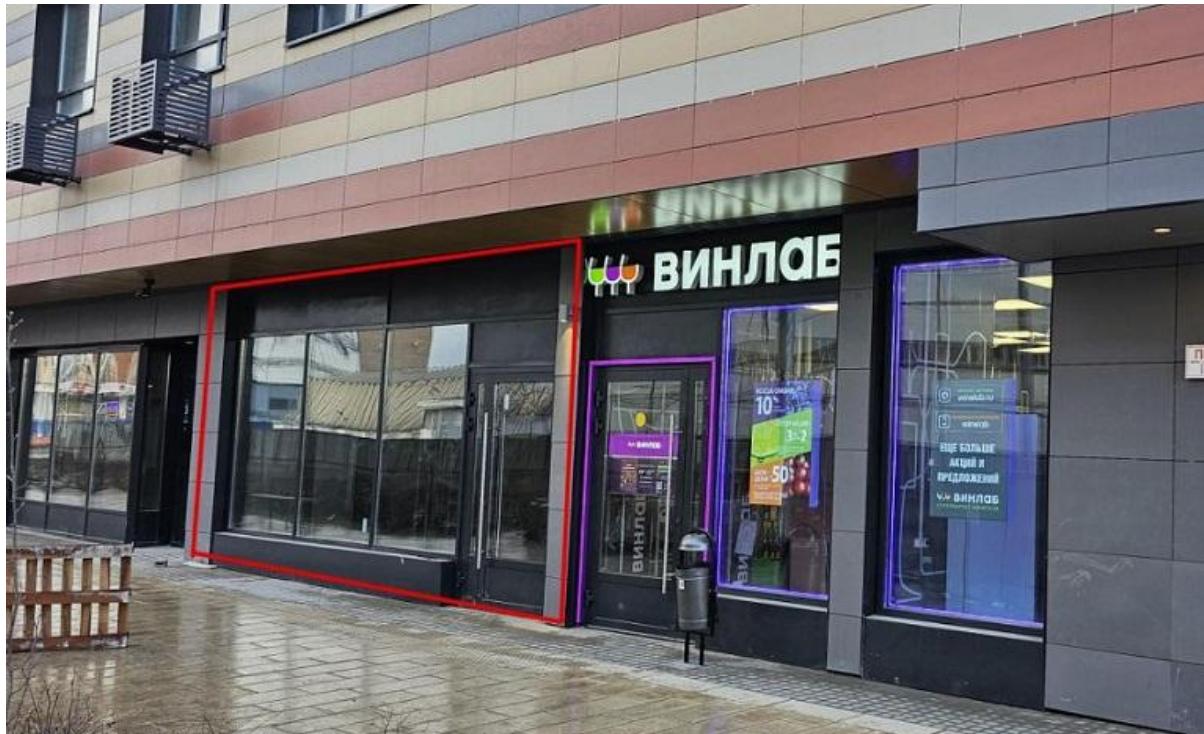


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 43 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, 1-й Котляковский  
пер, д 4 к 4

ЛОТ № J62008



площадь  
**43 м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/13**



НАЛОГОВАЯ



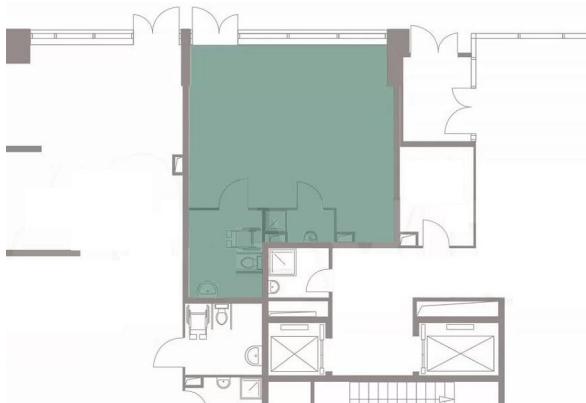
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ  
**70 000 ₽**  
19 524 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

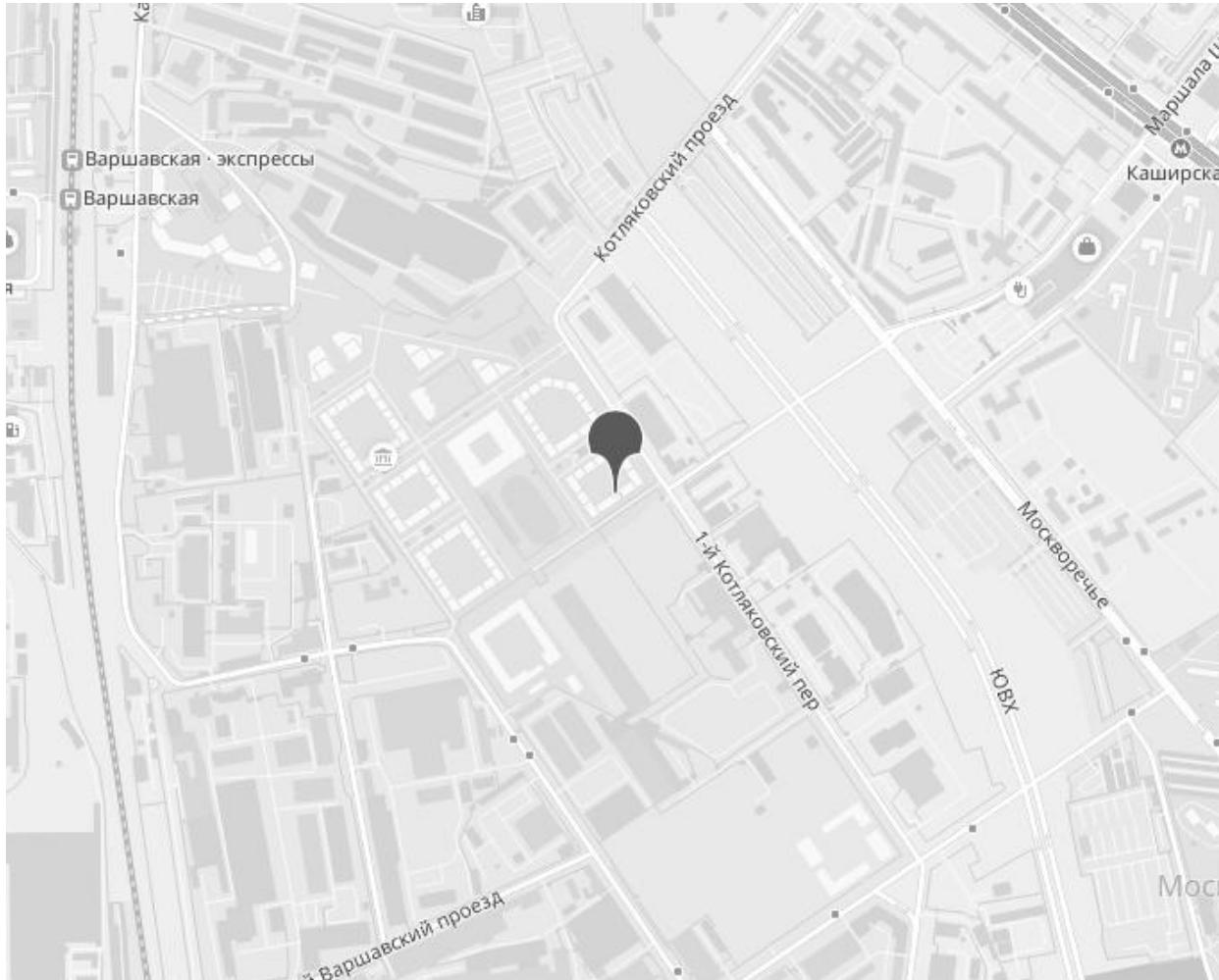
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 43 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Варшавская**  
12 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, 1-й  
Котляковский пер, д 4 к 4**  
южный



## ОПИСАНИЕ

ID 62008 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения площадью 43 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома входящего в состав ЖК "Life-Варшавская". Помещение с отдельным входом, залной планировки, с витринными окнами, высота потолков 5,5 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 15 кВт. Помещение находится рядом с автобусной остановкой и въездом в ЖК с стороны 1-й Котляковского переулка. Ближайшая станция метро Варшавская - 7 минут пешком. В состав жилого комплекса входят одиннадцать монолитных башен высотой 21-28 этажей и восемь корпусов по 6-13 этажей. Со второго года ставка аренды 100 тыс. руб. в месяц

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 43 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

