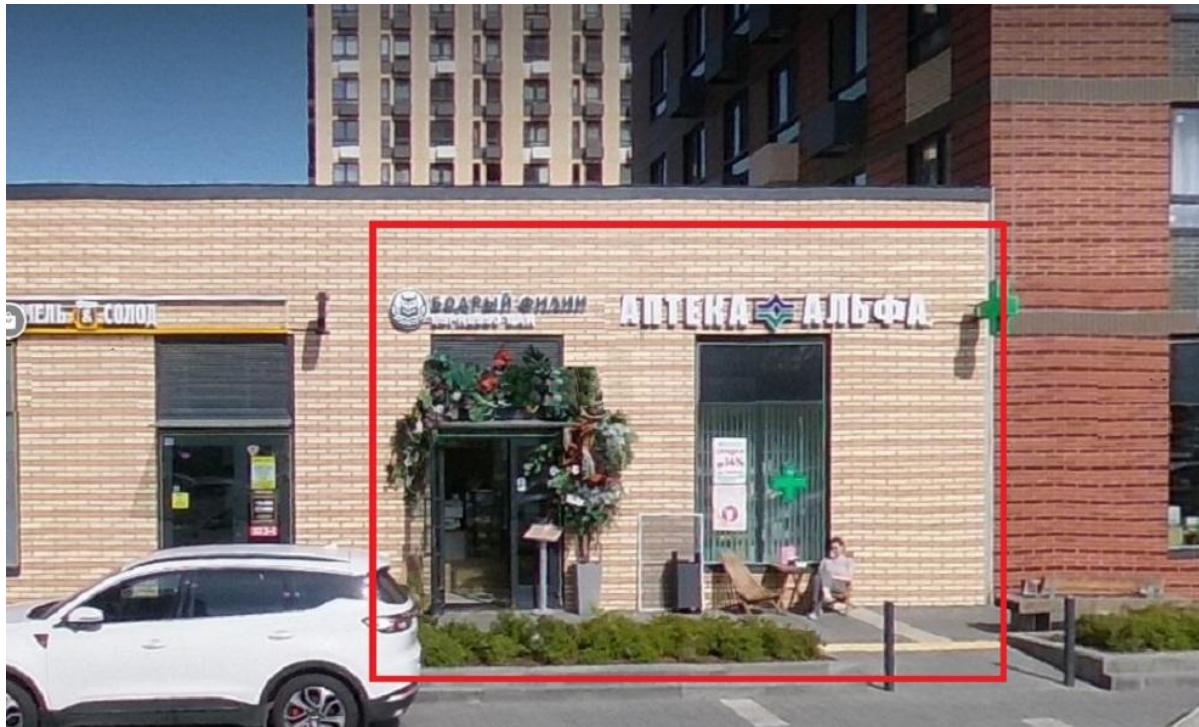


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 52 М<sup>2</sup>



г. МОСКВА  
г Москва, ул Малая  
Очаковская, д 4А к 1

ЛОТ № J62157



площадь  
**52м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/21**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ  
**260 000 ₽**  
60 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

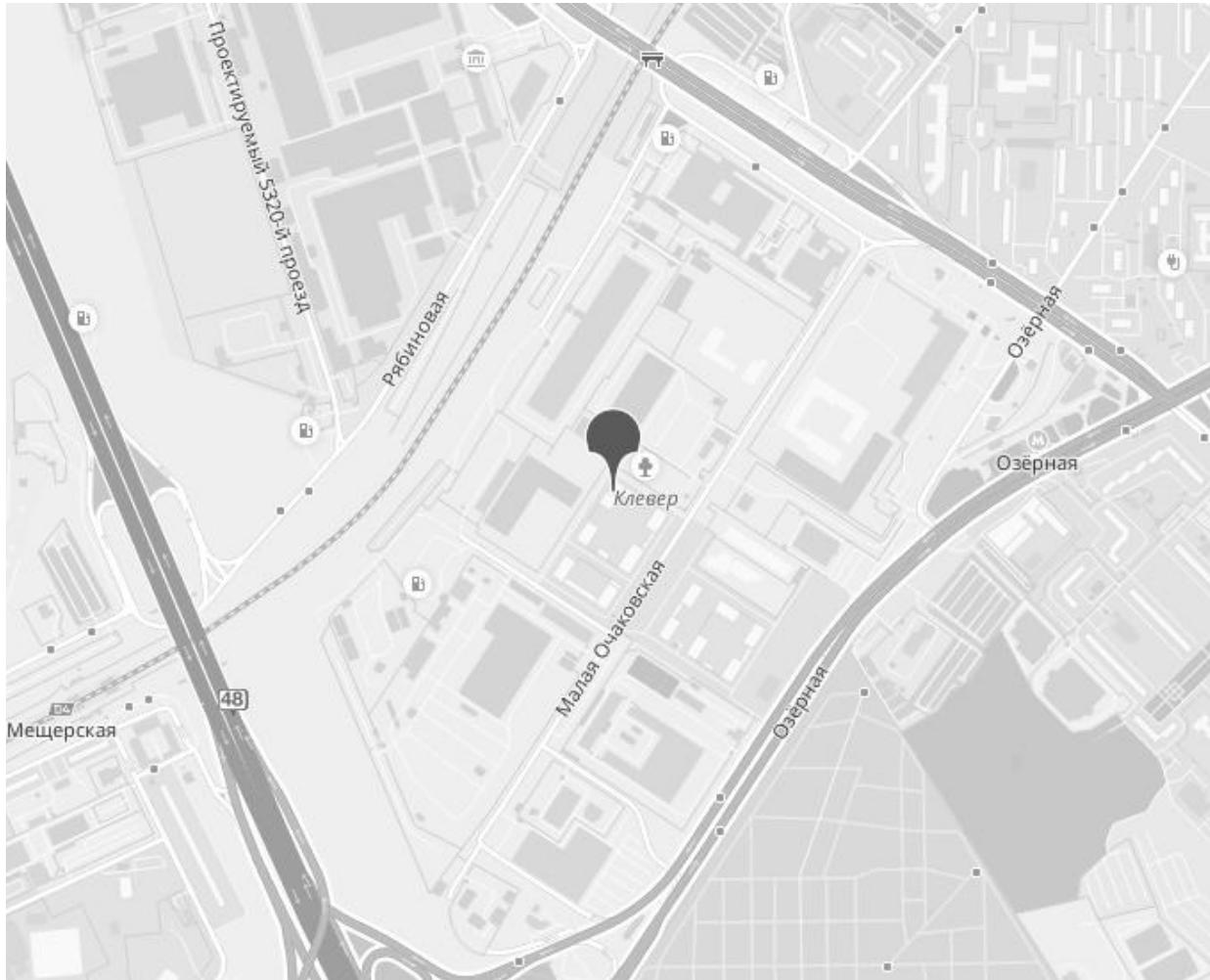
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 52 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Озёрная**  
12 минут пешком



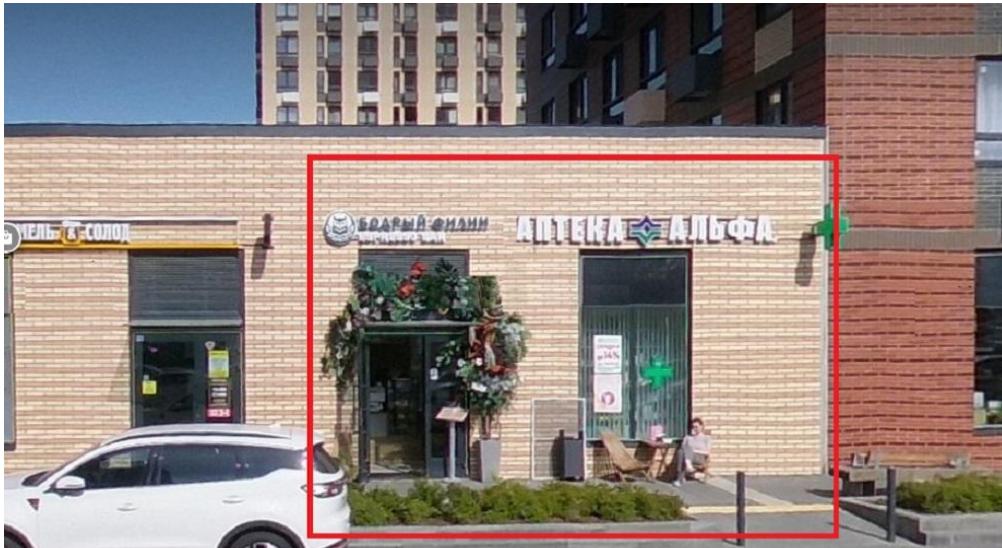
АДРЕС  
**г Москва, ул Малая  
Очаковская, д 4А к 1**  
ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 62157 Предлагаю в аренду ПСН площадью 52 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже стилобатной части многоэтажного жилого дома входящего в состав ЖК Мичуринский парк. Первая линия. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринными окнами на две стороны. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 15,4 кВт. ЖК заселен, отличное торговое окружение Освобождается в конце ноября 2025 г. Торга нет

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 52 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

