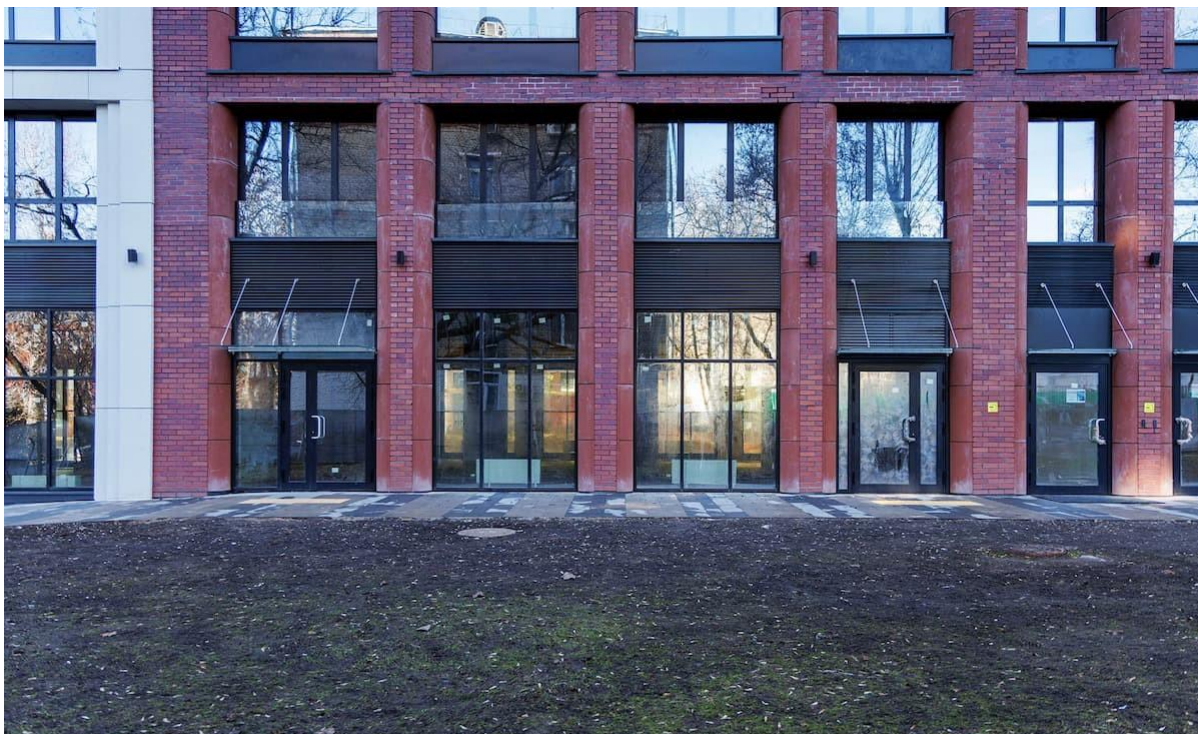


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Малая Почтовая,
д 12

ЛОТ № J62245



ПЛОЩАДЬ
242м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/19



НАЛОГОВАЯ



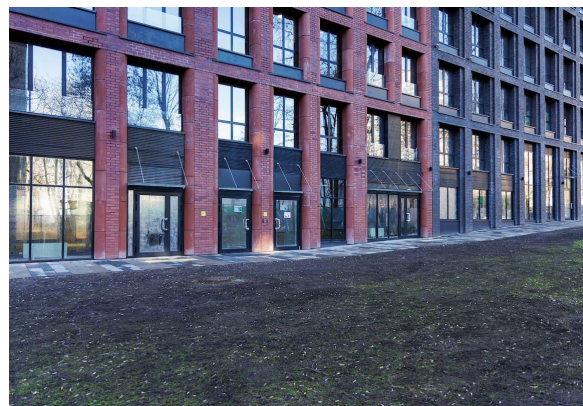
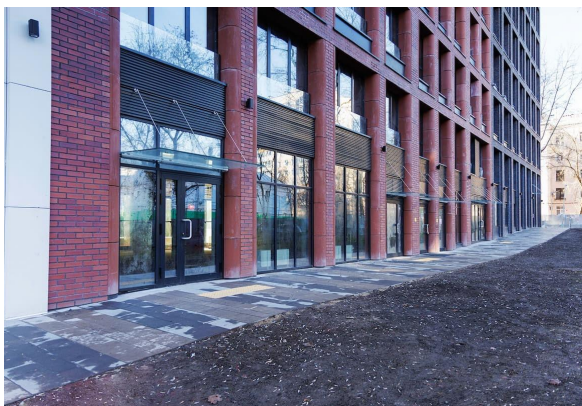
МОЩНОСТЬ ЭЛ.
19кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Под чистовую
отделку**



СТОИМОСТЬ

700 940 Р

34 752 м²/ГОД



НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



МЕТРО
Бауманская
8 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Малая
Почтовая, д 12**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 241,7 кв.м. на 1-м этаже в активно развивающемся жилом комплексе в ЖК «MYPRIORITY Басманный». 9 минут пешком от метро Бауманская.

Отдельный вход с улицы.

Место под вывеску.

Витринное остекление.

Помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса.

Наличие коммуникаций: водоснабжения, канализации, электроснабжения, отопления.

Арендные каникулы.

Метро в пешей доступности.

Помещение находится в жилом комплексе бизнес-класса.

Развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком.

Электрическая мощность: 18.9 кВт.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

Цена указана с учетом НДС.

ЖК «MYPRIORITY Басманный» расположен в престижном Басманном районе Москвы (ЦАО). Комплекс сочетает современные архитектурные решения с историческим шармом района, что привлекает внимание как местных жителей, так и посетителей. На первых этажах комплекса представлены коммерческие помещения площадью от 25 до 3143 кв. м. Здесь можно открыть супермаркет, кафе, офис, магазин или предприятие сферы услуг. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечен благодаря расположению крупных вузов, деловых центров, парковых зон в ближайшей зоне охвата объекта.

«MYPRIORITY Басманный» — это не только комфортное место для жизни, но и отличная площадка для развития бизнеса.

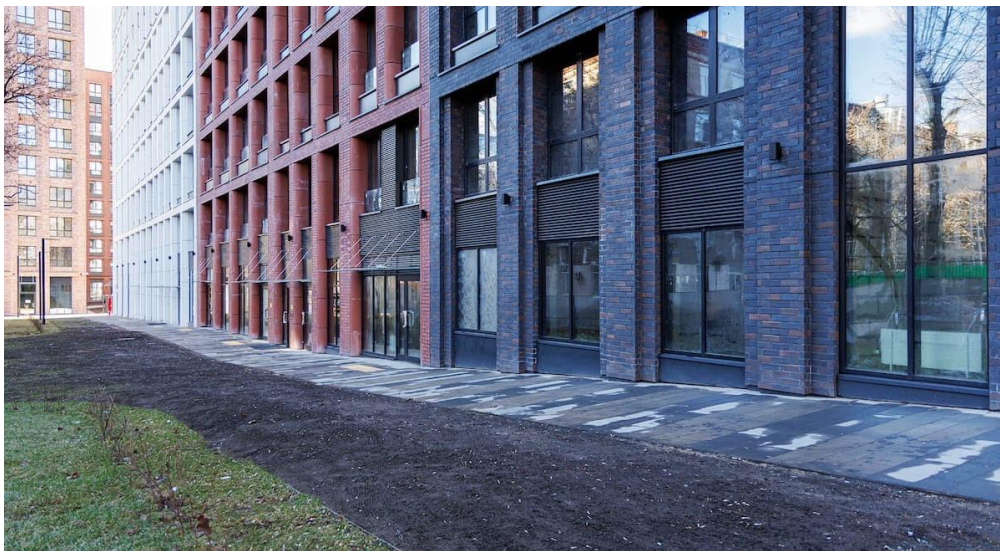
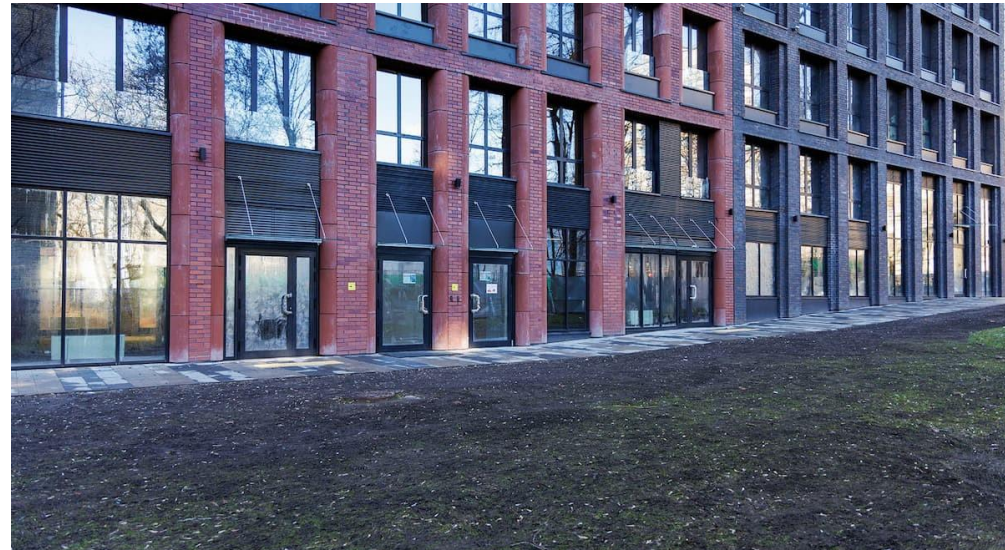


chaseestate.ru

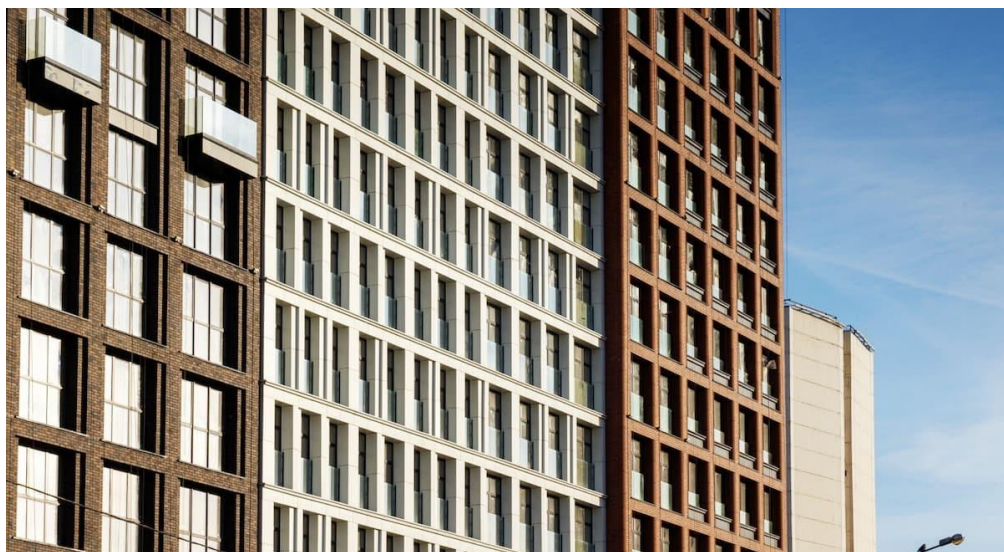
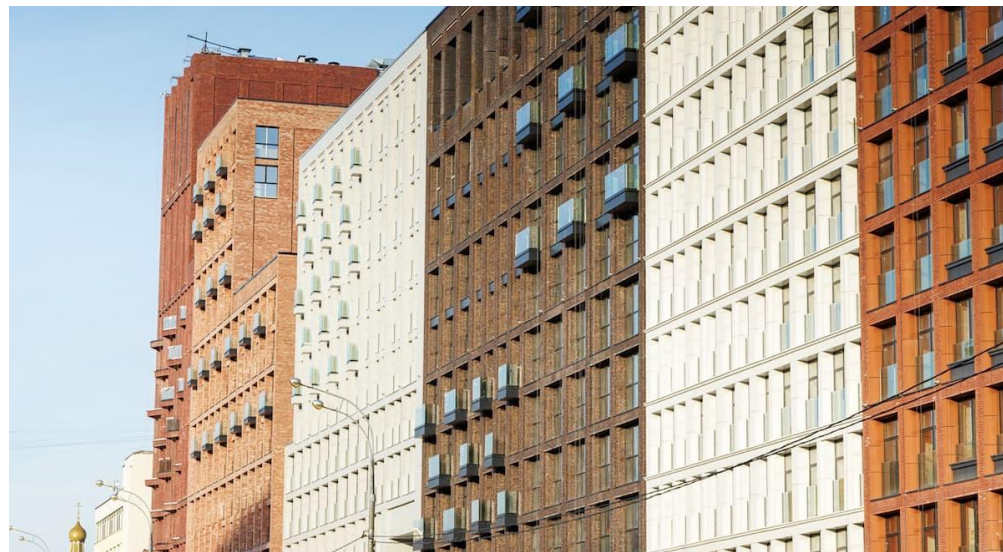
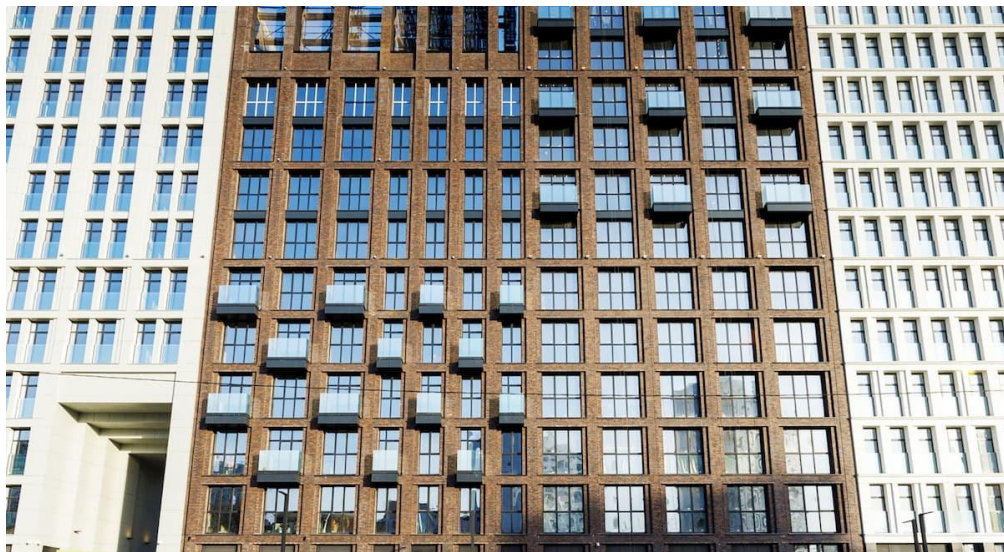


+7(495)797-7074

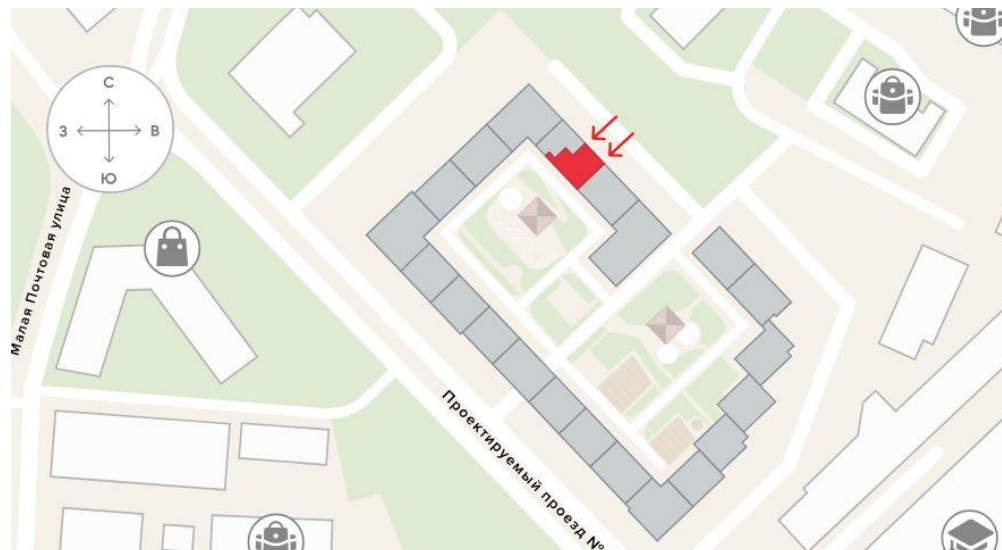
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

