

г. москва г Москва, ул Люблинская, д 72А к 1

ЛОТ № J62509



площадь **73м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/26** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние Требуется капитальный ремонт





**200 000 Р** 32 868 м²/год



налог **УСН** 



МЕТРО **Братиславская** 5 минут на транспорте



АДРЕС

г Москва, ул Люблинская, д 72A к 1

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

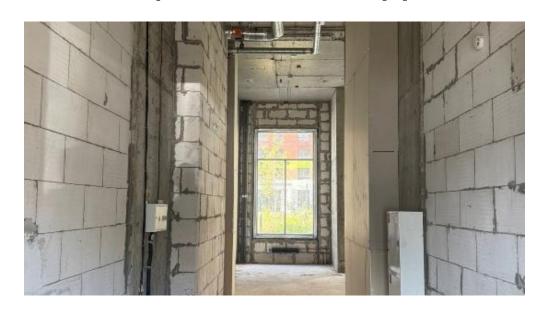
Предлагается в аренду помещение площадью 72,6кв.м. в густонаселенном ЖК Люблинский Парк. Новый дом (сдан). Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 5м. Электрическая мощность 14 кВт. Рядом детский сад и школа, большая проходимость !!! Индексация арендной платы каждый год 5%! Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





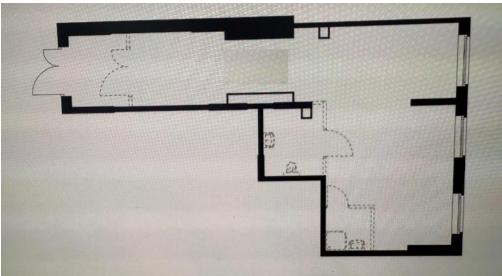












### КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

