



СТОИМОСТЬ  
1 200 000 ₽  
719 280 /м<sup>2</sup>



МЕТРО СУХАРЕВСКАЯ  
г Москва, ул Сретенка, д 26/1



ПЛОЩАДЬ  
250.25 м<sup>2</sup>



КОМНАТ  
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
4 / 5



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

Г Москва, ул Сретенка, д 26/1



МЕТРО

Сухаревская

4 минут пешком



ОКРУГ

Центральный



РАЙОН

Красносельский

1 200 000 ₽

719 280 /м<sup>2</sup>

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

J61918 Александр МАКСИМАЛЬНЫЙ БОНУС КОЛЛЕГАМ!!!

Вашему вниманию 250м в центре Москвы на 4 этаже.  
Объединение двух квартир - планировка узаконена.  
Сейчас стадия white box - далее дизайнерская отделка и  
наполнение. Документы готовы.

Планировкой предусмотрено: холл, большая гостиная,  
кухня, спальня/детская, мастер-спальня с гардеробной  
комнатой, ванная комната с ванной и душевой кабиной,  
гостевой санузел, постирочная, большая гардеробная  
комната с окнами.

Высота потолков 3,6 метра. Две квартиры на этаже.

Экспликация:

1. Прихожая/холл - 18 кв. м
2. Гостиная - 72 кв. м
3. Детская комната - 25 кв. м
4. Спальня - 31,2 кв. м
5. Ванная комната - 8,7 кв. м
- 5.1. Душевая - 4 кв. м
- 5.2. Туалет - 2,7 кв. м
6. Постирочная - 6 ,7 кв. м
7. Коридор - 13,2 кв. м
8. Кухня - 29,2 кв. м
9. Гардеробная комната - 27 кв. м
10. Гостевой санузел - 3,75 кв. м

Парковка во дворе за шлагбаумом. Закрытый двор.

Звоните и мы организуем показ! УЧАСТИК AREA!

















































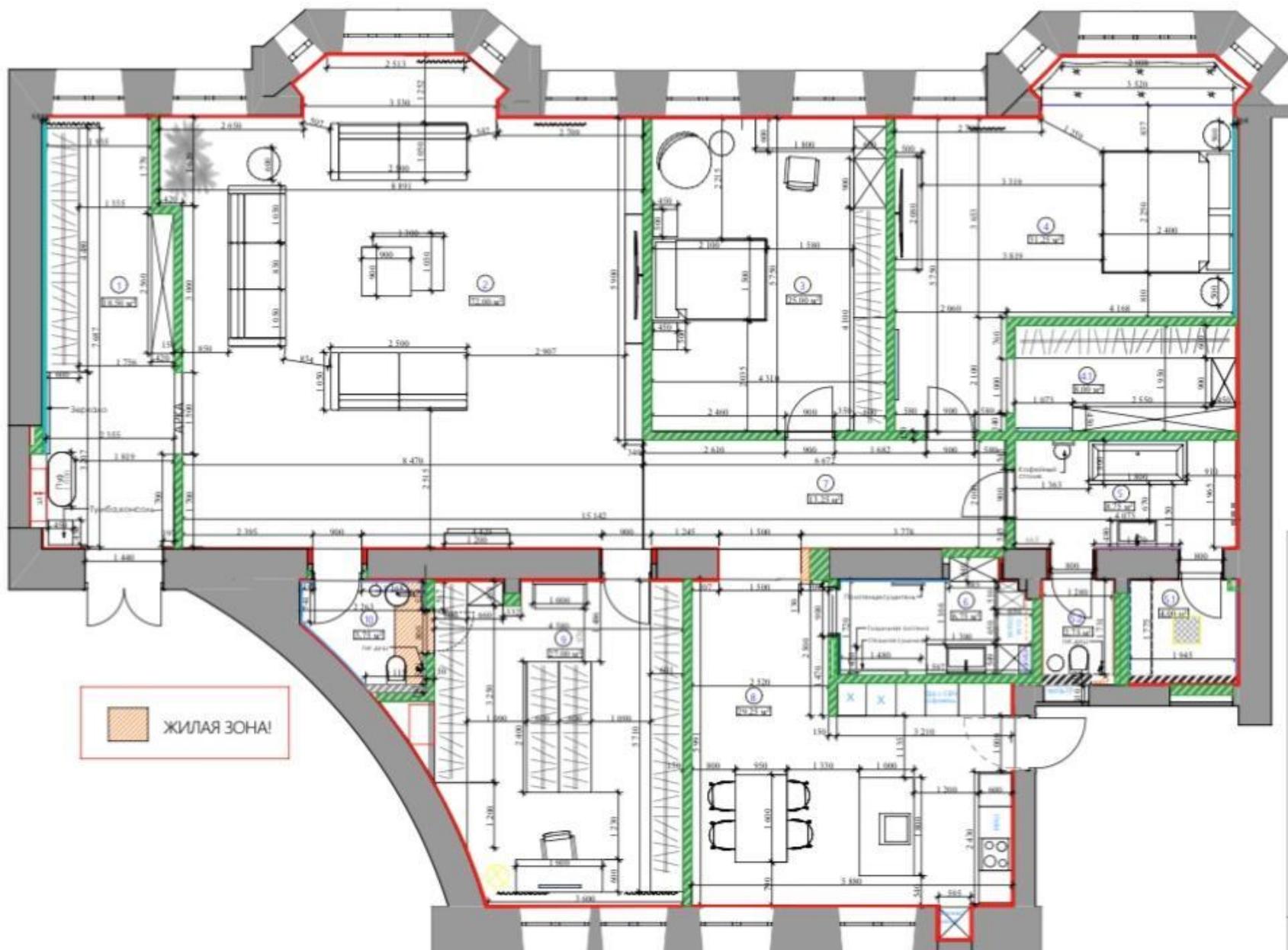




Вариант 1.

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

М 1:75



Должность	Фамилия	Подпись	Дата	г.Москва, ул. Сретенка, д.26/1,кв.4		
Рук.проекта	Тарасова Е.Е.		05.10.2023			
Дизайнер	Соколова Д.А.		05.10.2023	Стадия	Лист	Листов
				РП		

ARCHITEQUE  
DESIGN BUREAU

# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

[barabanov@chaseestate.ru](mailto:barabanov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

