

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 500 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Хорошёвское  
шоссе, д 25А к 1

ЛОТ № J62280



площадь  
**500 м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**2/24**



налоговая



мощность эл.



паркинг



состояние  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



стоимость

**1 300 000 ₽**

31 200 м<sup>2</sup>/год



налог  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 500 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Полежаевская**  
8 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, Хорошёвское  
шоссе, д 25А к 1**  
СЕВЕРНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 500 м<sup>2</sup> в премиальном ЖК «Династия», в пешей доступности от м. Полежаевская, 4 минуты пешком. Современное пространство на 2-м этаже. Два отдельных входа — фасад и дворовой. Потолок 3м. Электрическая мощность 73кВт. Пять мокрых точек, душевая, удобная планировка, большие окна, огороженная территория, круглосуточный доступ и охрана. Подходит для клиники, стоматологии, центра эстетической медицины, представительского офиса или студии экспертных услуг. Субаренда.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 500 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 500 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

