

г. москва г Москва, Измайловский б-р, д 38

ЛОТ № J61758



площадь **261м**²



этаж/этажность **1/6**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





700 000 Р 32 172 м²/год



налог **УСН**

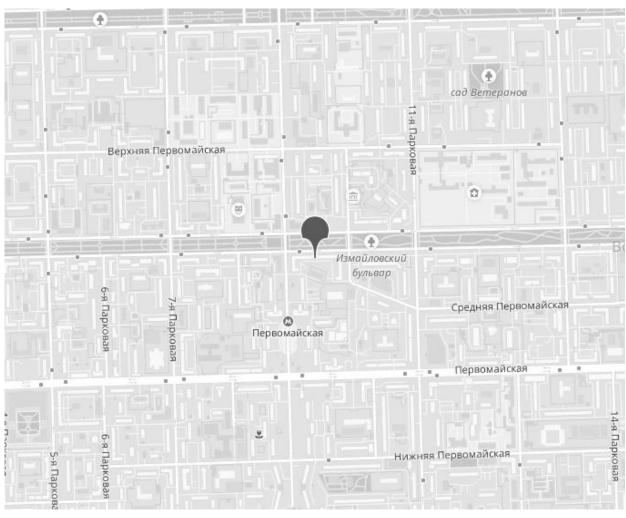


метро **Первомайская** 2 минут пешком



АДРЕС г Москва, Измайловский 6-р, д 38

восточный



ОПИСАНИЕ

Москва, ВАО, район Измайлово, метро Первомайская, Измайловский бульвар д. 38. Первая линия домов. Первый этаж жилого дома. Торговое помещение. Общая площадь 261,5 кв. м. Первый этаж 133,5 кв. м, антресоль 119,7 кв. м (комната 1-80,1 кв. м, комната 2 - 35,7 кв. м, уборная - 1,9 кв. м, коридор 2,0 кв. м), лестница 8,3 кв. м. Высота потолков 3,5 м. Все коммуникации. Электричество 40 кВт. Отдельный вход с Измайловского бульвара. Зальная планировка. Витринное остекление. Густонаселенный жилой массив. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Парковка. Рядом со входом в помещение остановка общественного транспорта. От ст. метро Первомайская 80 м. Отличные рекламные возможности. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



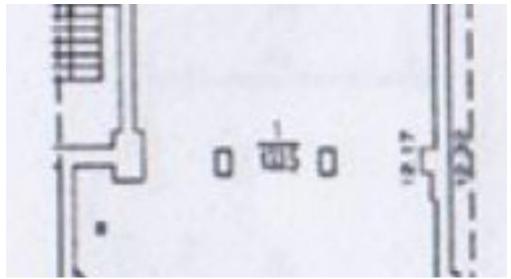


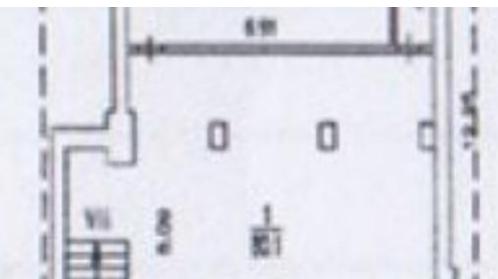












КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

