ЗДАНИЕ 14520 М²

Г. МОСКВА

Москва, Басманный тупик, 6Ас1

ЛОТ № 39104

ПЛОЩАДЬ
14520м²

ЭТАЖНОСТЬ
6

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

3 250 000 000 ₽

223 829 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ

ЗДАНИЕ 14520 М²

МЕТРО
Красные ворота
8 минут пешком

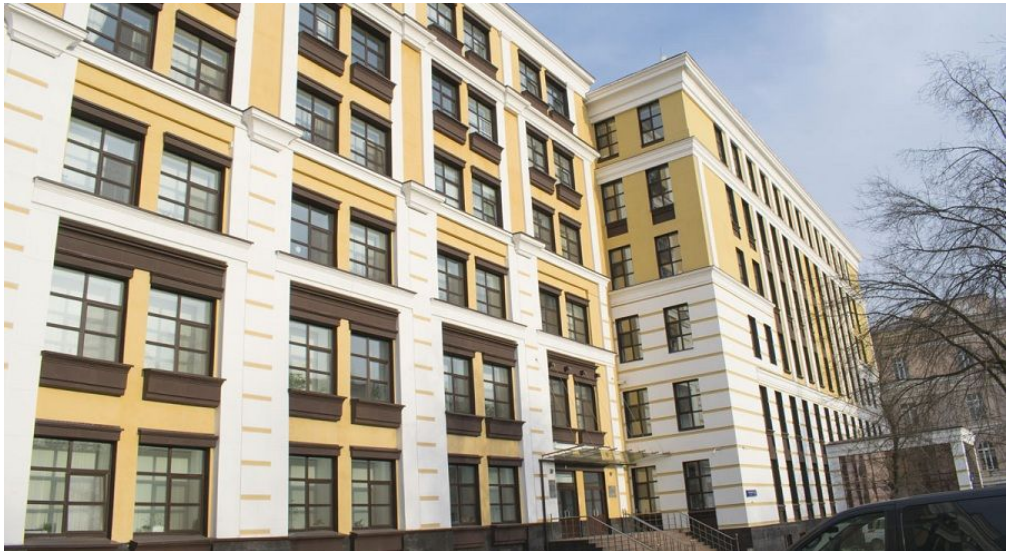
АДРЕС
Москва, Басманный тупик, 6Ас1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

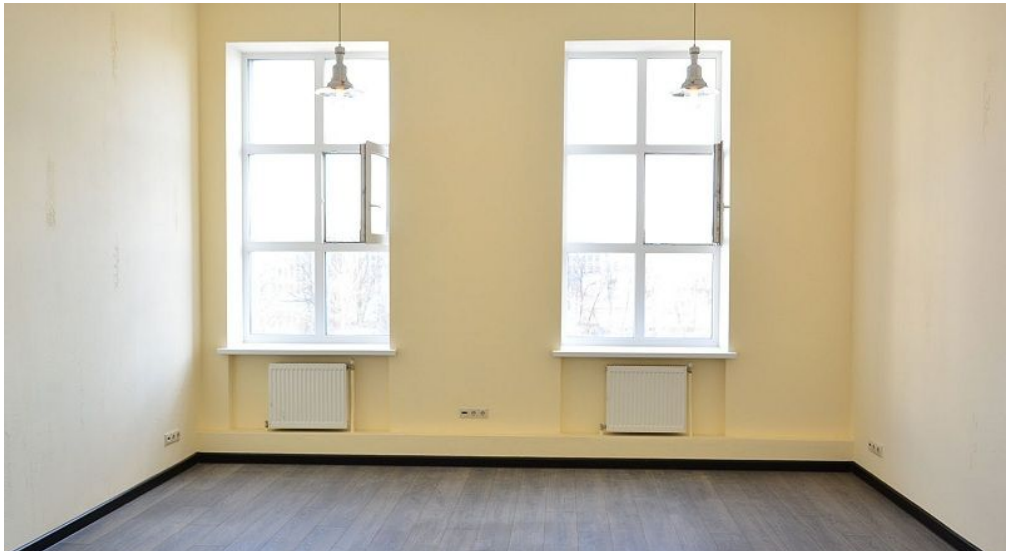
Эксклюзивное предложение по продаже бизнес центра "Басманный тупик" в ЦАО г. Москвы, класс В+. Прекрасная транспортная доступность обусловлена следующими факторами: 12 минут пешком до м. Красные ворота, 15 минут пешком до м. Курская, расстояние до Садового кольца - 400 м.

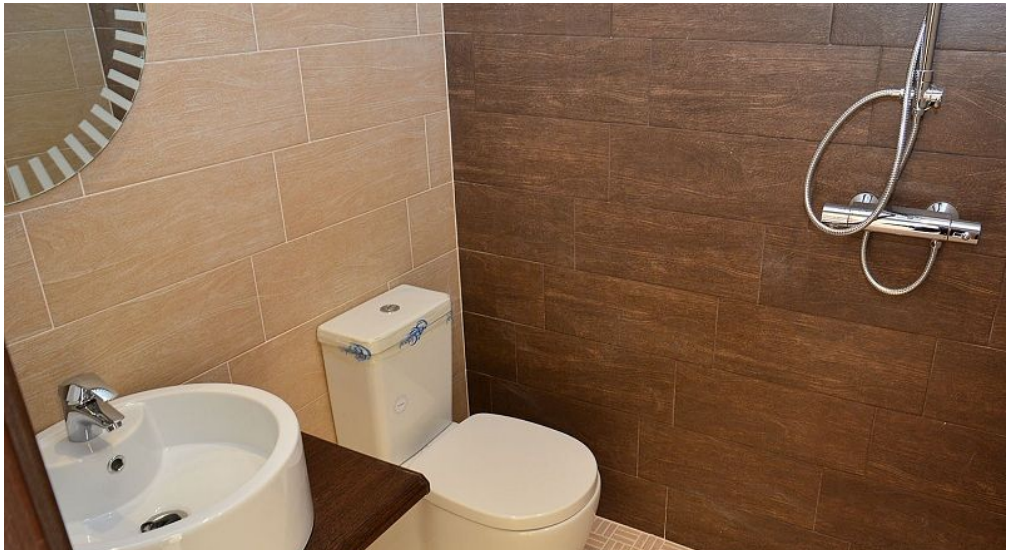
Характеристика помещения:
- Общая площадь: 14 520 кв.м.;
- 2 строения: 10 255 кв.м. и 4 264,7 кв.м.
- этажность: 6 этажей;
- планировка: смешанная;
- высота потолка: 3 м.;
- состояние: с отделкой;
- земельный участок: 893 кв.м. в аренде до 2029 года;
- паркинг: наземный на 60 м/мест, охраняемая огороженная территория;
- эл. мощность: стр. 1 - 627 кВа, стр. 4 - 627 кВа;
- якорные арендаторы: ведомства, дочерние компании/ структуры РЖД.

ЗДАНИЕ 14520 М²



ЗДАНИЕ 14520 М²





КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services