

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 198 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Москва, Марксистская улица,  
34к5**

**ЛОТ № J10062221**



ПЛОЩАДЬ  
**198м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/4**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

**СТОИМОСТЬ**

**370 000 Р**

**22 416 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 198 М²



МЕТРО

**Таганская**

10 минут пешком



АДРЕС

**Москва, Марксистская  
улица, 34к5**

ТАГАНСКИЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на 2 этаже бизнес-центра на Марксистской улице. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. Дорога пешком до станции метро Марксистская займет около 10-ти минут.

Общая площадь - 197,5 кв.м (2 этаж)

Офис с ремонтом, планировка - открытая, с/узел в блоке.

Офис готов к въезду.

Вместительный наземный паркинг.

НДС (5% включен), электричество, интернет и уборка оплачиваются дополнительно.



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 198 М<sup>2</sup>

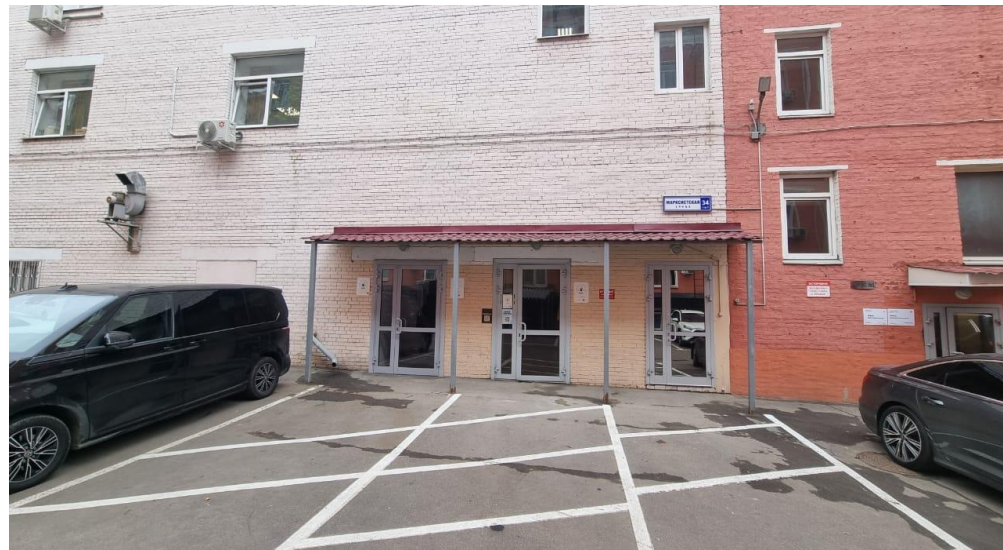


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 198 М<sup>2</sup>





# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 198 М²



# КОНТАКТЫ

**Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

