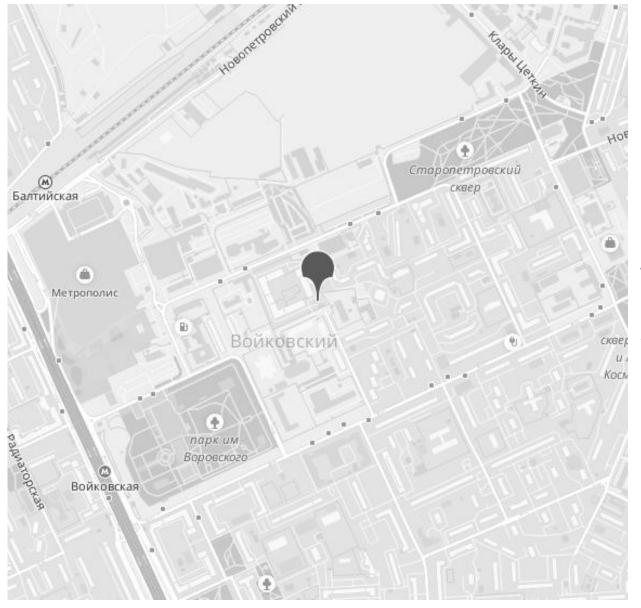


### РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



### ЖК «БАЛТИЙСКИЙ»

АДРЕС

Г Москва, Старопетровский проезд, д 8

METPO

**Войковская** 

9 минут пешком

ОКРУГ

Войковский

РАЙОН Войковский

25 000 000 ₽

617 283 /M2



## ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**↑**≣

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

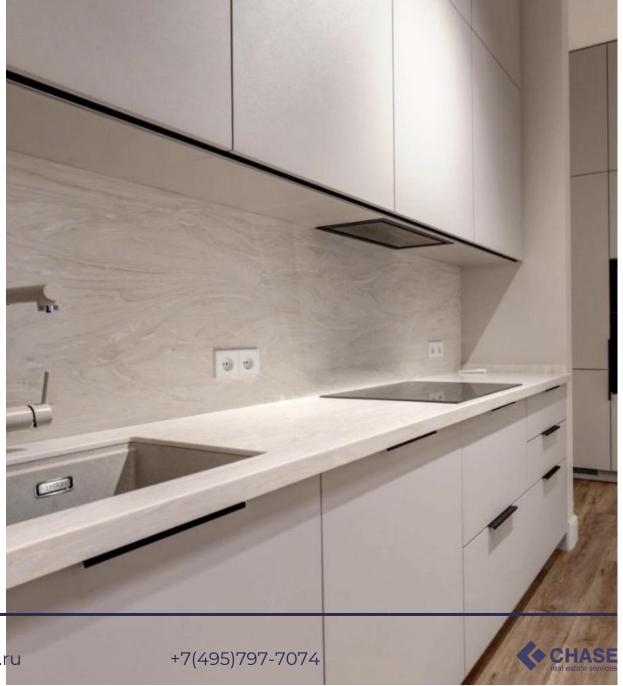
ЖК Балтийский. В продажу предлагается отличный апартамент студия светлых тонах. Окна выходят во внутренний двор.

Жилой комплекс Балтийский включает в себя три монолитных здания класса комфорт высотой от 17 до 22 этажей. Жителям доступна уединенная и комфортная приватная территория, а проживать они смогут в комфортабельных квартирах с высокими потолками и широкоформатными окнами. Внешний облик ЖК Балтийский выполнен в стиле осовремененного классицизма, который был характерен для Москвы середины прошлого века.

Каждый из корпусов новостройки имеет свой индивидуальный дизайн. При внешней отделке домов применены навесные вентилируемые фасады, облицованные керамогранитом и фиброцементными панелями. В цветовой гамме преобладают пастельно песочно-бежевые тона. Во внутренней части комплекса на территории двора размещены игровые площадки, спортивные зоны и места для отдыха с комплексным озеленением.

Придомовая территория полностью свободна от машин гостевые парковочные места организуют только с внешней стороны зданий и в отдельном паркинге на 375 машиномест. Новостройка находится недалеко от площади Ганецкого на месте бывшего стадиона Зенит у Ленинградского шоссе. Недалеко от объекта расположена промзона 13 Коптево, большую часть которой занимает Московский машиностроительный завод Авангард. В Войковском районе Москвы представлена развитая социальная инфраструктура работают детские сады, общеобразовательные школы, а также Британская международная школа и гимназия, представлены медицинский учреждения. Напротив жилого комплекса

расположен торгово-развлекательный центр Метрополис, в котором работают кинотеатр Синема Парк, большое количество магазинов, фитнес-клуб World Class, рестарацы кафе, а также детский развлекательный парк.

















# ЖК «БАЛТИЙСКИЙ»





ГОД ПОСТРОЙКИ

КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

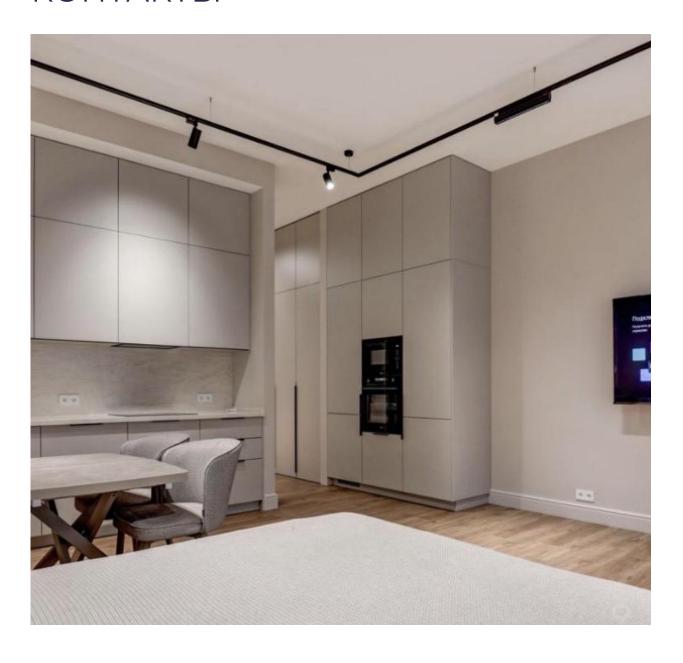
OOO «СЗ «Старопетровский»



ЭТАЖНОСТЬ

22

### КОНТАКТЫ



#### АГАПОВА МАРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

