

ЗДАНИЕ 1500 М²



Г. МОСКВА

**ул Новая Басманная, д 4, к 6
стр 14**

ЛОТ № J61688



ПЛОЩАДЬ
1500м²



ЭТАЖНОСТЬ
3



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
нет



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**

СТОИМОСТЬ

370 000 000 Р

246 666 / м²



НАЛОГОВАЯ
1 лет



НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 1500 М²



МЕТРО

Красные ворота

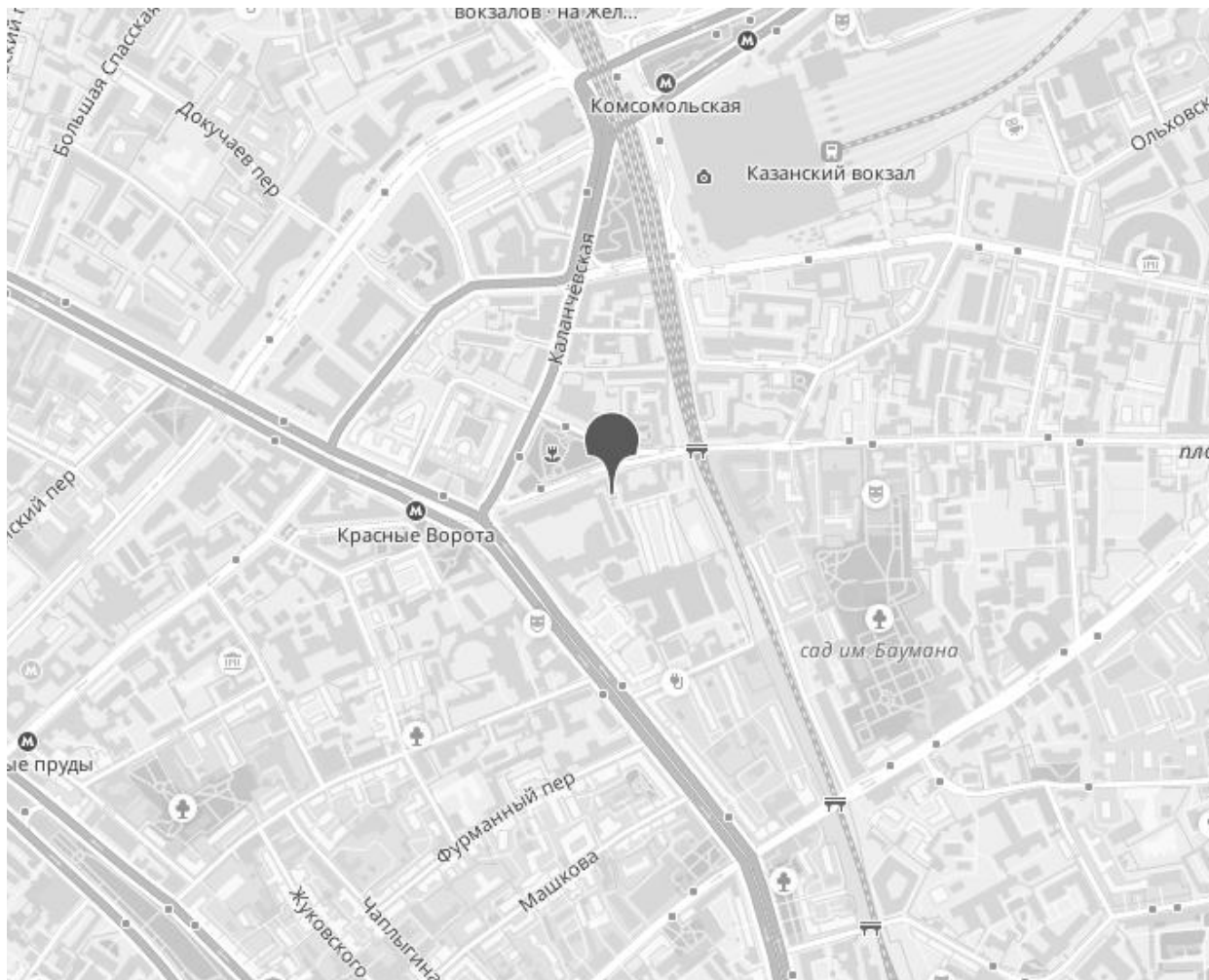
6 минут пешком



АДРЕС

ул Новая Басманная, д 4, к 6 стр 14

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается офисный особняк, расположенный в ЦАО в 5 мин пешком от м. "Красные ворота" и 8 мин до м. "Комсомольская" с собственной парковкой у здания.

Общая площадь - 1500 кв.м. В помещениях выполнена качественная офисная отделка, планировка - кабинетная. Первая линия домов.

Особняк состоит из 3-х этажей (по 400м²) с мансардой (180м²) и подвалом (100м²). Имеются все инженерный коммуникации: кондиционеры, телефон, локальная сеть, интернет, охрана.

Здание расположено в тихом дворе рядом с парком "Сад им. Баумана".

Свободная наземная парковка во дворе на 25 м/м.

Удобная транспортная доступность, выезд на Садовое, две станции метро в пешей доступности и площадь трех вокзалов.

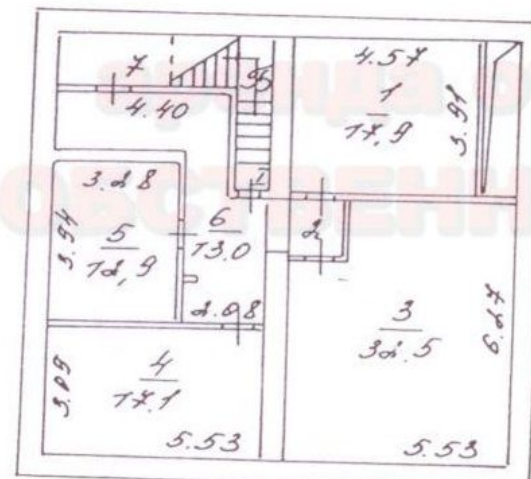
ИФНС № 1

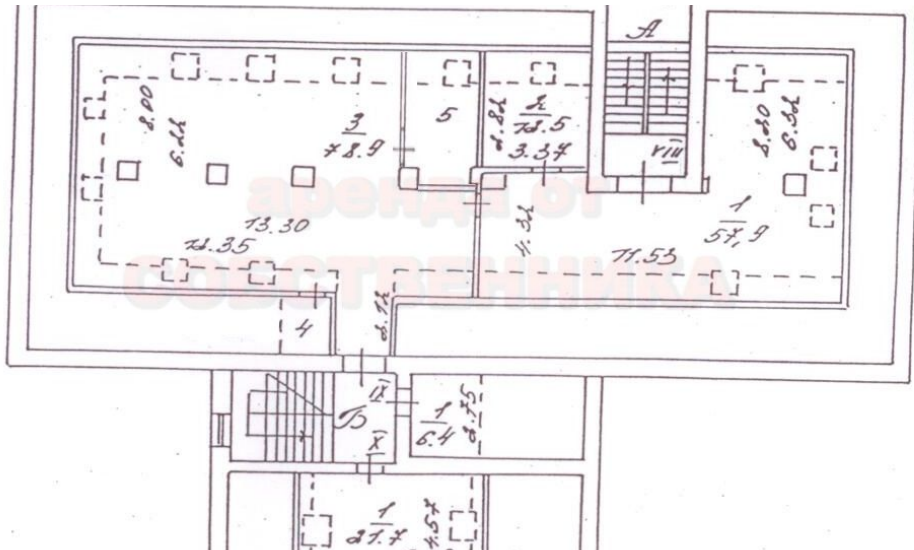
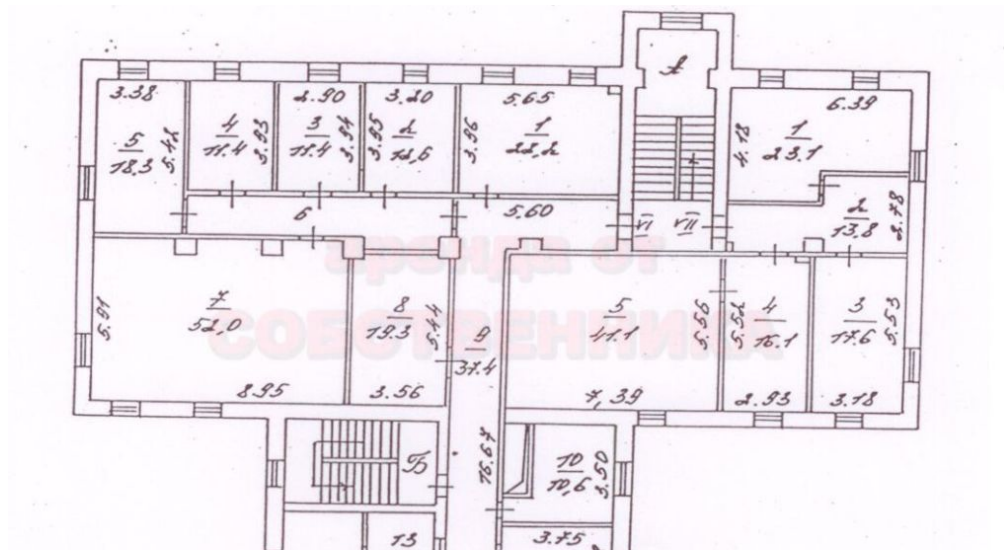
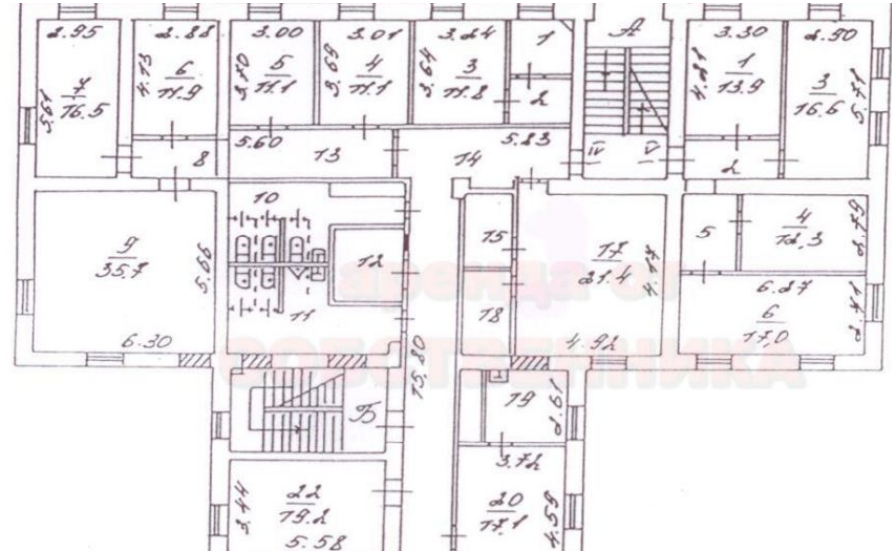
ID 16129

ЗДАНИЕ 1500 М²



ЗДАНИЕ 1500 М²



[illegible]

КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

