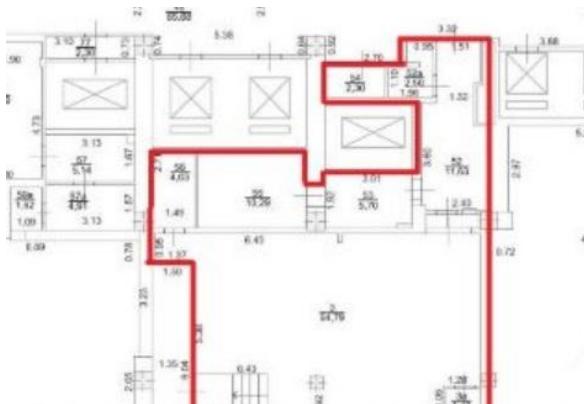
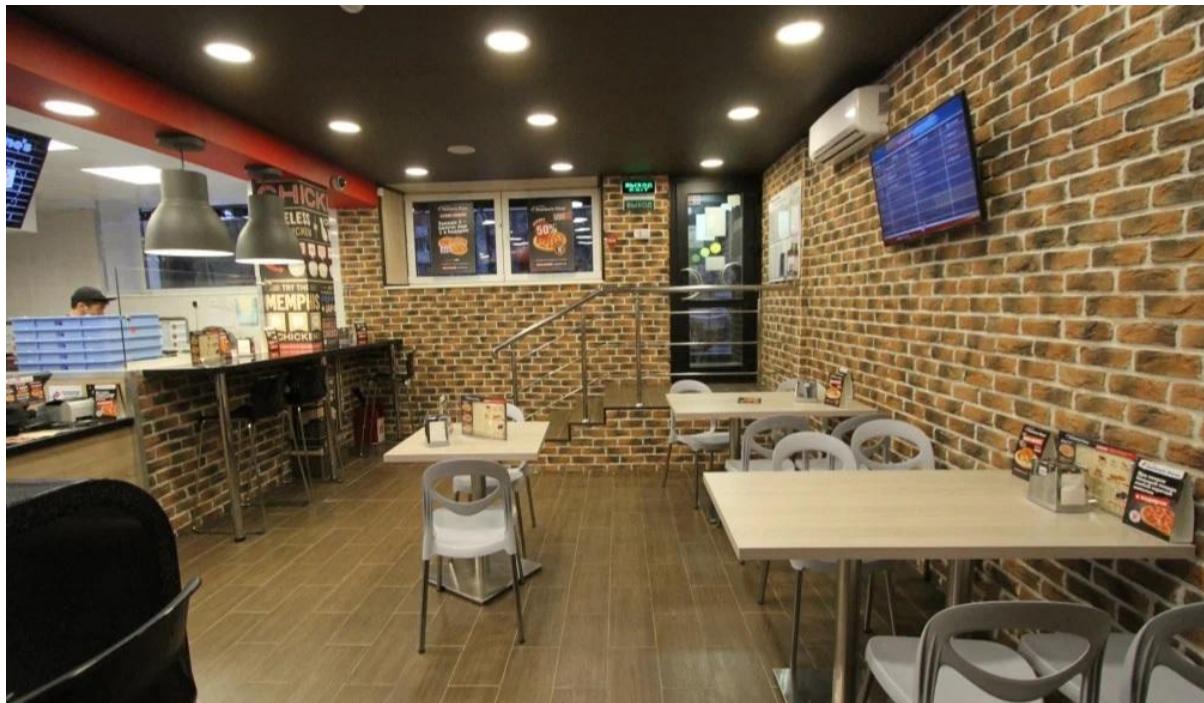


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



Г. МОСКВА
ул Смольная, д 24А

ЛОТ № J61756



площадь
95 м²



этаж/этажность
-1/18



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
Наземный
охраняемый



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ
300 000 ₽
37 884 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



МЕТРО
Беломорская
8 минут пешком



АДРЕС
ул Смольная, д 24А
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Помещение свободного назначения расположенное в цоколе БЦ "Смольная" в САО.

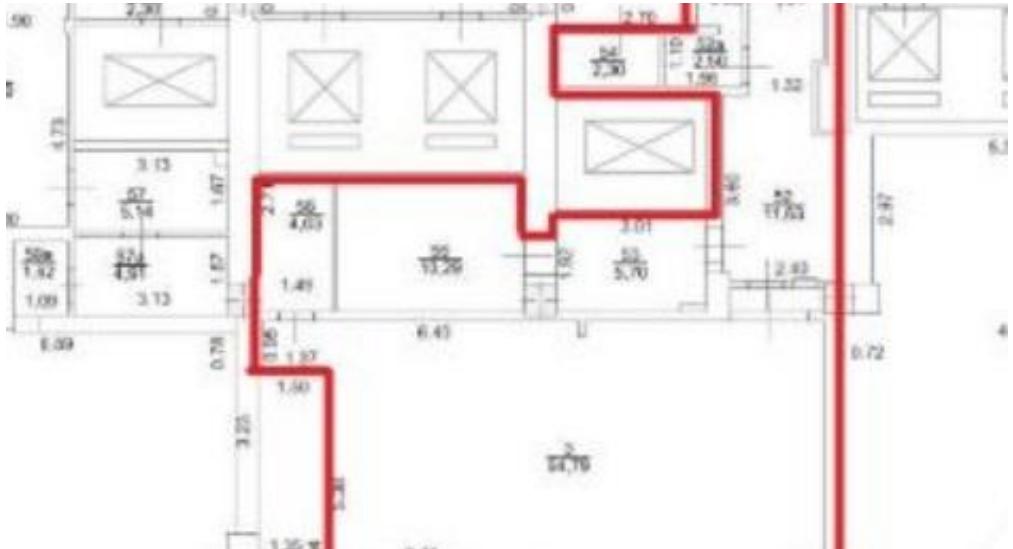
Идеально подойдет под магазин, шоу рум, общепит и др.

Характеристики помещения:

- первая линия;
- интенсивный автомобильный и пешеходный трафик;
- состояние - отделка за выездом пиццерии;
- планировка - открытая;
- общая площадь - 95 кв.м;
- высота потолков - 3 метра;
- отдельный вход, зона разгрузки;
- электрическая мощность - по запросу;
- мокрая точка - сан узлы.

НДС включен в арендную ставку.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

