



СТОИМОСТЬ
30 000 000 Р



Московская обл, г Лосино-
Петровский, деревня
Леониха, ул Космонавтов



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
395.5 М²



ОБЩАЯ УЧАСТКА
20 сот.



ОТДЕЛКА
Без ремонта

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ

Щелковское



РАЙОН

Лосино-Петровский



ТИП ПОСЕЛКА

30 000 000 ₽

75 853 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ

3



ЭТАЖНОСТЬ

3



БАССЕЙН

Нет

Продаётся участок с основным и гостевым домами в деревне Леониха, Лосино-Петровский городской округ. Деревня граничит со Звёздным городком. Соседи живут круглогодично, в том числе семьи космонавтов. Дом общей площадью 395,5 м2, расположен на участке 20 соток и предназначен для постоянного и круглогодичного проживания. Требуется ремонт. На первом этаже кухня-столовая с камином, 2 комнаты (одна с камином), отдельный санузел, холл-гостиная. 2 входа с первого этажа (из холла и в прихожую из кухни-столовой). На втором этаже: 3 спальни (2 из них с гардеробными комнатами, одна с камином), отдельный санузел. На третьем этаже: 2 спальни, большой просторный холл. Цокольный этаж: помещение под гараж на 2 машины, сауна, комната отдыха, санузел, бойлерная. Дом требует ремонта, так как несколько лет не использовался по назначению. Коммуникации: электричество, газ, водоснабжение и водоотведение городские, центральные. Гостевой дом также сделан из кирпича, с утеплением и печью. Участок правильной прямоугольной формы, с клумбами и дорожками. ИЖС. От дома до автобусной остановки и железнодорожной станции Бахчиванджи 12 минут пешком. В пешей доступности продовольственные магазины, мини-рынок, аптека, почта, поликлиника. Выход в лес. Церковь. Удобная транспортная доступность: 20 км. до МКАД, электричка до Ярославского вокзала - 1 час. ЛОТ J62111

























8=2+1 7=3+4=1
4+12=16 1=1
1+12=13 1+12

1=12
1=12

12+12=24
12+12=24

1+9=10 7+3=10
1+8=9 4+5=9
1+7=8 1+6=7

30+12=42
40+12=52
60+12=72

72+12=84

КОНТАКТЫ



ГОЛУБОВСКИЙ АЛЕКСАНДР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)710-6545

golubovskiy@chaseestate.ru

chaseestate.ru

