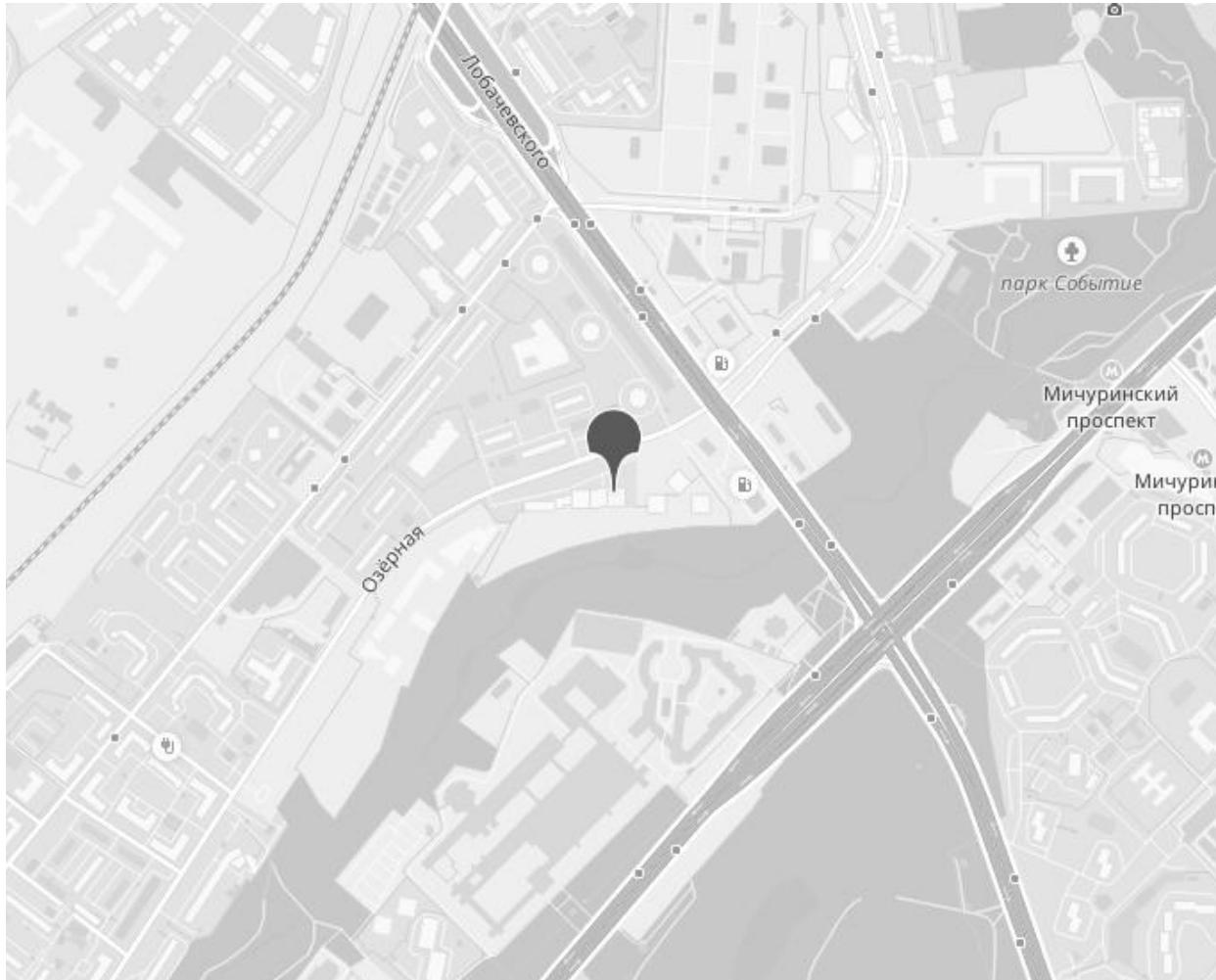
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 193 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Аминьевская**  
15 минут пешком



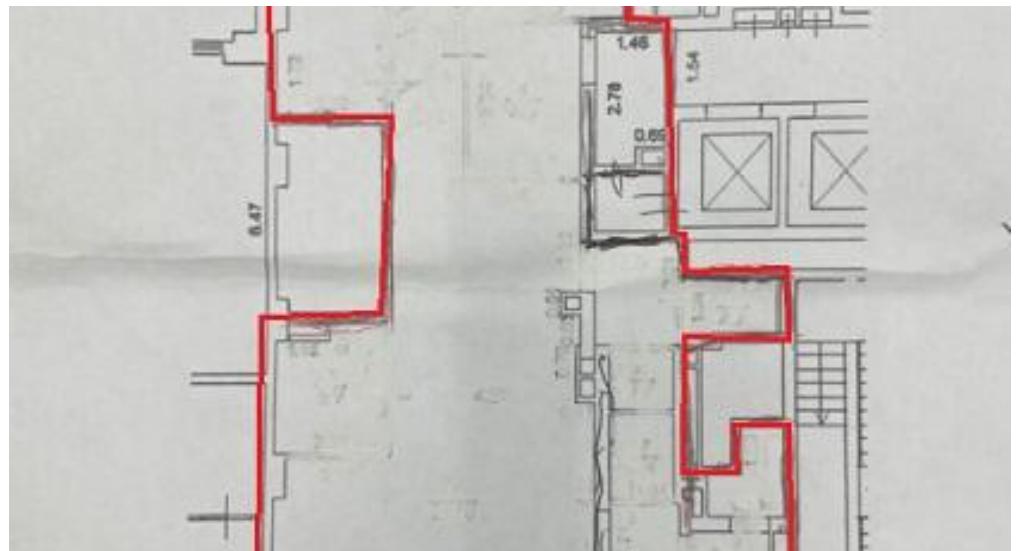
АДРЕС  
**Москва, Озёрная улица,  
1к2/4**  
ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 61685 Предлагаю в аренду ПСН площадью 193 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома входящего в состав ЖК Level Мичуринский. Три входа (два с фасада и один со двора), залной планировки, в бетоне. Высота потолков 6 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 102 кВт. ( мощность увеличивали для возможности предоставления аренды ресторанию бизнесу). Предоставляются арендные каникулы на время ремонта. Есть возможность размещения вывески на фасаде. 15 минут пешком от станции метро Аминьевская.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 193 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

