ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Бауманская, д 7 стр 1

ЛОТ № J61961

ПЛОЩАДЬ
139м²

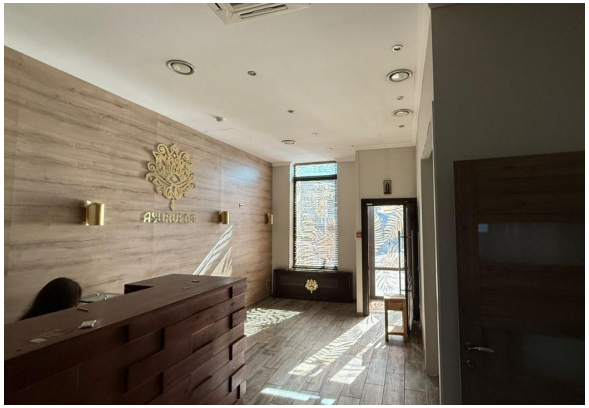
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/3

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ
Требуется косметический ремонт



СТОИМОСТЬ

620 000 ₽

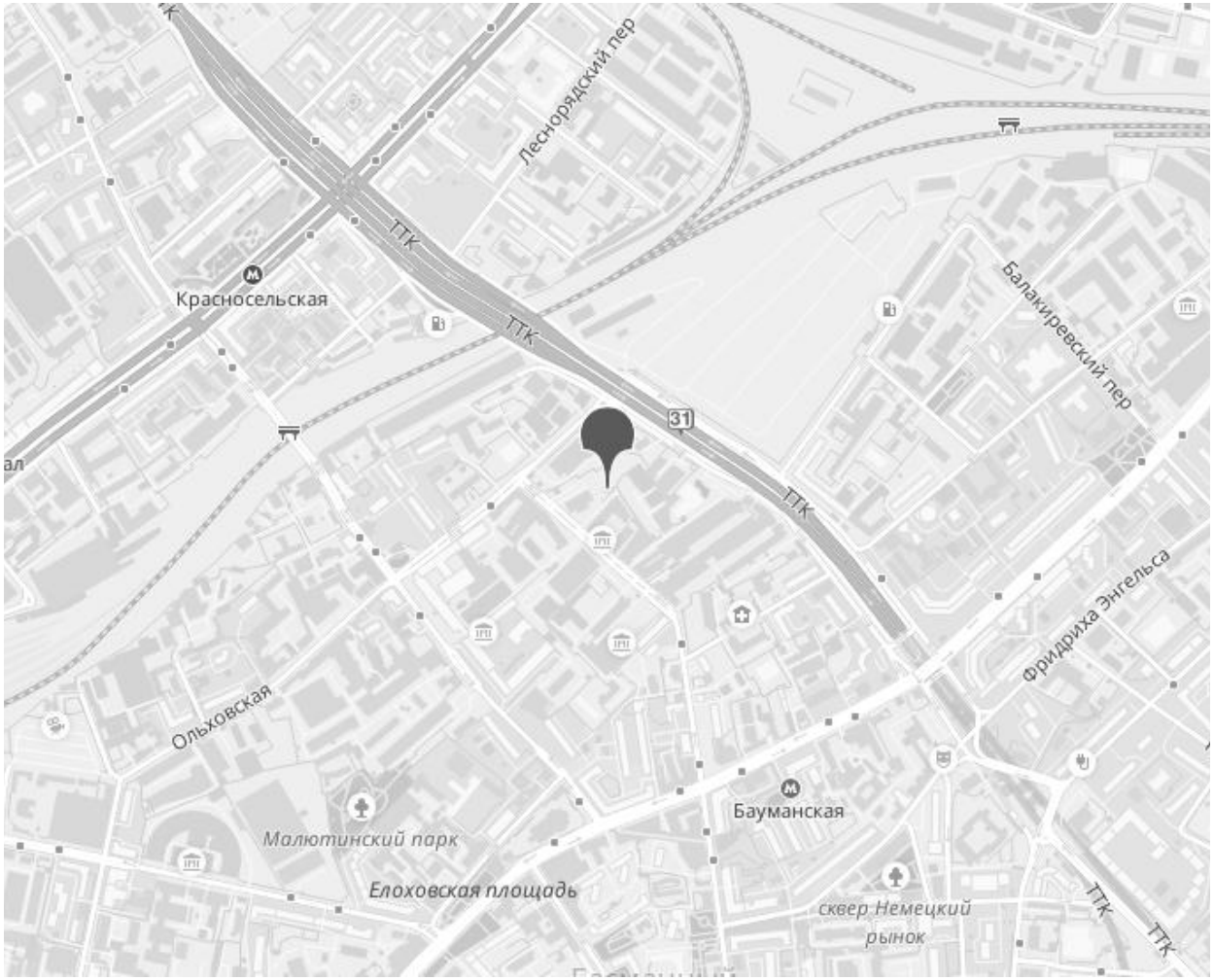
53 520 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²

МЕТРО
Бауманская
7 минут пешком

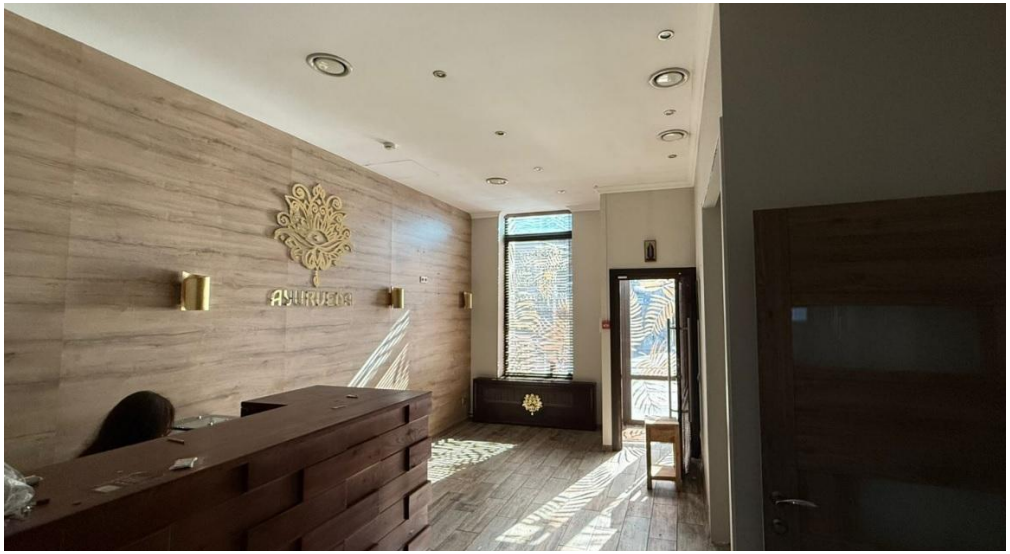
АДРЕС
г Москва, ул Бауманская, д 7 стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



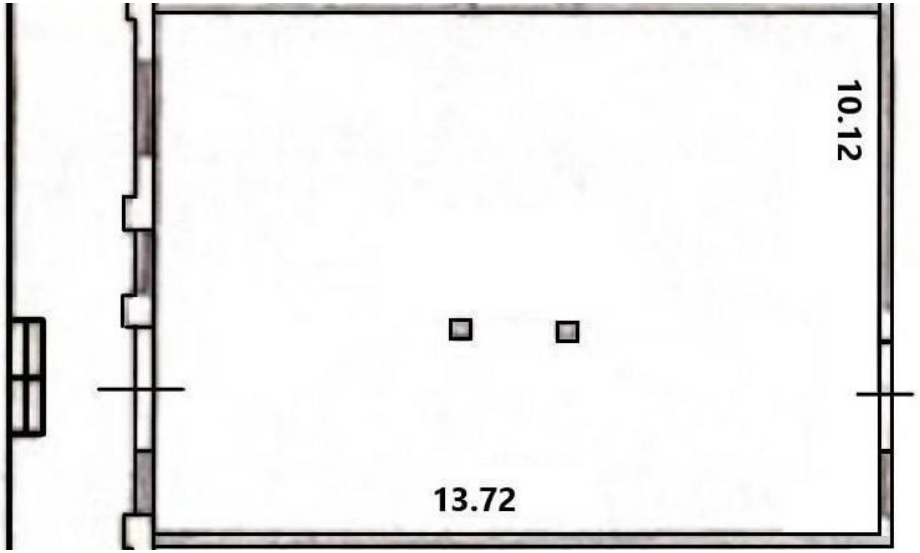
ОПИСАНИЕ

Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 138,7 кв.м., формат стрит-ритейл(Street Retail), в БЦ "Central Yard" . Пешая доступность от метро. Помещение с отдельным входом, отдельным счетчиком. Имеется место под вывеску , место под рекламу. Помещение с мокрой точкой, с ремонтом. Высота потолков 4м. Электрическая мощность 45 кВт. Трафик от 400 чел/час. Трафикообразующие соседи – БЦ Виктория плаза. Помещение отлично просматривается с проезжей части. Есть выход во внутренний двор БЦ. Долгосрочная аренда предпочтительна.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267
+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services