ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²

Г. МОСКВА

ул Двинцев, д 3

ЛОТ № J62237

ПЛОЩАДЬ
174м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
20/24

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ
Подземный паркинг

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

100 109 500 ₽

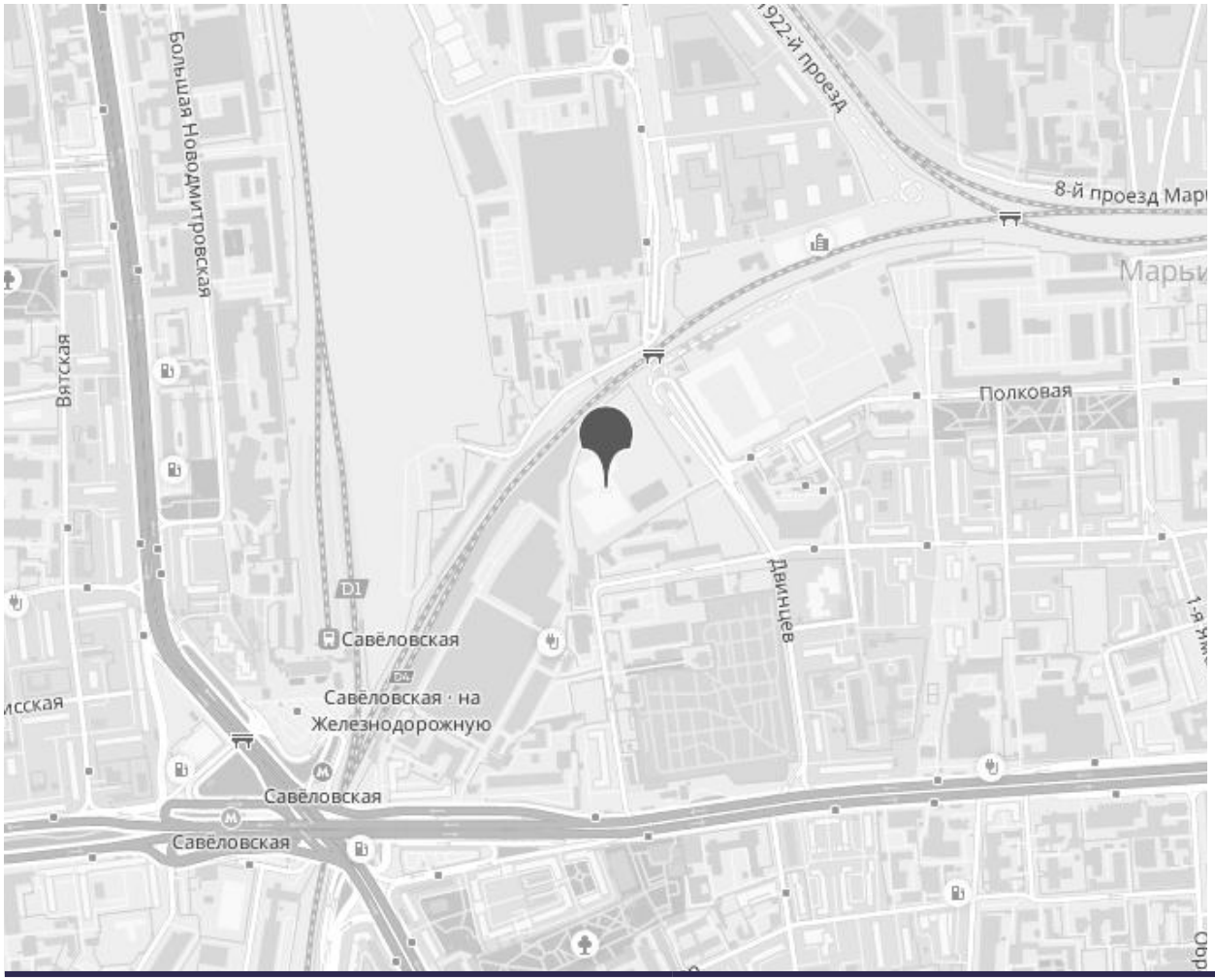
6 904 092 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²

МЕТРО
Марьина Роща
5 минут на транспорте

АДРЕС
ул Двинцев, д 3
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

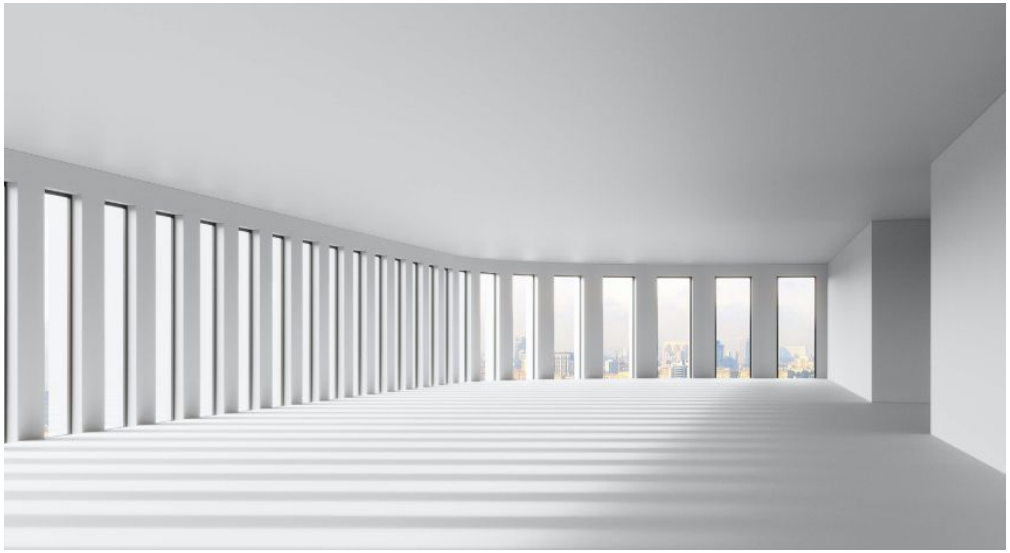
Продается офис 173,5 кв.м. в премиальном Бизнес Центре А класса. Бизнес-центр находится в пешей доступности сразу от двух линий метро: в семи минутах ходьбы — станция метро «Савеловская» и в 13 минутах — «Марьина Роща».

Архитектурную концепцию проекта разработало— архитектурное бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». Компания более известна рынку премиум- и делюкс-проектами жилой недвижимости.
Отделка shell core. Планировка open space. Высота потолков 3,65 метра, правильная конфигурация пространства, панорамное остекление, оптимальная глубина этажа до 10 метров дают возможность сделать рабочую зону максимально эффективной. Шаг колонн 8.4 х 8.4 м. Из башен открываются виды на исторический центр, комплекс «Москва-Сити» и телецентр «Останкино».

Дизайнерские интерьеры, новейшее современное технологическое оборудование благоустроенная территория для отдыха и продуктивной работы и многочисленные объекты инфраструктуры отвечают высоким требованиям класса А.

Строительная готовность - 4 квартал 2025 года.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services