



СТОИМОСТЬ  
**85 000 000 ₽**  
639 578 /м<sup>2</sup>



МЕТРО ЦСКА  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 37/3



ПЛОЩАДЬ  
**132.9 М<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**4**

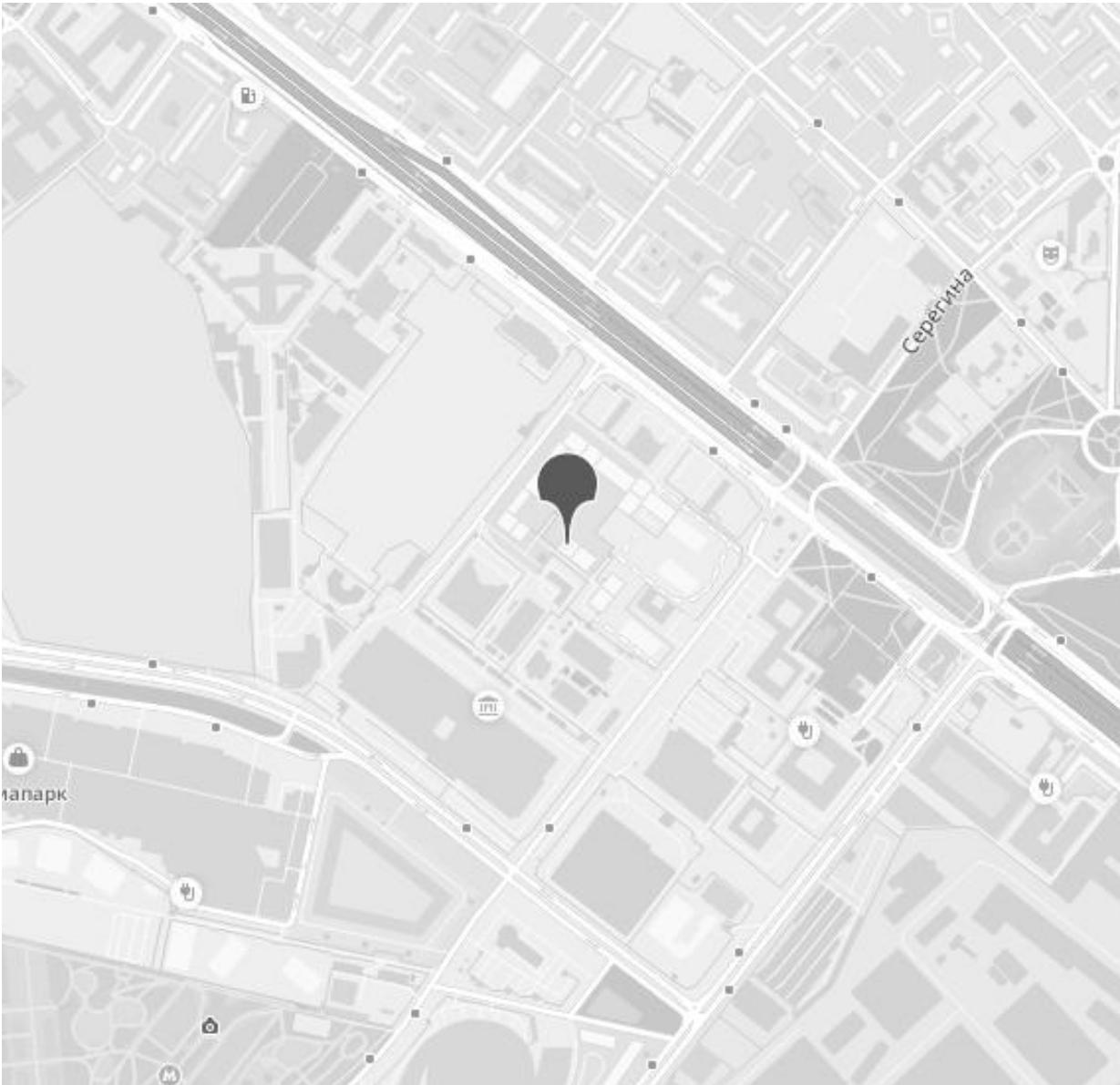


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**23 / 41**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 37/3



МЕТРО

ЦСКА

12 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Хорошёвский

**85 000 000 ₽**

639 578 /м<sup>2</sup>

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение в ПРЕСТИЖНОМ доме.  
В продаже уникальная по характеристикам квартира с 4-я  
изолированными комнатами.  
Идеально подойдет для большой семьи.  
Из 9-ти панорамных окон квартиры, можно встречать  
потрясающие закаты.

О комплексе:  
Парк (Prime Park)

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте 73, рядом с м. «Динамо», в 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади. Квартал многократно становился победителем ведущих российских и международных премий European Property Awards и Urban Awards, а также на протяжении пяти лет остается самым продаваемым проектом в своем сегменте. Premium-living

Консьержи, беллмены и valet-парковщики предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых обязанностей. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства резидентов в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные, комнаты для мытья лап домашних животных и хранения интернет-заказов.

Развитая инфраструктура  
Общее парковое пространство 5,5 га, из них 3 га выделено под частных парк с фонтанами, детскими и спортивными площадками. На территории откроются частная школа с углубленным изучением английского языка, детский сад, фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с детелинг-центром для обслуживания автомобилей только для резидентов. На первых этажах расположатся кафе и рестораны, цветочный магазин, Пекарня, премиальный супермаркет и бытовые сервисы.

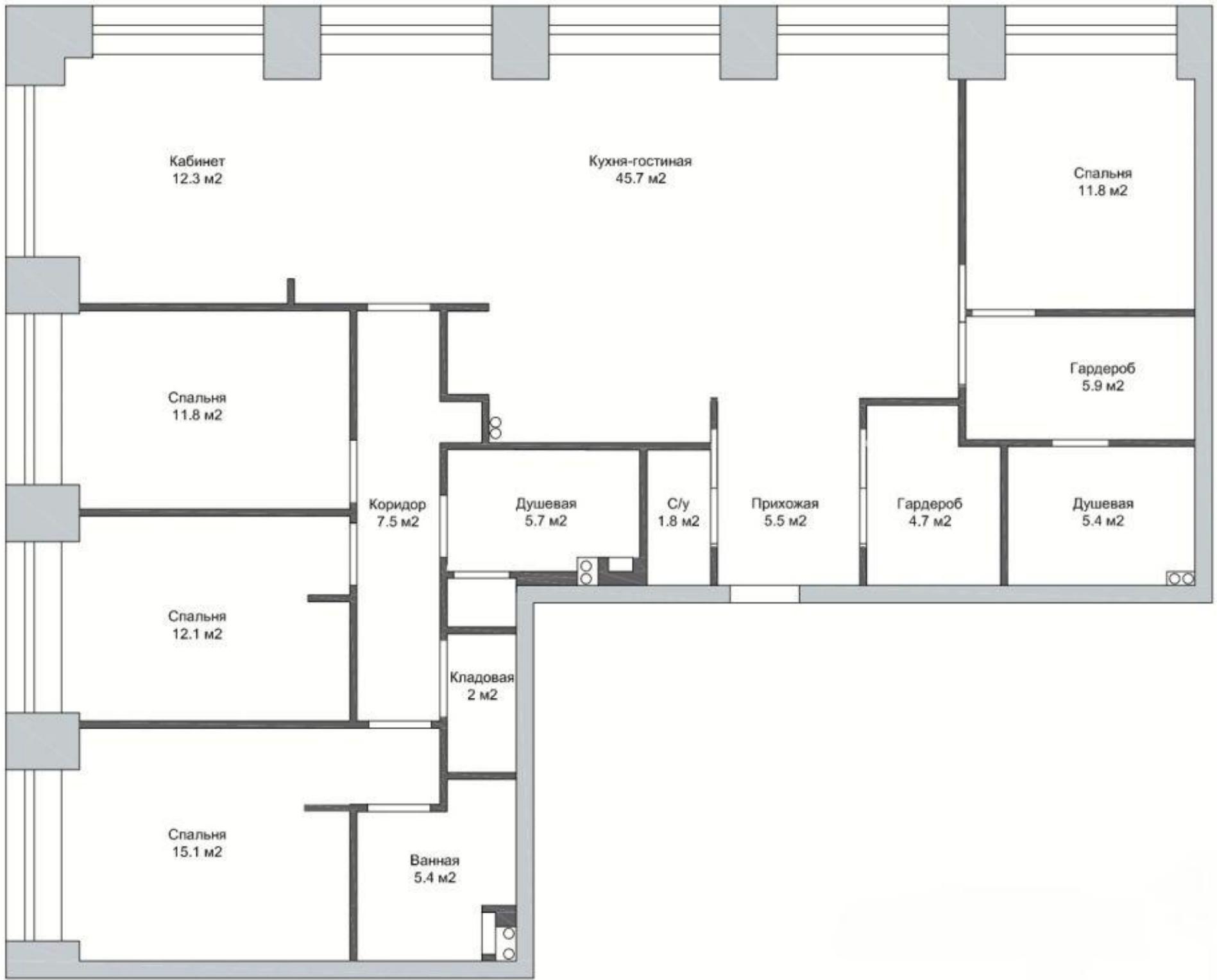


Лот № 62750

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 CHASE  
real estate services











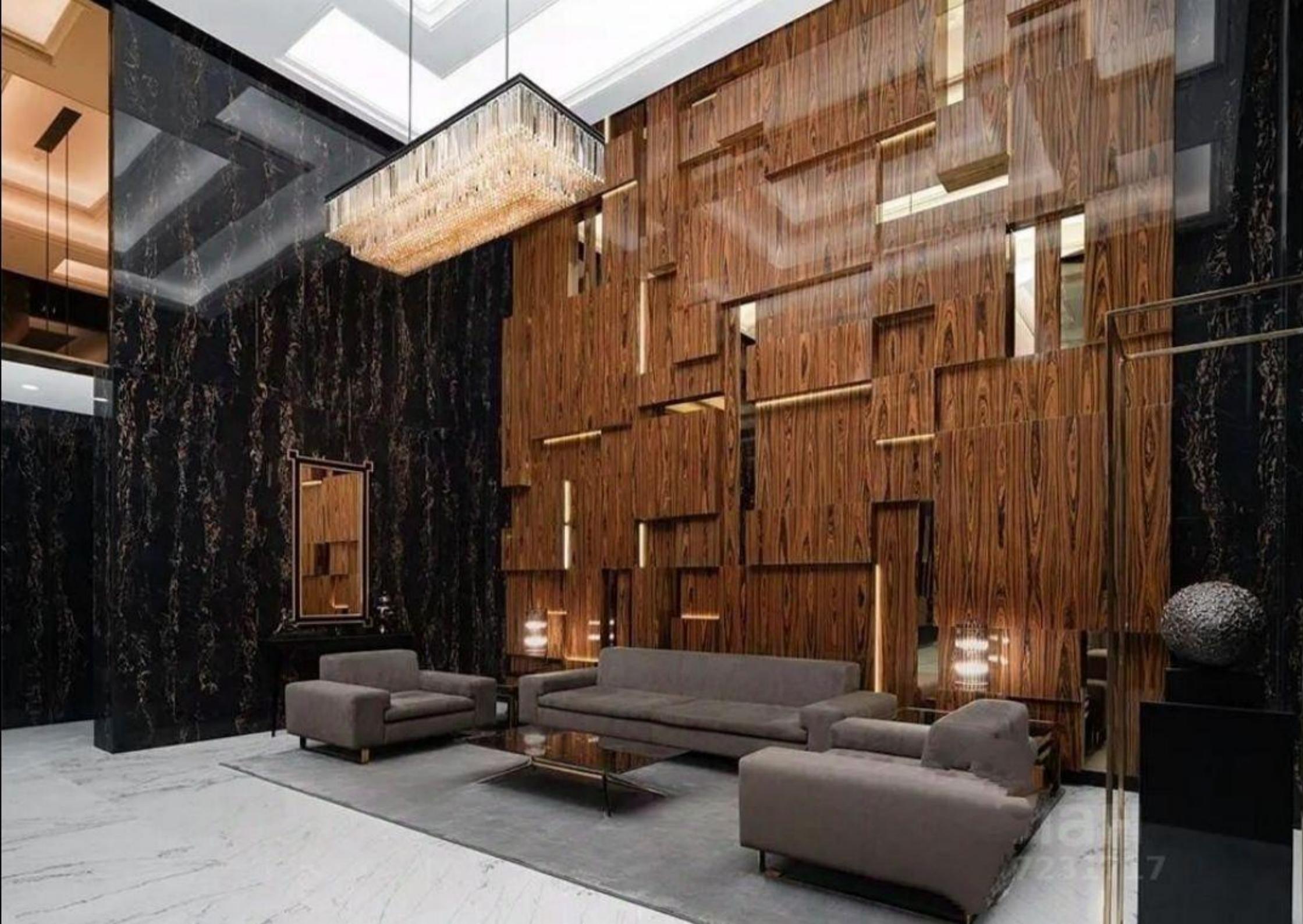


PRIMEPARK

6

Инвест









# ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ  
ПАРК»**  
ЭТАЖНОСТЬ  
**41**



КОЛ-ВО КВАРТИР



# КОНТАКТЫ



**ЛЕЩИНСКАЯ  
ТАТЬЯНА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(969)275-1212

[leshinskaya@chaseestate.ru](mailto:leshinskaya@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

