



СТОИМОСТЬ  
**59 990 000 Р**  
666 555 /M2



МЕТРО КИЕВСКАЯ  
г Москва, 1-й  
Красногвардейский проезд, д  
21 стр 2



ПЛОЩАДЬ  
**90 М²**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**14 / 85**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## БАШНЯ «ОКО»



АДРЕС

г Москва, 1-й  
Красногвардейский проезд, д 21  
стр 2



МЕТРО

**Киевская**

11 минут на транспорте



ОКРУГ

**Центральный**



РАЙОН

**Пресненский**

**59 990 000 Р**

666 555 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**3**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**2**



ПАРКИНГ

**Подземная**

Лот J62319 Дмитрий Зигануров

ОКО - сокращение от «объединённые кристаллом основания», включает в себя Северную и Южную башни разной этажности.

Южная башня комплекса (85 этажей или 354м) является третьим по высоте среди полностью достроенных зданий в Европе.

Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. Просторный апартамент в престижном комплексе МФК ОКО идеально подходит семейной жизни или как инвестиция в недвижимость.

Редкий угловой апартамент площадью 88 м2, виды во внутренний двор (на фото ниже), а не на соседнюю офисную башню и НЕ на ТТК. Комфортный 14 этаж. Виды на две стороны.

Планировкой пространство выглядит следующим образом: угловая гостиная совмещенная с кухней, мастер-спальня с панорамной ванной комнатой, холл, гостевой с/у, постирочная. Апартамент наполнен премиальной отделкой и мебелью: кухня RIFRA Италия, сантехника FANTINI Италия, бытовая техника KUPPERBUSCH Германия, окна SCHUCO. Высота потолков 3м. Приточно-вытяжная система вентиляции и центральное кондиционирование для комфорта проживания.

Помимо двухуровневого паркинга на 179 машиномест, рядом с комплексом расположен самый большой в Европе подземный паркинг: в нём 16 уровней и 3400 машиномест. Башни спроектированы американским архитектурным бюро Skidmore, Owings and Merrill - автором самого высокого небоскреба мира Бурдж Халифа в Дубаи.

Премиальный сервис 24/7: служба безопасности с видеонаблюдением, ресепшен, консьерж-сервис. Инфраструктура ЖК включает: магазины, спа-салоны, рестораны, клубы, выставочные галереи и развлекательные центры. Потрясающая транспортная доступность.

Для тех, кто любит активный образ жизни, предусмотрели фитнес-клуб нового поколения площадью 3 900 м с термальным комплексом, 25-метровым бассейном и SPA. На 86 этаже находится открытая веранда ресторана "354 на свежем воздухе", зимой летняя веранда превращается в каток.

Лот N° 62319

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

Звоните, уважаемые клиенты и, я с радостью отвечу на Ваши вопросы. Участник AREA.



+7(495)797-7074









































































































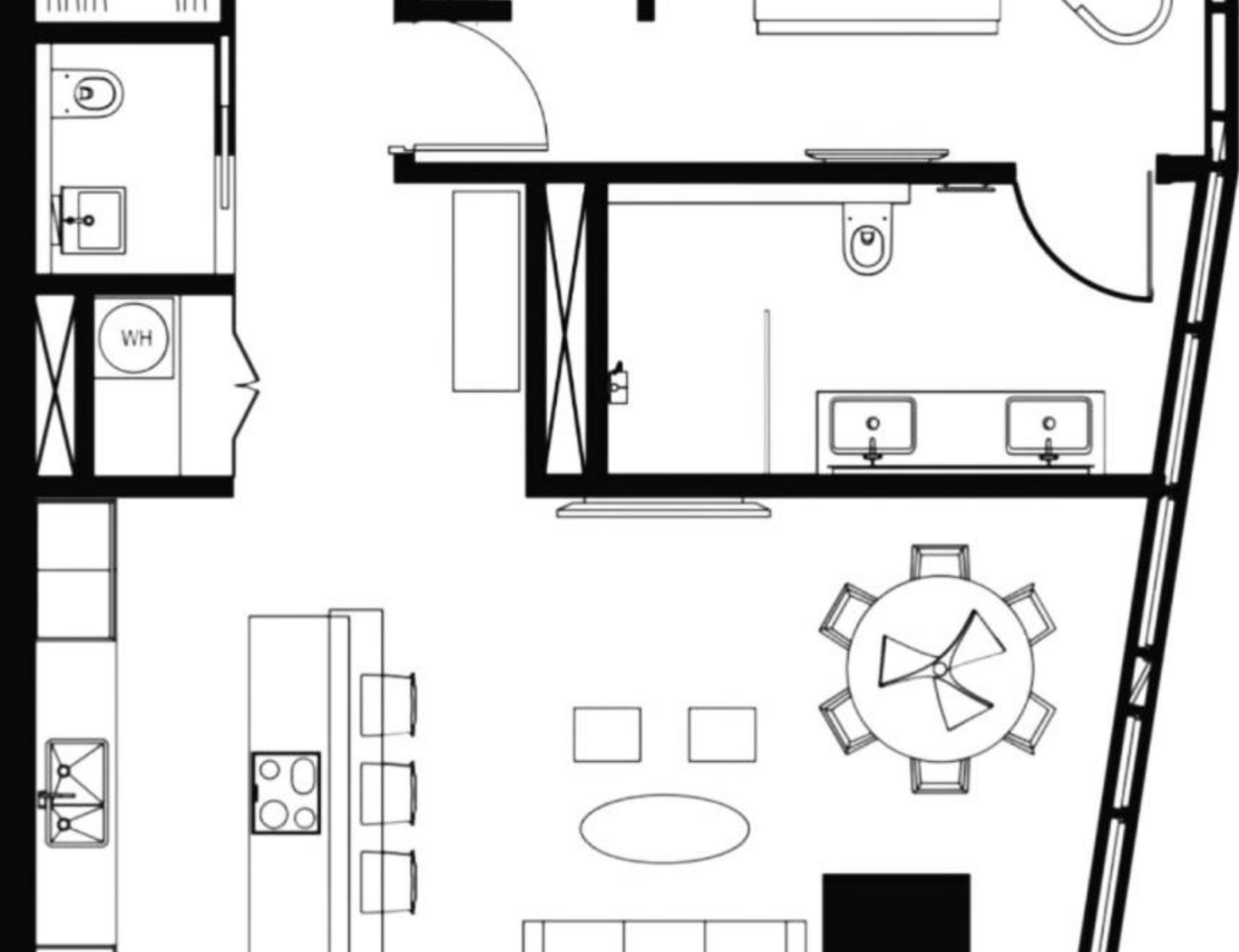












# БАШНЯ «ОКО»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2016**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК  
**Компания с  
ограниченной  
ответственностью  
«ЛИСАРИО  
ТРЕЙДИНГ  
ЛИМИТЕД»**



ЭТАЖНОСТЬ  
**85**



# КОНТАКТЫ



## **ГОРУЛЕВ ДМИТРИЙ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
**Агентство элитной  
недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(960)340-7777

gorulev@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

