

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 370 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Рождественка, д
5/7 стр 2

ЛОТ № J61942



ПЛОЩАДЬ
370м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
-1/2



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

2 000 000 Р

64 860 м²/ГОД



НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 370 М²



МЕТРО

Кузнецкий мост

2 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул
Рождественка, д 5/7 стр 2**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаю в аренду ПСН площадью 370 м² расположенное в цоколе административного здания по ул. Рождественка. Первая линия домов.

Общая площадь объекта - 369.7 кв.м. (1 этаж - 12,7 м², цоколь - 357 м²). Вход со стороны ул. Пушечная. Запасной вход - во двор. Окна по фасаду. Зальная планировка; Центральные коммуникации; Электрическая мощность - 100 кВт. Технологическая вытяжка. Высота потолков 2,85 м. Состояние помещения - за выездом арендатора, под чистовую отделку.

УСН. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

Отличная локация, ЦАО г. Москвы, 2 минуты пешком от станции метро Кузнецкий мост. Интенсивный пешеходный трафик.

КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

