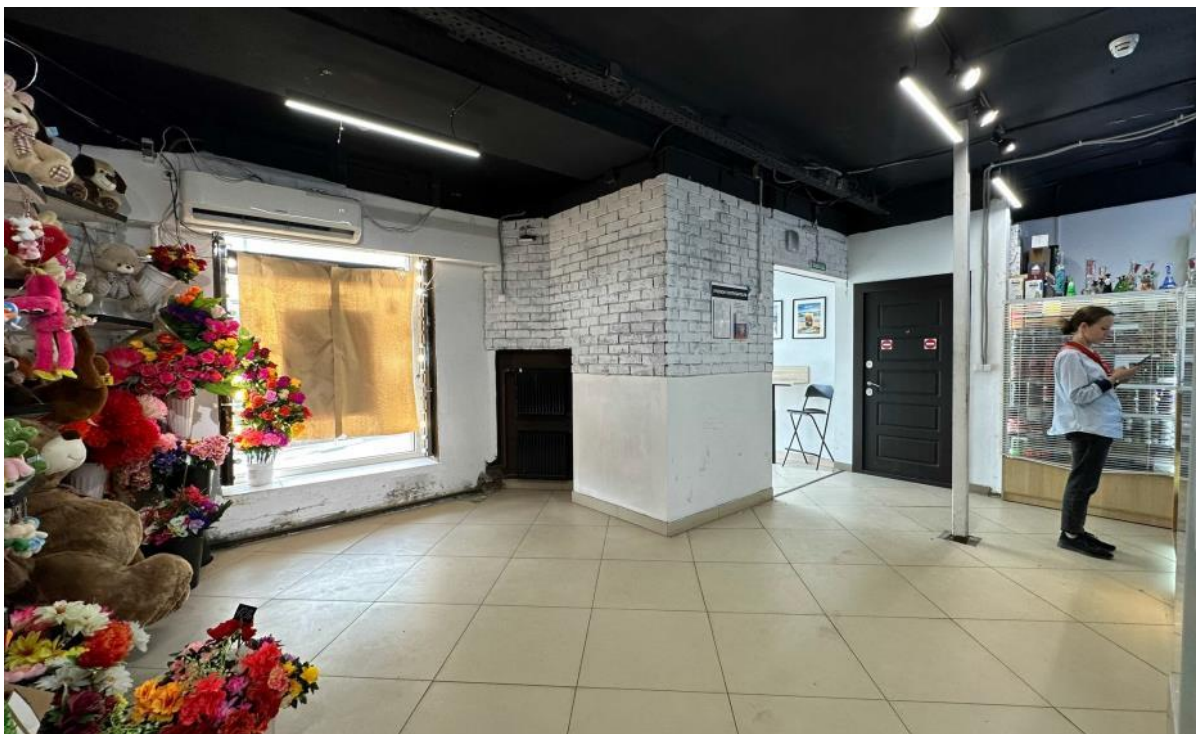


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Сущёвский Вал, д 3/5А

ЛОТ № J62250



ПЛОЩАДЬ
107м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/10



НАЛОГОВАЯ



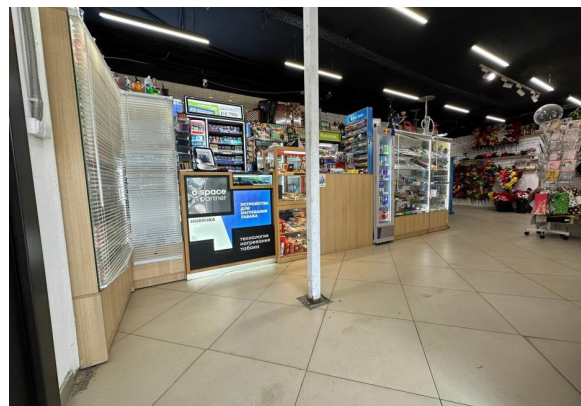
МОЩНОСТЬ ЭЛ.
35кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

650 000 Р

72 888 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²



МЕТРО
Савёловская
2 минут пешком



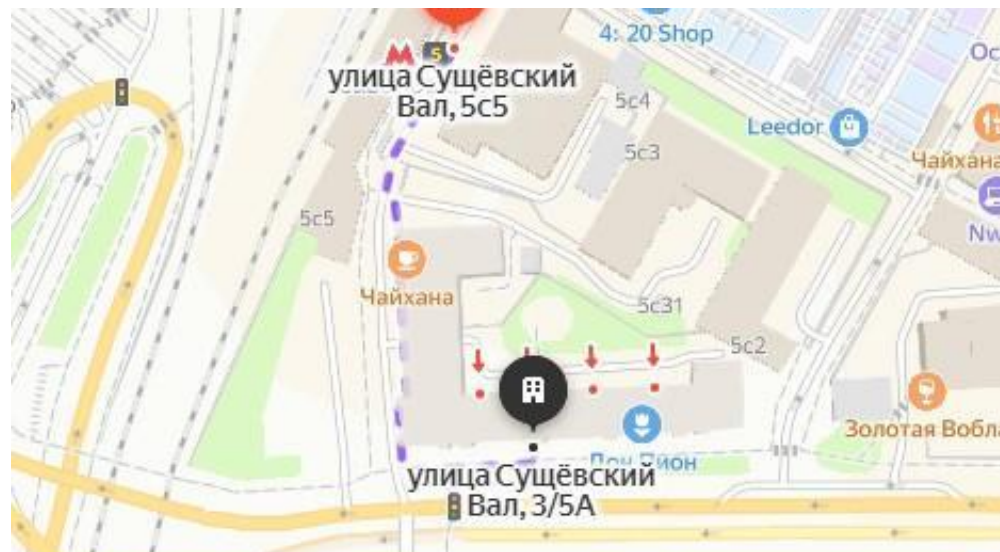
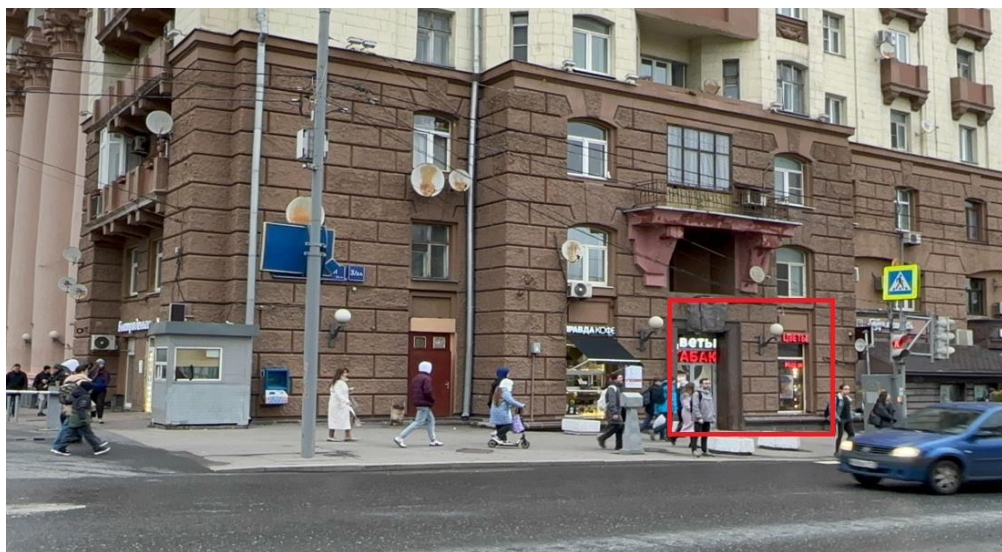
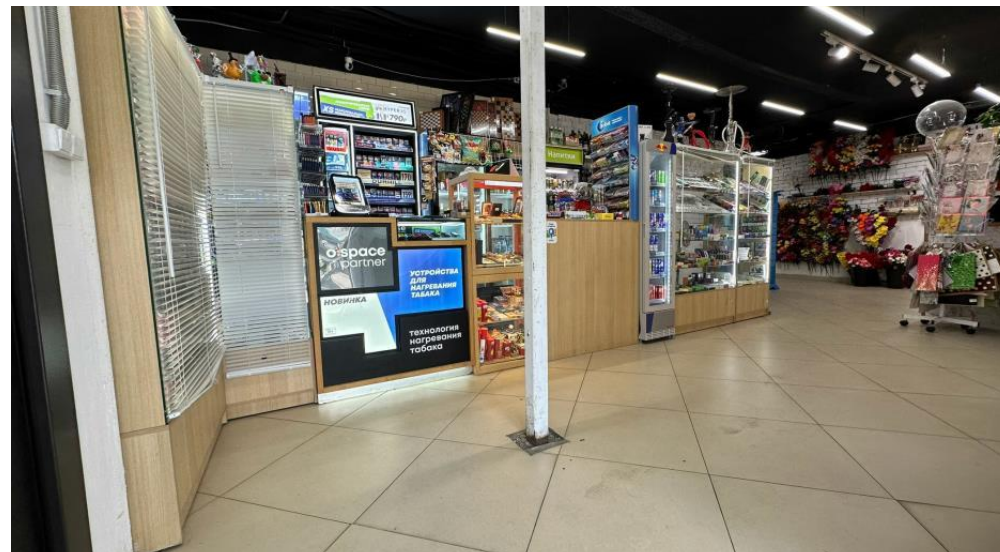
АДРЕС
**г Москва, ул Сущёвский
Вал, д 3/5А**
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



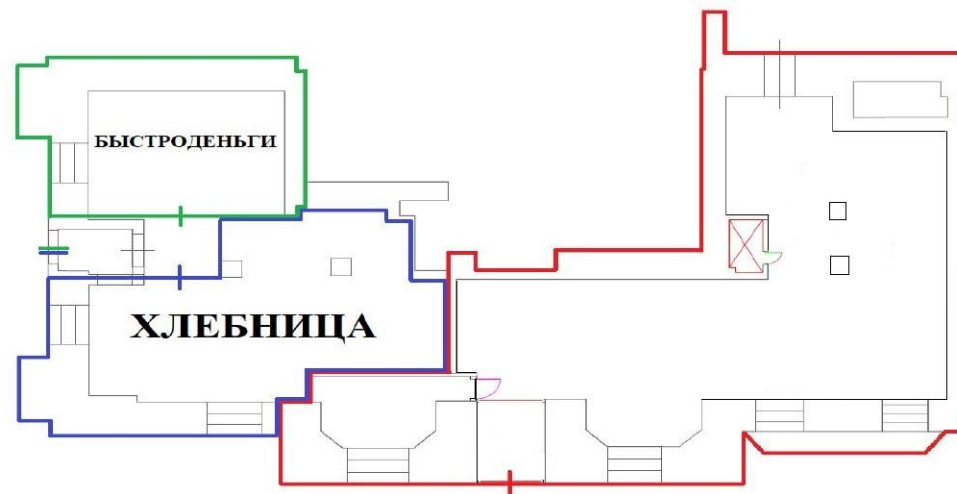
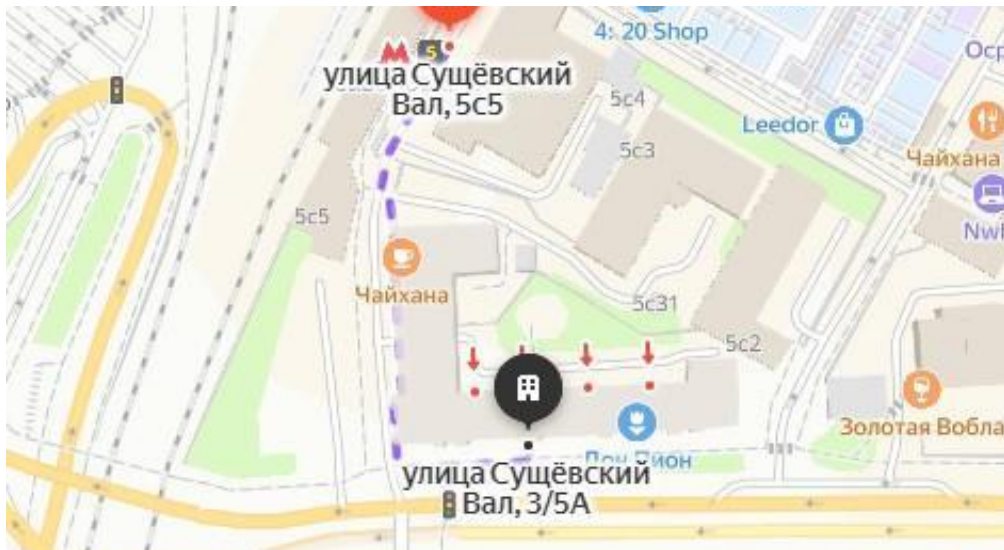
ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения 107 кв.м на первом этаже рядом с метро Савеловская (менее 2 мин пешком). Формат: стрит ритейл. Торговое или свободное назначение (ограничений нет). Витринные окна. Отдельный вход. Первая линия домов. Планировка - свободная (демонтируемые перегородки).
Состояние помещений: под чистовую отделку. Все городские инженерные коммуникации. Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески.
Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик.
Тип здания: жилой дом.
Высота потолков: 3,3 м
Электричество: 35 кВт
Окружение: цветы, Хлебница, Горздрав, стоматологическая клиника, оптика, Штолле и др.
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

