

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Сущёвский Вал, д 3/5А

ЛОТ № J62055



ПЛОЩАДЬ
96м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/10



НАЛОГОВАЯ



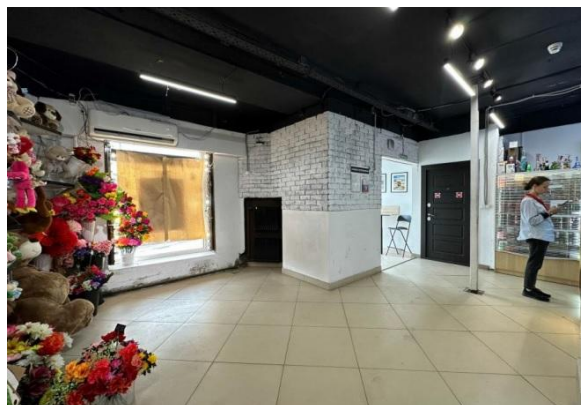
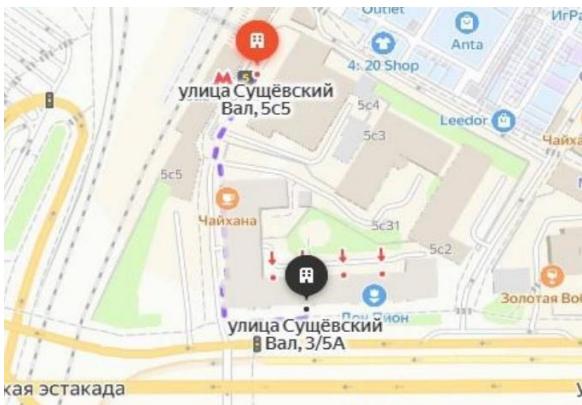
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

585 000 Р

73 116 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

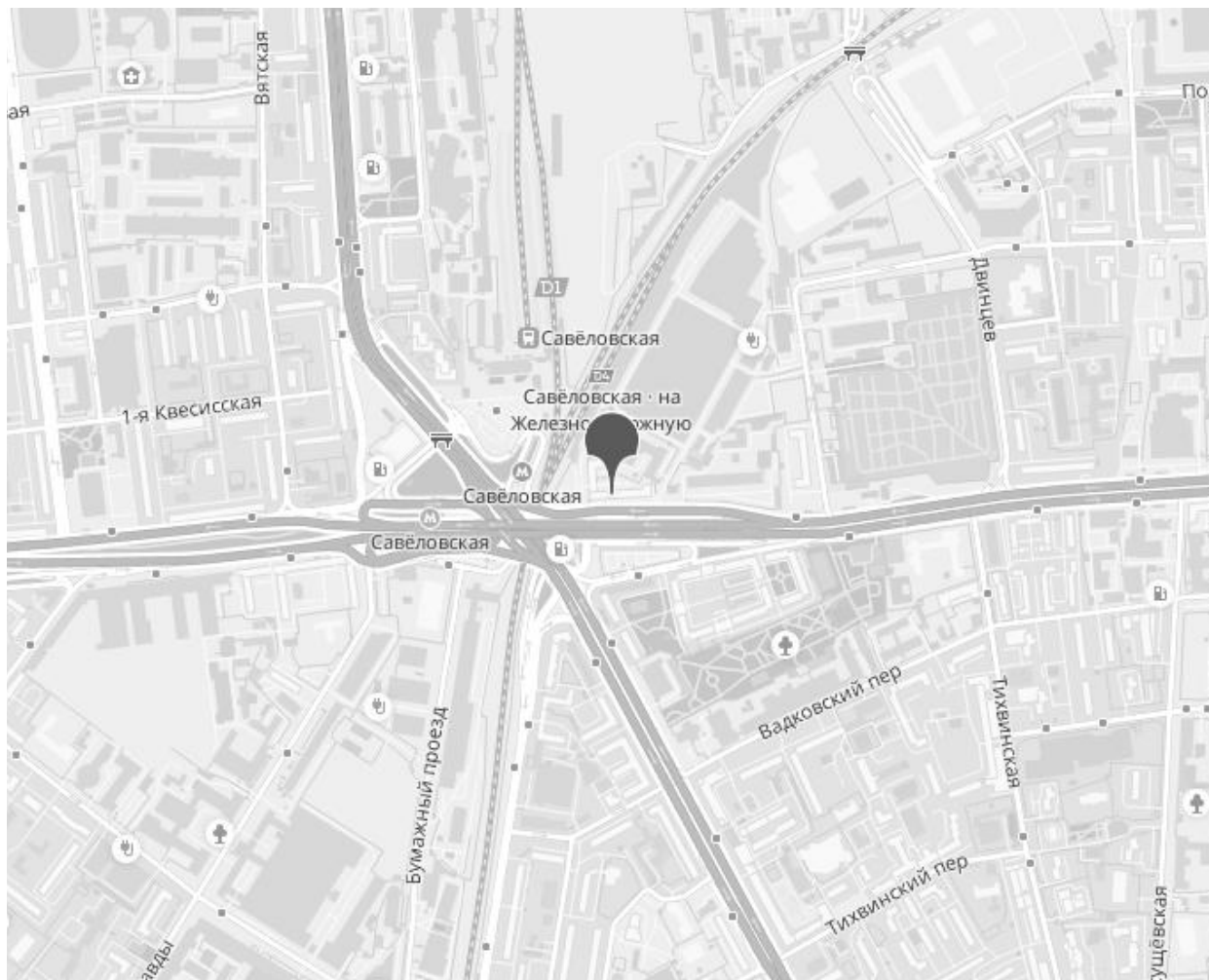
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



МЕТРО
Савёловская
3 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Сущёвский
Вал, д 3/5А**
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



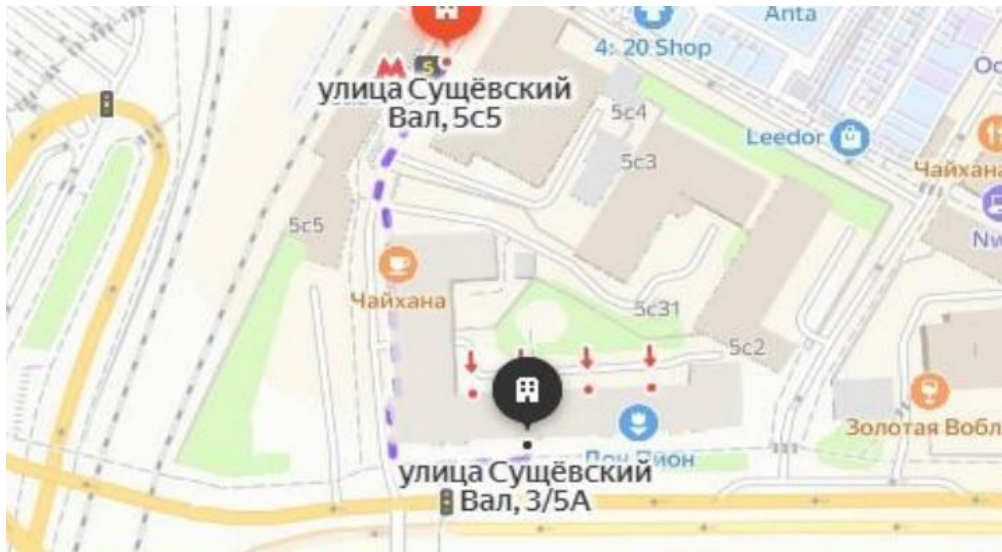
ОПИСАНИЕ

Сдается в аренду помещение площадью 96 кв.м. на трафике! Возможно увеличение до 107 кв.м. Вход с фасада здания. Все необходимые коммуникации подведены: вода, канализация, электричество, вентиляция, отопление. Потолок 3.30 м, большое витринное окно по фасаду. Электрическая мощность 30 кВт. Состояние — ремонт за выездом арендатора. Соседи — Хлебница и Быстроденьги.

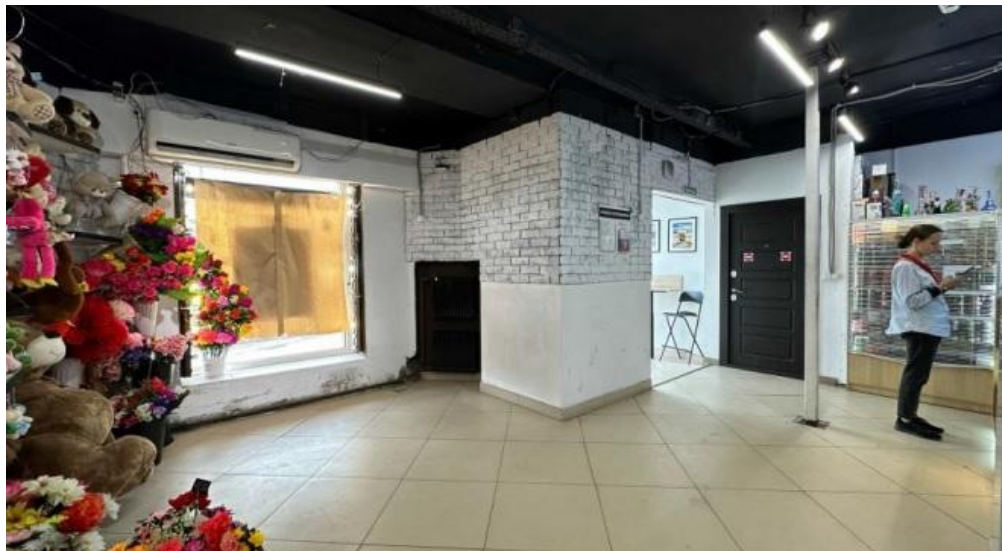
Условия аренды:

- Арендная плата: 73 125 руб./кв.м./год;
- Арендные каникулы предоставляются;
- Коммунальные платежи: отдельно по счетчикам;
- Эксплуатационные услуги оплачиваются дополнительно;
- Договор долгосрочной аренды.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

